

VALSTYBINĖ KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJA
N U T A R I M A S

**DĒL VILNIAUS M. 886-OSIOS DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJOS GABIJOS G. NR. 87, 89
IR 91 DAUGIABUČIŲ NAMŲ VARTOTOJŲ SIŪLOMO ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODO NR. 13V
SUDERINIMO**

2011 m. kovo 21 d. Nr. O3-49
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo (Žin., 2003, Nr. 51-2254, 2007, Nr. 130-5259) 12 straipsnio 2 dalimi, Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija n u t a r i a: suderinti Vilniaus miesto 886-osios daugiabučių namų savininkų bendrijos Gabijos g. Nr. 87, 89 ir 91 daugiabučių namų vartotojų siūlomą šilumos paskirstymo metodą Nr. 13V (pridedama).

Šis nutarimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

KOMISIJOS PIRMININKĖ

DIANA KORSAKAITĖ

SUDERINTA

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės
komisijos
2011 m. kovo 21 d. nutarimu Nr. O3-49

**VILNIAUS M. 886-OSIOS DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJOS GABIJOS G. NR. 87, 89 IR 91
DAUGIABUČIŲ NAMŲ VARTOTOJŲ SIŪLOMAS ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODAS
NR. 13V**

Šiame paskirstymo metode taikomų sąvokų, dydžių, žymėjimo indeksų ir sutrumpinimų paaiškinimai bei teisės aktų, kuriais remtasi, sąrašas yra pateiktas Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse, patvirtintose Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-121 (Žin., 2004, Nr. 168-6214).

1. Šis paskirstymo metodas gali būti taikomas Gabijos g. Nr. 87, 89 ir 91 daugiabučių namų Vilniuje, šilumos paskirstymui šildymui ir karšto vandens ruošimui, kai:

1.1. šiluma šildymui ir karštas vanduo tiekiami iš vieno individualaus šilumos punkto;

1.2. per atsiskaitymo laikotarpį pastatuose suvartotas šilumos kiekis (Q_P) nustatomas pagal pastato įvade įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis;

1.3. per atsiskaitymo laikotarpį pastato Nr. 87 šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{P\dot{S} 87}$) nustatomas pagal po įvadinio šilumos apskaitos prietaiso šildymo sistemoje įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis;

1.4. per atsiskaitymo laikotarpį pastatų Nr. 89 ir 91 naudingojo ploto šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{P\dot{S} naud (89,91)}$) nustatomas (išmatuojamas ar apskaičiuojamas), kai:

1.4.1. dalis vartotojams priklausančių patalpų prijungtos prie centralizuoto šildymo sistemos, o šilumos kiekis naudingojo ploto šildymui nustatomas pagal individualių šilumos apskaitos prietaisų, teisėtai įrengtų po įvadinio šilumos apskaitos prietaiso, rodmenis (nuskaitomus ar deklaruojamus);

1.4.2. dalis vartotojams priklausančių patalpų prijungtos prie centralizuoto šildymo sistemos, o šilumos kiekis naudingojo ploto šildymui nematuojamas.

1.5. per atsiskaitymo laikotarpį butuose ar patalpose suvartotas karšto vandens kiekis (G_{BKv}) nustatomas:

1.5.1. pagal karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenis ($G_{BKv metr}$);

1.5.2. pagal karšto vandens suvartojimo normas ($G_{BKv norm}$).

1.6. šilumos bei karšto vandens suvartojimas pastate, butuose ar patalpose nustatomas (nuskaitomas ar deklaruojamas) sutartimi ir teisės aktais nustatytu laiku.

2. Kiekvienam atsiskaitymo laikotarpiui sudaromas šilumos balansas – pastatuose suvartotas bei įvade atsiskaitomuoju šilumos apskaitos prietaisu išmatuotas šilumos kiekis (Q_P) susideda iš šilumos kiekių sumos: šalto vandens pašildymui (Q_{PKv}), karšto vandens temperatūros palaikymui (Q_{PR}) (cirkuliacijai) bei pastatų šildymui ($Q_{P\dot{S}}$):

2.1. šildymo sezono laikotarpiu (toliau – žiema):

$$Q_P = (Q_{PKv} + Q_{PR}) + Q_{P\dot{S}} \quad \text{kWh;}$$

2.2. nešildymo sezono laikotarpiu (toliau – vasara):

$$Q_P = Q_{PKV} + Q_{PR} \quad \text{kWh.}$$

3. Iš viso pastatuose suvartoto šilumos kiekio (Q_P) dalys – šalto geriamojo vandens pašildymui (Q_{PKV}), karšto vandens temperatūros palaikymui (Q_{PR} cirkuliacijai) bei pastatų šildymui ($Q_{PŠ}$) nustatomos ir paskirstomos kiekvieną atsiskaitymo laikotarpį:

3.1. šilumos kiekis šalto geriamojo vandens pašildymui (Q_{PKV}) apskaičiuojamas sumuojant šilumos kieki butuose ar patalpose suvartotam karštam vandeniui paruošti ($SUMA Q_{BKV}$) žiemą ir vasarą:

$$Q_{PKV} = SUMA Q_{BKV} \quad \text{kWh;}$$

3.2. šilumos kiekis karšto vandens temperatūrai palaikyti (Q_{PR} cirkuliacijai) apskaičiuojamas (žiemą ir vasarą) sumuojant normatyvinius šilumos kiekius cirkuliacijai butuose ($SUMA Q_{BR}$):

3.2.1. žiemą – sumuojant normatyvinius šilumos kiekius ($SUMA Q_{BR}$):

$$Q_{PR} = SUMA Q_{BR \text{ norm}} \quad \text{kWh;}$$

čia $Q_{BR \text{ norm}}$ – vidutiniai šilumos sąnaudų normatyvai (kWh/butui per mėnesį) karšto vandens temperatūros palaikymui (cirkuliacijai), priklausomai nuo karšto vandens tiekimo sistemos tipo, pateikiami lentelėje:

Karšto vandens tiekimo sistemos tipas	Vidutiniai šilumos sąnaudų normatyvai (kWh/butui per mėnesį)
Kai bute įrengta karšto vandens cirkuliacinė sistema su šildytuvu vonioje ir papildomas cirkuliacinės sistemos stovas virtuvėje	140
Kai bute įrengta karšto vandens cirkuliacinė sistema be šildytuvo vonioje ir papildomas cirkuliacinės sistemos stovas virtuvėje	110
Kai bute įrengta karšto vandens cirkuliacinė sistema su šildytuvu vonioje	100
Kai bute įrengta karšto vandens cirkuliacinė sistema be šildytuvo vonioje	70
Kai bute neįrengta karšto vandens cirkuliacinė sistema, tačiau įrengtas šildytuvas vonioje	43
Kai cirkuliacinė sistema yra tik namo rūsyje	10
Kai įrengtas grindų šildymas karštu vandeniu	51 kWh/m ² įrengtam ploto vienetui per mėnesį

3.2.2. vasarą – iš įvade išmatuoto šilumos kiekio (Q_P) atimant šilumos kiekį šalto geriamojo vandens pašildymui (Q_{PKV}), apskaičiuotą pagal šio metodo 3.1 punktą:

$$Q_{PR} = Q_P - Q_{PKV} \quad \text{kWh.}$$

3.3. pastatų šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{PŠ}$) apskaičiuojamas iš šilumos kiekio, nustatyto pagal įvadinio atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenis (Q_P), atėmus pastate suvartotą šilumos kiekį karštam vandeniui ruošti, nustatytą pagal šio metodo 3.1 punktą (Q_{PKV}) ir atėmus pastate suvartotą šilumos kiekį karšto vandens temperatūrai palaikyti (Q_{PR} cirkuliacijai):

$$Q_{PŠ} = Q_P - Q_{PKV} - Q_{PR} \quad \text{kWh;}$$

3.3.1. pastato Nr. 87 šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{PŠ (87)}$) nustatomas pagal po įvadinio šilumos apskaitos prietaiso šildymo sistemoje įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis:

$$Q_{PŠ (87)} = Q_{PŠ \text{ Metr}} \quad \text{kWh;}$$

3.3.2. pastatų Nr. 89 ir 91 šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{PŠ (89,91)}$) apskaičiuojamas iš šilumos kiekio pastatų šildymui, nustatyto pagal šio metodo 3 punktą (Q_P), atėmus šilumos kiekį pastato Nr. 87 šildymui, nustatytą pagal šio metodo 3.3.1 punktą ($Q_{PŠ (87)}$):

$$Q_{PŠ (89,91)} = Q_{PŠ} - Q_{PŠ (87)} \quad \text{kWh;}$$

3.3.3. pastatų Nr. 87 arba Nr. 89 bei 91 šildymui suvartotas šilumos kiekis ($Q_{PŠ (87)}$) arba ($Q_{PŠ (89,91)}$) susideda iš šilumos kiekių vartotojams priklausančių patalpų naudingąjo ploto šildymui ($Q_{PŠ \text{ naud (87)}}$) arba ($Q_{PŠ \text{ naud (89,91)}}$) ir šilumos kiekių bendrojo naudojimo patalpų šildymui bei bendrosioms reikmėms ($Q_{PŠ \text{ bnbr (87)}}$) arba ($Q_{PŠ \text{ bnbr (89,91)}}$):

$$Q_{PŠ (87)} = Q_{PŠ \text{ naud (87)}} + Q_{PŠ \text{ bnbr (87)}} \quad \text{kWh}$$

arba

$$Q_{P\dot{S} (89,91)} = Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)} + Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (89,91)} \quad \text{kWh.}$$

3.3.4. pastatų Nr. 87 arba Nr. 89 bei 91 bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms priskirta šilumos kiekio dalis ($Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (89,91)}$) nustatoma pastatų Nr. 87 arba Nr. 89 ir 91 šildymui sunaudotą šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S} (87)}$) arba ($Q_{P\dot{S} (89,91)}$) padauginus iš šilumos kiekio dalies koeficiento ($X_{P\dot{S} \text{ bnbr}}$):

$$Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (87)} = Q_{P\dot{S} (87)} \times X_{P\dot{S} \text{ bnbr}} \quad \text{kWh;}$$

arba

$$Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (89,91)} = Q_{P\dot{S} (89,91)} \times X_{P\dot{S} \text{ bnbr}} \quad \text{kWh;}$$

čia $X_{P\dot{S} \text{ bnbr}}$ – šilumos kiekio dalies pastatų Nr. 87 ir Nr. 89 bei 91 bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms priskyrimo koeficientas, nustatomas:

3.3.4.1. pagal šio metodo rekomendaciją $X_{P\dot{S} \text{ bnbr}} = 0,10$;

3.3.4.2. pagal pastatų energetinio audito duomenis;

3.3.4.3. šalių susitarimu.

3.3.5. šilumos kiekis pastatų Nr. 87 ir Nr. 89 bei 91 vartotojams priklausančių patalpų naudingojo ploto šildymui $Q_{P\dot{S} \text{ naud} (87)}$ arba ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)}$) skaičiuojamas iš pastatų Nr. 87 ir Nr. 89 bei 91 šildymui suvartoto bei šilumos apskaitos prietaisu išmatuoto šilumos kiekio $Q_{P\dot{S} (87)}$ arba ($Q_{P\dot{S} (89,91)}$) atėmus pastatų Nr. 87 ir Nr. 89 ir 91 bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir inžinerinių tinklų šilumos nuostoliams dengti priskirtą šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (87)}$) arba ($Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (89,91)}$):

$$Q_{P\dot{S} \text{ naud} (87)} = Q_{P\dot{S} (87)} - Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (87)} \quad \text{kWh.}$$

arba

$$Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)} = Q_{P\dot{S} (89,91)} - Q_{P\dot{S} \text{ bnbr} (89,91)} \quad \text{kWh.}$$

3.3.6. pastatuose Nr. 89 ir 91 naudingojo ploto šildymui suvartojamas šilumos kiekis ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)}$), apskaičiuotas pagal šio metodo 3.3.5 punktą, susideda iš šilumos kiekių, tenkančių šio metodo 1.4.1 punkte išvardintiems vartotojams ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.1}$) ir 1.4.2 punkte išvardintiems vartotojams ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.2}$) sumos:

$$Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)} = Q_{P\dot{S} \text{ naud}(89,91) 1.4.1} + Q_{P\dot{S} \text{ naud}(89,91) 1.4.2} \quad \text{kWh.}$$

3.3.7. pastatų Nr. 89 ir 91 vartotojams, išvardintiems šio metodo 1.4.1 punkte šilumos kiekis naudingojo ploto šildymui nustatomas pagal individualių šilumos apskaitos prietaisų, teisėtai įrengtų po įvadinio šilumos apskaitos prietaiso, rodmenis:

$$Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.1} = \text{SUMA } Q_{B\text{Metr} (89,91)1.4.1} \quad \text{kWh;}$$

3.3.8. pastatų Nr. 89 ir 91 vartotojams, išvardintiems šio metodo 1.4.2 punkte šilumos kiekis naudingojo ploto šildymui ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.2}$) nustatomas iš šilumos kiekio ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)}$), nustatyto pagal šio metodo 3.3.5 punkto, atėmus šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.1}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.7 punktą:

$$Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.2} = Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91)} - Q_{P\dot{S} \text{ naud} (89,91) 1.4.1} \quad \text{kWh.}$$

4. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis (Q_B) susideda iš šilumos kiekio šalto geriamojo vandens pašildymui (Q_{BKv}), karšto vandens temperatūros palaikymui (Q_{PR} cirkuliacijai) ir bendrojo šilumos kiekio šildymui ($Q_{B\dot{S}b}$) sumos:

$$Q_B = Q_{BKv} + Q_{BR} + Q_{B\dot{S}b} \quad \text{kWh;}$$

4.1. šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis šalto geriamojo vandens pašildymui (Q_{BKv}) žiemą ir vasarą nustatomas:

4.1.1. pagal karšto vandens apskaitos prietaisų butuose ar patalpose rodmenis:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKv \text{ metr}} \quad \text{kWh,}$$

4.1.2. pagal karšto vandens suvartojimo normatyvus, kai karšto vandens apskaitos prietaisai butuose ar patalpose laikinai neveikia:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKv \text{ norm}} \quad \text{kWh,}$$

4.2. šilumos vartotojui priskiriamas normatyvinis šilumos kiekis cirkuliacijai (Q_{BR}) nustatomas:

4.2.1. žiemą – normatyvinis:

$$Q_{BR} = q_{R \text{ norm}} \quad \text{kWh};$$

čia $q_{R \text{ norm}}$ – vidutiniai šilumos sąnaudų normatyvai (kWh/butui per mėnesį) karšto vandens temperatūros palaikymui (cirkuliacijai), priklausomai nuo karšto vandens tiekimo sistemos tipo, nustatomi pagal 3.2.1 punkto lentelėje pateiktus duomenis;

4.2.2. vasarą – skaičiuotinas:

4.2.2.1. kai visuose butuose įrengta vienoda karšto vandens tiekimo sistema, šio paskirstymo metodo punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai (Q_{PR}) dalijamas iš butų skaičiaus (n):

$$Q_{BR} = Q_{PR} / n \quad \text{kWh};$$

4.2.2.2. kai butuose įrengta nevienoda karšto vandens sistema, šio paskirstymo metodo 3.2.2 punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai (Q_{PR}) dauginamas iš priskyrimo koeficiento (K_{BR}):

$$Q_{BR} = Q_{PR} \times K_{BR} \quad \text{kWh};$$

čia K_{BR} – šilumos vartotojui tenkančios šilumos cirkuliacijai per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

$$K_{BR} = q_R / \text{SUMA } q_R;$$

čia q_R – vartotojo buto karšto vandens sistemos cirkuliacijos normatyvas;

SUMA q_R – visų vartotojų karšto vandens sistemų cirkuliacijos normatyvų suma.

4.3. šilumos vartotojui priskiriamas bendrasis šilumos kiekis šildymui ($Q_{BŠb}$) susideda iš šilumos kiekio patalpų naudingojo ploto šildymui ($Q_{BŠ \text{ naud}}$) ir bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms ($Q_{BŠ \text{ bnbr}}$) sumos:

$$Q_{BŠb \ 87} = Q_{BŠ \text{ naud } \ 87} + Q_{BŠ \text{ bnbr } \ 87} \quad \text{kWh};$$

ir

$$Q_{BŠb \ 89,91} = Q_{BŠ \text{ naud } \ 89,91} + Q_{BŠ \text{ bnbr } \ 89,91} \quad \text{kWh};$$

4.3.1. pastato Nr. 87 vartotojams priskiriami bendrieji šilumos kiekiai ($Q_{BŠb \ 87}$) apskaičiuojami sumuojant šio pastato naudingojo ploto šildymui priskirtą šilumos kiekį ($Q_{PŠ \text{ naud } \ (87)}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.5 punktą ir šilumos kiekį pastato bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms priskirtą šilumos kiekį ($Q_{PŠ \text{ bnbr } \ (87)}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.4 punktą, padauginus iš šilumos priskyrimo dalies koeficiento ($K_{BŠ}$):

$$Q_{BŠb \ 87} = Q_{PŠ \text{ naud } \ 87} \times K_{BŠ} + Q_{PŠ \text{ bnbr } \ 87} \times K_{BŠ} \quad \text{kWh};$$

arba

$$Q_{BŠb \ 87} = (Q_{PŠ \text{ naud } \ 87} + Q_{PŠ \text{ bnbr } \ 87}) \times K_{BŠ} \quad \text{kWh};$$

čia $K_{BŠ}$ – šio pastato vartotojams šilumos dalies priskyrimo koeficientas, nustatomas:

4.3.1.1. pagal butų ar patalpų naudingąjį plotą ($A_{BŠ}$), kai jų aukštis vienodas:

$$K_{BŠ} = A_{BŠ} / \text{SUMA } A_{BŠ};$$

4.3.1.2. pagal butų ar patalpų tūrį (V_{B}), kai jų aukštis nevienodas:

$$K_{BŠ} = V_{BŠ} / \text{SUMA } V_{BŠ};$$

čia $A_{BŠ}$, $V_{BŠ}$ – vartotojo (buto ar patalpos) naudingasis plotas ar tūris;

SUMA A , $V_{BŠ}$ – vartotojų (butų ar patalpų) naudingųjų plotų ar tūrių suma.

4.3.2. pastatų Nr. 89 ir 91 vartotojams priskiriami bendrieji šilumos kiekiai ($Q_{BŠb \ 89,91}$) šildymui apskaičiuojami:

4.3.2.1. pastatų Nr. 89 ir 91 1.4.1 punkte nurodytiems vartotojams ($Q_{B\dot{S}b\ 89,91\ 1.4.1}$) – sumuojant šilumos kiekius naudingųjų plotų šildymui ($Q_{B\dot{M}etr\ (89,\ 91\ 1.4.1)}$), nustatytus pagal individualių šilumos apskaitos prietaisų, teisėtai įrengtų po įvadinio šilumos apskaitos prietaiso, rodmenis bei šilumos kiekius bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms priskirtą šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S}\ bnr\ (89,91)}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.4 punktą, padauginus iš šilumos priskyrimo dalies koeficiento ($K_{B\dot{S}}$):

$$Q_{B\dot{S}b\ 89,91\ 1.4.1} = Q_{B\dot{M}etr\ 1.4.1} + Q_{P\dot{S}\ bnr\ 89,91} \times K_{B\dot{S}} \quad \text{kWh};$$

čia $K_{B\dot{S}}$ – šių pastatų vartotojams šilumos dalies priskyrimo koeficientas, nustatomas pagal šio metodo 4.3.1.1 arba 4.3.1.2 punktus;

4.3.2.2. pastatų Nr. 89 ir 91 1.4.2 punkte nurodytiems vartotojams priskiriami bendrieji šilumos kiekiai ($Q_{B\dot{S}b\ 89,91\ 1.4.2}$) apskaičiuojami sumuojant šio pastato naudingojo ploto šildymui priskirtą šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S}\ naud\ 89,91\ 1.4.2}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.8 punktą ir šilumos kiekį pastato bendrojo naudojimo patalpų šildymui ir bendrosioms reikmėms priskirtą šilumos kiekį ($Q_{P\dot{S}\ bnr\ (89,91)}$), nustatytą pagal šio metodo 3.3.4 punktą, padauginus iš šilumos priskyrimo dalies koeficiento ($K_{B\dot{S}}$):

$$Q_{B\dot{S}b\ 89,91\ 1.4.2} = Q_{P\dot{S}\ naud\ 89,91\ 1.4.2} \times K_{B\dot{S}} + Q_{P\dot{S}\ bnr\ 89,91} \times K_{B\dot{S}} \quad \text{kWh};$$

arba

$$Q_{B\dot{S}b\ 89,91\ 1.4.2} = (Q_{P\dot{S}\ naud\ 89,91\ 1.4.2} + Q_{P\dot{S}\ bnr\ 89,91}) \times K_{B\dot{S}} \quad \text{kWh};$$