



## VILNIAUS DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJŲ ASOCIACIJA

Asociacija, Stiklių g. 8, LT-01131 Vilnius. Tel. (8 5) 261 10 03, faks. (8 5) 212 06 47,

el. p. [info@bustorumai.lt](mailto:info@bustorumai.lt)

„Swedbank“, AB, banko kodas 73000, a/s LT88 7300 0100 8356 4845  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 122776185

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai  
[rastine@regula.lt](mailto:rastine@regula.lt)

2015-09-24, Nr. 1815-15-028  
Į 2015-08-27, Nr. R2-(vv)-2751

### Dėl informacijos apie vartotojų asociacijas atnaujinimo

Vilniaus daugiabučių namų savininkų bendrijų asociacija (Asociacija) įsteigta 1995 metais. Turi juridinio asmens statusą. Asociacija jungia Vilniaus miesto ir rajono daugiabučių namų savininkų bendrijas.

Asociacija organizuoja savo nariams vieną kartą per mėnesį bendrijų atstovų susitikimus, kurių metu nagrinėjami aktualūs bendrojo naudojimo objektų priežiūros ir eksploataavimo klausimai – daugiabučio namo šilumos ūkio paruošimas šildymo sezonui ir veiksmi, šildymo sezonui pasibaigus; šilumos ūkio priežiūra; statinių bendrojo naudojimo objektų priežiūros organizavimas ir būklės kontrolė; ataskaitinių ir ataskaitinių-rinkiminių susirinkimų organizavimas bendrijose; bendrijų metų biudžeto ir komunalinių paslaugų tarifų nustatymas ir tvirtinimas; bendrijų finansinė buhalterinė apskaita ir finansinė atskaitomybė; daugiabučių namų modernizavimas (atnaujinimas); aktualių teisės aktų aptarimas ir naujų teisės aktų pristatymas; supažindinimas su teikiamais pasiūlymais ir pastabomis, teikiamomis valstybės institucijoms; susitikimai su įvairių įmonių, susijusių su komunalinėmis paslaugomis ir modernizavimo (atnaujinimo) darbais, atstovais; susitikimai su valstybės institucijų atstovais.

Taip pat Asociacija savo nariams nemokamai teikia konsultacijas visais bendrijų veiklos klausimais, esant būtinybei Asociacijos atstovai pagal išankstinį susitarimą dalyvauja bendrijų narių susirinkimuose. Asociacija nagrinėja skundus ir gina teisėtus bendrijos narių ir patalpų savininkų interesus. Asociacijoje veikia finansų ir audito skyrius, teikiantis finansinės buhalterinės apskaitos paslaugas ir konsultacijas. Asociacijoje dirba teisininkas, kuris Asociacijos narius nemokamai konsultuoja teisiniais klausimais.

Asociacija atlieka tam tikrą darbą dalyvaudama teisės aktų kūrimo procese, tiek veikdama tiesiogiai, teik veikdama per Respublikinį darinį – Respublikinius būsto valdymo ir priežiūros rūmus, – kurių nare ji yra. Kai parengiamas ir priimamas teisės aktas, kuriame yra įvertinti ir bendrijų bei jų narių – patalpų savininkų – vartotojų interesai, naudą gauna visi išvardinti subjektai, dažnai nepriklausomai nuo jų valios ar aktyvumo. Teikėme pastabas projektams arba dalyvavome darbo grupėse, kur buvo rengiami naujas Vartotojų teisių apsaugos įstatymas; naujas Šilumos ūkio įstatymas; taisomas Teismų įstatymas; naujas Daugiabučių namų savininkų bendrijų (Bendrijų) įstatymo projektas ir įstatymas; naujos Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklės ir daugybė kitų šilumos ūkio įstatymo įgyvendinamųjų teisės aktų, kuriuos rengė Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija ir Ūkio (dabar Energetikos) ministerija; Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) įstatymų paketas ir jų įgyvendinamieji poįstatyminiai teisės aktai; ir daugybė kitų teisės aktų iš įvairių su daugiabučių namų patalpų savininkų interesais susijusiose sferose.

Pagarbiai, Prezidentas

Juozas Antanaitis