



LIETUVOS RESPUBLIKINIAI BŪSTO VALDYMO IR PRIEŽIŪROS RŪMAI

Kodas 300066829. Įregistruota Vingrių g. 11A, LT - 01141 Vilnius. Pašto adresas – Stiklių g. 8, LT-01131, Vilnius.
Tel. (+370 5) 261 10 03, tel./faks. (+370 5) 212 06 47, el. paštas: info@bustorumai.lt, http://www.bustorumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT59 7300 0100 8758 1361, paramos sąskaita LT59 7300 0100 8758 2331

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai
rastine@regula.lt

2015-09-24, Nr. 1125-15-092
Į 2015-08-27, Nr. R2-(vv)-2751

Dėl informacijos apie vartotojų asociacijas atnaujinimo

Lietuvos Respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai (Būsto rūmai) yra nevyriausybinė, pelno nesiekianti organizacija, asociacija, turinti juridinio asmens statusą. Būsto rūmai buvo įsteigti 2004 metų lapkričio 12 dieną ir veikia visoje Lietuvos teritorijoje.

Būsto rūmų nariais yra daugiabučių namų savininkų bendrijos ir jų asociacijos, daugiabučius namus administruojančios ir prižiūrinčios įmonės, būsto savininkų teises ginančios organizacijos.

Pagrindiniai Būsto rūmų tikslai yra koordinuoti narių veiklą, nacionaliniu ir tarptautiniu mastu atstovauti narių interesus, atstovauti ir ginti vartotojų teises ir teisėtus interesus, šviesti vartotojus, skatinti būsto valdytojus savo veiklos prioritetu laikyti būsto savininko – vartotojo ekonominius interesus ir jų gynimą. Būsto rūmai įgyvendina savanoriškos kontrolės institucijos funkcijas, atsakingos už būsto valdymo ir priežiūros paslaugas teikiančių asmenų ir jų asociacijų Elgesio kodekso sudarymą bei peržiūrą ir elgesio kodekso laikymosi kontrolę.

Būsto rūmai organizuoja būsto savininkų mokymus, jų švietimą, būsto valdytojų vadovų ir darbuotojų mokymus, kvalifikacijos kėlimą. Ginant vartotojų, būsto savininkų teises, nagrinėja gaunamus skundus ir teikia išvadas valstybės institucijoms. Stebi kaip Būsto rūmų nariai dirba, vykdo savo funkcijas. Esant rimtiems pažeidimams, nagrinėja nesąžiningų narių veiksmus Elgesio kodekso kontrolės komisijoje ir priima sprendimus.

Būsto rūmai aktyviai dalyvauja valstybės būsto politikos formavime, įgyvendina Valstybės būsto strategijoje numatytus uždavinius. Padeda valstybės institucijoms įgyvendinti Vyriausybės nutarimus būsto valdymo, priežiūros, eksploatacijos srityje.

Būsto rūmai dalyvauja teisės aktų kūrime, teikia siūlymus tobulinti teisės aktus, reikalauja modifikuoti teisės aktą, jei jis trukdo Būsto rūmų nariams vykdyti savo funkcijas arba, jei yra pažeidžiami būsto savininkų – vartotojų teisėti interesai ir jų teisės.

Būsto rūmai padeda Vyriausybei įgyvendinti energijos taupymo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programą.

Moko būsto savininkus teisingai ir teisėtai priimti reikiamus sprendimus, moko gyvenamųjų namų bendrijų valdymo organus, administruojančių įmonių darbuotojus spręsti iškilusias problemas, valdyti konfliktines situacijas, nagrinėti gaunamus skundus.

Būsto rūmai aktyviai bendradarbiauja su Vyriausybės kanceliarija, su Seimo komitetais, Aplinkos, Energetikos, Teisingumo, Finansų ministerijomis, Valstybine vartotojų teisių apsaugos tarnyba, Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija, su kitomis valstybės institucijomis, su miestų ir rajonų savivaldybėmis, su nevyriausybinėmis organizacijomis, veikiančiomis būsto srityje, su nevyriausybinėmis organizacijomis, ginančiomis vartotojų teises.

Pagarbiai, Prezidentas

Juozas Antanaitis