

VALSTYBINĖ KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJA  
N U T A R I M A S

**DĖL VILNIAUS M. SAVANORIŲ PR. 32 VARTOTOJŲ PASIŪLYTO ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODO  
NR. 17V DERINIMO**

2013 m. birželio 17 d. Nr. O3-233  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo (Žin., 2003, Nr. 51-2254; 2007, Nr. 130-5259) 12 straipsnio 2 dalimi ir Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėmis, patvirtintomis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-121 (Žin., 2004, Nr. 168-6214), bei atsižvelgdama į Vilniaus miesto daugiabučio namo, esančio Savanorių pr. 32, gyventojų Antano Maknicko 2013 m. vasario 25 d. prašymą Nr. (R3-168), taip pat į Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) Šilumos ir vandens departamento Skundų skyriaus 2013 m. birželio 5 d. pažymą Nr. O5-194 „Dėl Vilniaus m. Savanorių pr. 32 vartotojų pasiūlyto šilumos paskirstymo metodo Nr. 17V suderinimo“, Komisija n u t a r i a:

Derinti Vilniaus m. Savanorių pr. 32 vartotojų pasiūlytą šilumos paskirstymo metodą Nr. 17V (pridedama).

Šis nutarimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

KOMISIJOS PIRMININKĖ

DIANA KORSAKAITĖ

SUDERINTA

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės  
komisijos

2013 m. birželio 17 d. nutarimu Nr. O3-233

**VILNIAUS M. SAVANORIŲ PR. 32 VARTOTOJŲ PASIŪLYTAS ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODAS  
NR. 17V**

Vilniaus m. daugiabučio namo Savanorių pr. 32 vartotojų pasiūlytame šilumos paskirstymo metode Nr. 17V (toliau – Paskirstymo metodas) taikomų sąvokų, dydžių, žymėjimų indeksų ir sutrumpinimų paaiškinimai bei teisės aktų, kuriais vadovautasi, sąrašas yra pateiktas Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-121 patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse (Žin., 2004, Nr. 168-6214) (toliau – Taisyklės).

1. Šis Paskirstymo metodas gali būti taikomas, kai:

1.1. šiluma šildymui ir karštas vanduo tiekiami iš individualaus šilumos punkto stovais;

1.2. per atsiskaitymo laikotarpį pastate suvartotas šilumos kiekis ( $Q_P$ ) nustatomas pagal pastato įvade įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis;

1.3. per atsiskaitymo laikotarpį butuose ir negyvenamose patalpose suvartotas karšto vandens kiekis nustatomas:

1.3.1. pagal karšto vandens apskaitos prietaisų butuose rodmenis ( $G_{BKvmetr}$ ) (nuskaitomus ar deklaruojamus);

1.3.2. pagal karšto vandens suvartojimo normas ( $G_{BKvnorm}$ );

1.4. šilumos bei karšto vandens suvartojimas pastate ir butuose nustatomas sutartimi ar teisės aktais nustatytu laiku;

1.5. visų daugiabučio namo vartotojų butai ir negyvenamos patalpos šildomos centralizuotai tiekiamą šilumą be individualios apskaitos;

1.6. kai daugiabučio namo butai ir negyvenamos patalpos, esančios atskirose pastato dalyse ar daugiabučio namo priestatuose, turi skirtingus šilumos nuostolius, nustatytus pagal pastato projekto šildymo-vėdinimo dalies, pastato ir jo dalių sertifikavimo ar pastato ir jo dalių energijos vartojimo audito duomenis.

2. Kiekvienam atsiskaitymo laikotarpiui (mėnesiui) sudaromas šilumos balansas – pastate suvartotas bei įvade šilumos apskaitos prietaisu išmatuotas šilumos kiekis ( $Q_p$ ) susideda iš šilumos kiekių sumos: šalto vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ), karšto vandens temperatūros palaikymui ( $Q_{PR}$ , toliau – cirkuliacijai) bei naudingojo ploto ir bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{PŠ}$ , toliau – šildymas):

2.1. šildymo sezono laikotarpiu (toliau – žiema):

$$Q_P = (Q_{PKV} + Q_{PR}) + Q_{PŠ} \quad \text{kWh};$$

2.2. nešildymo sezono laikotarpiu (toliau – vasara):

$$Q_P = Q_{PKV} + Q_{PR} \quad \text{kWh.}$$

3. Viso pastate suvartoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) dalys – šalto geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ), cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) bei naudingo ploto ir bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{PŠ}$ ) nustatomos ir paskirstomos kiekvieną mėnesį:

3.1. šilumos kiekis šalto geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ) skaičiuojamas sumuojant šilumos kiekius butuose ar patalpose suvartotam karštam vandeniui paruošti (žiemą ir vasarą):

$$Q_{PKV} = \text{SUMA } Q_{BKvmetr} + \text{SUMA } Q_{BKvnorm} \quad \text{kWh};$$

*čia:*

SUMA  $Q_{BKvmetr}$  – šilumos kiekių šalto geriamojo vandens pašildymui suma, apskaičiuota pagal karšto vandens skaitiklių butuose ar patalpose rodmenis;

SUMA  $Q_{BKvnorm}$  – šilumos kiekių šalto geriamojo vandens pašildymui suma, apskaičiuota pagal karšto vandens suvartojimo normas, nustatytas Taisyklių nurodytu [4.13.] teisės aktu arba kitais teisės aktais;

3.2. šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) skaičiuojamas:

3.2.1. žiemą – sumuojant normatyvinius šilumos kiekius (SUMA Q):

$$Q_{PR} = \text{SUMA } Q_{BR} \quad \text{kWh};$$

3.2.2. vasarą – iš įvade šilumos apskaitos prietaisu išmatuoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) atimant šilumos kiekį šalto vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ):

$$Q_{PR} = Q_P - Q_{PKV} \quad \text{kWh};$$

3.3. šilumos kiekis šildymui ( $Q_{PŠ}$ ) skaičiuojamas iš įvade šilumos apskaitos prietaisu išmatuoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) atimant šilumos kiekį šalto geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ) bei cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ):

$$Q_{PŠ} = Q_P - Q_{PR} - Q_{PKV} \quad \text{kWh.}$$

4. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis ( $Q_B$ ) susideda iš šilumos kiekio šildymui ( $Q_{BŠ}$ ), cirkuliacijai ( $Q_{BR}$ ) bei šalto geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ):

$$Q_B = Q_{BŠ} + Q_{BR} + Q_{BKv} \quad \text{kWh.}$$

5. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis šilumos šalto geriamojo vandens pašildymui  $Q_{BKv}$  nustatomas (žiemą ir vasarą):

5.1. pagal karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenis:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKvmetr} \quad \text{kWh};$$

5.2. pagal karšto vandens suvartojimo normatyvus, kai karšto vandens apskaitos prietaisai neįrengti ar laikinai neveikia:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKvnorm} \quad \text{kWh};$$

*čia:*

$q_{Kv}$  – šilumos sąnaudų normatyvas šalto geriamojo vandens kubinio metro pašildymui ( $\text{kWh}/\text{m}^3$ ), nustatytas Taisyklių nurodytu [4.19] teisės aktu;

$G_{BKvmetr}$  – karšto vandens suvartojimas pagal karšto vandens skaitiklių butuose rodmenis,  $\text{m}^3$ ;

$G_{BKvnorm}$  – karšto vandens suvartojimo normatyvas, nustatytas Taisyklių nurodytu [4.13] teisės aktu arba kitais teisės aktais.

6. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{BR}$ ) nustatomas:

6.1. žiemą – normatyvinis:

$$Q_{BR} = q_{Rnorm} \quad \text{kWh};$$

*čia:*

$q_{Rnorm}$  – vidutinis šilumos sąnaudų normatyvas cirkuliacijai ( $\text{kWh}/\text{butui per mėn.}$ ), nustatytas Taisyklių nurodytu [4.19] teisės aktu;

6.2. vasarą – skaičiuotinas:

6.2.1. kai visuose butuose įrengta vienoda karšto vandens tiekimo sistema, šio paskirstymo metodo 3.2.2 punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) dalijamas iš butų skaičiaus ( $n$ ). Šilumos vartotojams pagal šią metodiką priskiriamas šilumos kiekis cirkuliacijai turi būti mažesnis arba lygus nustatytam šilumos sąnaudų cirkuliacijai normatyvui:

$$Q_{BR} = Q_{PR}/n \leq q_{BR \text{ norm}} \quad \text{kWh/butui per mėn.}$$

6.2.1.1. jei pagal 6.2.1 punkte nurodytą formulę apskaičiuotas šilumos kiekis viršija Komisijos nustatytą normatyvą ( $q_{BR \text{ norm}}$ ), nustatant mokėjimus už karštą vandenį, su nepaskirstytu karštu vandeniu suvartotas šilumos kiekis gali būti priskirtas ir išdalijamas apmokėti vartotojams teisės aktuose nustatyta tvarka.

6.2.2. kai butuose įrengta nevienoda karšto vandens sistema, šio paskirstymo metodo 3.2.2 punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) dauginamas iš priskyrimo koeficiento ( $K_{BR}$ ). Šilumos vartotojams pagal šią metodiką priskiriamas šilumos kiekis cirkuliacijai turi būti mažesnis arba lygus nustatytam šilumos sąnaudų cirkuliacijai normatyvui

$$Q_{BR} = Q_{PR} \times K_{BR} \leq q_{BR \text{ norm}} \quad \text{kWh/butui per mėn.}$$

čia:

$K_{BR}$  – šilumos vartotojui tenkančios šilumos cirkuliacijai per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

$$K_{BR} = q_R / \text{SUMA } q_R;$$

čia:

SUMA  $q_R$  – vartotojo buto karšto vandens sistemos cirkuliacijos normatyvas;

SUMA  $q_R$  – visų vartotojų karšto vandens sistemų cirkuliacijos normatyvų suma.

6.2.2.1. jei pagal 6.2.2 punkte nurodytą pirmą formulę apskaičiuotas šilumos kiekis viršija Komisijos nustatytą normatyvą ( $q_{BR \text{ norm}}$ ), nustatant mokėjimus už karštą vandenį, su nepaskirstytu karštu vandeniu suvartotas šilumos kiekis gali būti priskirtas ir išdalijamas apmokėti vartotojams teisės aktuose nustatyta tvarka.

7. Kai gyvenamame pastate yra negyvenamos (gydymo, maitinimo, prekybos ir kt.) patalpos, šilumos kiekio pastato šildymui dalis, skirta pastato butų šildymui ( $Q_{BŠ}$ ) nustatoma šilumos kiekį pastato šildymui ( $Q_{PŠ}$ ), nustatytą pagal šio metodo 3.3 punktą, dauginant iš priskyrimo koeficiento ( $K_{BN}$ ):

$$Q_{BŠ} = Q_{PŠ} \times K_{BN} \quad \text{kWh};$$

čia:

$K_{BN}$  – butams tenkančios šilumos šildymui per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

$$K_{BN} = Q_{BN} / (Q_{BN} + Q_{NN});$$

čia:

$Q_{BN}$  ir  $Q_{NN}$  – atitinkami pastato visų butų patalpų ir pastato visų negyvenamų patalpų šilumos nuostoliai, nustatyti pagal pastato projekto šildymo-vėdinimo dalies duomenis, pagal pastato ir jo dalių sertifikavimo, atlikto pagal STR 2.01.09:2005 „Pastatų energetinis naudingumas. Energetinio naudingumo sertifikavimas“ reikalavimus, duomenis ar pastato energijos vartojimo audito duomenis.

8. Kiekvieno buto šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis šildymui ( $Q_{KBŠ}$ ) apskaičiuojamas pastato butų šildymui skirtą šilumos dalį ( $Q_{BŠ}$ ), nustatytą pagal šio metodo 7 punktą, dauginant iš kiekvieno buto priskyrimo koeficiento ( $K_{BŠ}$ ):

$$Q_{KBŠ} = Q_{BŠ} \times K_{BŠ} \quad \text{kWh};$$

čia:

$K_{BŠ}$  – kiekvieno buto šilumos vartotojui tenkančios šilumos šildymui per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas pagal butų naudingąjį plotą ( $A_{KBŠ}$ ):

$$K_{BŠ} = A_{KBŠ} / \text{SUMA } A_{KBŠ};$$

čia:

$A_{KBŠ}$  – kiekvieno vartotojo buto naudingasis plotas,  $m^2$ ;

SUMA  $A_{KBŠ}$  – visų pastato butų naudingųjų plotų suma  $m^2$ .

9. Kai gyvenamame name yra negyvenamos patalpos, šilumos kiekio pastato šildymui dalis, skirta negyvenamų patalpų šildymui ( $Q_{NŠ}$ ) nustatoma iš šilumos kiekio pastato šildymui ( $Q_{PŠ}$ ), nustatyto pagal šio metodo 3.3 punktą, atimant šilumos kiekio pastato šildymui dalį, skirtą pastato butams šildyti ( $Q_{BŠ}$ ), nustatytą pagal šio metodo 7 punktą:

$$Q_{NŠ} = Q_{PŠ} - Q_{BŠ} \text{ kWh};$$

10. Kiekvienam pastato negyvenamos patalpos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis šildymui ( $Q_{KNŠ}$ ) apskaičiuojamas pastato negyvenamų patalpų šildymui skirtą šilumos dalį ( $Q_{NŠ}$ ), nustatytą pagal šio metodo 9 punktą, dauginant iš kiekvienos negyvenamos patalpos priskyrimo koeficiento ( $K_{KNŠ}$ ):

$$Q_{KNŠ} = Q_{NŠ} \times K_{KNŠ} \text{ kWh};$$

*čia:*

$K_{KNŠ}$  – kiekvienai negyvenamai patalpai tenkančios šilumos šildymui per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

10.1. pagal negyvenamų patalpų naudingąjį plotą ( $A_{NŠ}$ ), kai jų aukštis vienodas:

$$K_{KNŠ} = A_{NŠ} / \text{SUMA } A_{NŠ};$$

10.2. pagal negyvenamų patalpų tūrį ( $V_{NŠ}$ ), kai jų aukštis nevienodas:

$$K_{KNŠ} = V_{NŠ} / \text{SUMA } V_{NŠ};$$

*čia:*

$A_{NŠ}$ ,  $V_{NŠ}$  – negyvenamų patalpų naudingasis plotas ar tūris;

SUMA  $A_{NŠ}$ ,  $V_{NŠ}$  – visų pastato negyvenamų patalpų naudingųjų plotų ar tūrių suma.

---