

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS  
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO  
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Komisijos posėdžiui  
Komisijos narė  
Viktorija Sankauskaitė

2018-10-08

**PAŽYMA  
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VILNIAUS VANDENYS“  
PERSKAIČIUOTŲ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO  
PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO**

2018 m. spalio 8 d. Nr. O5E-242  
Vilnius

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2017 m. birželio 30 d. nutarimu Nr. O3E-281 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas) buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos.

Komisijos Nutarimu suderintos kainos yra patvirtintos: Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017 m. liepos 26 d. sprendimu Nr. 1-1047 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“, Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. liepos 28 d. sprendimu Nr. T3-312 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“, Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T-840 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“, Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugpjūčio 31 d. sprendimu Nr. T-153 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“. Kainos taikomos nuo 2017 m. spalio 1 d.

UAB „Vilniaus vandenys“ (toliau – Bendrovė) 2018 m. gegužės 18 d. raštu Nr. SD-2307 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ prašymo derinti perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas“ pateikė Komisijai perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinių kainų projektą bei dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti (toliau – Prašymas). Savivaldybės, kurių teritorijose Bendrovė vykdo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą, pagal Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), 63.1.4 papunktį, pranešė Komisijai apie tai, jog savivaldybės yra informuotos apie Bendrovės prašymo derinti perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas pateikimą: Vilniaus miesto savivaldybės administracijos 2018 m. birželio 1 d. raštas Nr. A51-45085/18(3.3.10.1E-EM4) „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ prašymo derinti perskaičiuotas kainas“, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos 2018 m. gegužės 24 d. raštas Nr. A33(1)-3794-(4.2) „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ prašymo derinti perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazines kainas“, Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos 2018 m. birželio 4 d. raštas Nr. S-1089 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ prašymo

derinti perskaičiuotas kainas“, Švenčionių rajono savivaldybės administracijos 2018 m. birželio 3 d. raštas Nr. (4.7E)1S-1875 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ prašymo derinti perskaičiuotas kainas“.

Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos (toliau – Apskaitos veikla) bazinės kainos (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinės kainos, Eur/m<sup>3</sup>

Eil. Nr.	Rodiklis	Galiojanti kaina	Bendrovės perskaičiuota bazinė kaina	Padidėjimas, Sumažėjimas, proc.
1	2	3	4	5
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m <sup>3</sup> :	<b>1,12</b>	<b>0,98</b>	<b>-12,5</b>
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,54	0,45	-16,7
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,58	0,53	-8,8
1.2.1.	nuotekų surinkimo	0,22	0,22	-
1.2.2.	nuotekų valymo	0,16	0,12	-25,0
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,20	0,19	-0,9
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m <sup>3</sup> :	<b>1,06</b>	<b>0,92</b>	<b>-13,2</b>
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,51	0,42	-17,6
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,55	0,50	-9,1
2.2.1.	nuotekų surinkimo	0,21	0,21	-
2.2.2.	nuotekų valymo	0,15	0,11	-26,7
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,19	0,18	-5,3
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams Eur/m <sup>3</sup> :	<b>1,10</b>	<b>0,96</b>	<b>-12,7</b>
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,57	0,48	-15,8
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,53	0,48	-9,4
3.2.1.	nuotekų surinkimo	0,20	0,20	-
3.2.2.	nuotekų valymo	0,15	0,11	-26,7
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,18	0,17	-5,6
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m <sup>3</sup> :	<b>1,03</b>	<b>0,89</b>	<b>-13,6</b>
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,50	0,41	-18,0
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,53	0,48	-9,4
4.2.1.	nuotekų surinkimo	0,20	0,20	-
4.2.2.	nuotekų valymo	0,15	0,11	-26,7
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,18	0,17	-5,6
5.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	0,83 0,52	0,91 0,60	9,6 15,4
6.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.:	3,35	3,43	2,4

1	2	3	4	5
7.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.; Eur/namui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	0,97 0,60	1,05 0,68	8,2 13,3
8.	Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	2,35	2,43	3,4

Pateiktą Prašymą Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėjo, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu ir Metodika.

### **1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimas**

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis – 2017 m. kovo mėn. – 2018 m. vasario mėn. (toliau – Perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis). Įsigytas ilgalaikis turtas vertinamas per ataskaitinius metus (2016 m. ir 2017 m.), o paslaugų realizuotų kiekių ir sąnaudų pasikeitimai – per 12 ankstesnių mėnesių iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo projekto rengimo proceso pradžios.

Perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų kainodaros taisyklės nurodytos Metodikos 57–58 punktuose.

Nuotekų valymo kainos už padidėjusią ir savitą nuotekų taršą atveju, Komisijos Nutarimu trejų metų laikotarpiui suderinta papildoma padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymo kaina, kuri taikoma konkrečioms abonentams, kurių nuotekos yra padidėjusios ir (arba) savitosios taršos, neperskaičiuojama. Pagal Metodikos 51.4 papunktį, pajamos, gautos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą, yra vertinamos skaičiuojant bazinę kainą, sumažinant visas būtinąsias nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudas.

Nuotekų dumblo tvarkymo technologinėse grandyse kainos atveju, Komisijos Nutarimu trejų metų laikotarpiui suderinta nuotekų dumblo tvarkymo konkrečiose technologinėse grandyse kaina, kuri taikoma kitų ūkio subjektų atvežto nuotekų dumblo tolimesniam tvarkymui, neperskaičiuojama. Vadovaujantis Metodikos 51.6 punktu, ūkio subjektui, tvarkančiam kitų ūkio subjektų atvežtą nuotekų dumblą, bazinių kainų derinimo metu skaičiuojant nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos kainą, eliminuojamas kitų ūkio subjektų atvežto nuotekų dumblo kiekis ir sąnaudos, patirtos tvarkant kitų ūkio subjektų atvežtą nuotekų dumblą.

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinės kainos antrais ir vėlesniais galiojimo metais perskaičiuojamos, atsižvelgiant į efektyvumo koeficientą, realizuotų paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius įsigyjamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčius, faktinius elektros energijos kainų, šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų, technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius, faktinius mokesčių (gamtos išteklių, aplinkos taršos ir kt.) dydžių pokyčius, Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius, investicijų grąžos pokytį, išplaukiantį iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, investicijų grąžos pokytį dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksnių nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, dėl veiklos plano priemonių visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku sąnaudų pokyčius, dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje

nustatytos investicijų gražos neatitikties. Pagal Metodikos 57.15 papunktį, kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose, perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos atveju, skaičiavimai atliekami lyginant bazinių kainų derinimo metu suskaičiuotą vidutinę (nevertinant Apskaitos veiklos sąnaudų) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą **1,15 Eur/m<sup>3</sup>** (iš šio skaičiaus 0,54 Eur/m<sup>3</sup> geriamojo vandens tiekimo, 0,61 Eur/m<sup>3</sup> nuotekų tvarkymo paslaugos vidutinės bazinės kainos). Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime įvertinamas apskaitos prietaisų skaičius ir lyginamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.) ir vidutinė kaina abonentams (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.).

Bendrovės Prašyme nurodyti ir Skyriaus bazinių kainų pokyčio skaičiavimai perskaičiuotoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms bei Apskaitos veiklos bazinei kainai nustatyti pateikti **1 ir 2 prieduose**.

### **1.1. Efektyvumo koeficiento įtakos skaičiavimas**

Skaičiuojant efektyvumo koeficientą pagal Metodikos 57.1 papunktį, Bendrovės Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas (2018 m. vasario mėn. – 106,2440) lyginamas su bazinės kainos nustatymo metu naudotu vartotojų kainų indeksu (2017 m. birželio mėn. – 104,9425). Suskaičiuotas efektyvumo koeficientas – 0,0062.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms palyginimas perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m<sup>3</sup>, Eur apskaitos prietaisui (butui) per mėn.

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Bazinės kainos nustatymo metu naudotas vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Persk. ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Kainos pokytis metais 2 dėl efektyvumo koeficiento, $\Delta K_{EF,2}$ , Eur/m <sup>3</sup> , Eur apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	104,9425	106,2440	0,005	0,004	0,83	0,5
		individualiam namui					0,97	0,5
		abonentams					2,35	0,8
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	104,9425	106,2440	0,001	0,001	0,22	0,4
3.	tiekinimas	pristatymas	104,9425	106,2440	0,001	0,001	0,32	0,3
4.		surinkimas	104,9425	106,2440	0,001	0,001	0,21	0,5
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	104,9425	106,2440	0,001	0,001	0,21	0,5
6.		dumblo tvarkymas	104,9425	106,2440	0,001	0,001	0,19	0,5

Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, efektyvumo koeficientas ( $\Delta K_{EF,2}$ ) perskaičiuojama vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **didina 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (0,9 proc.), Apskaitos veiklos

bazines kainas vidutiniškai didina 0,01 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (nuo 0,5 iki 0,8 proc., priklausomai nuo diferencijavimo principo<sup>1</sup>) (2 priedas).

### 1.2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiavimas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimas tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiuojamas vadovaujantis Metodikos 57.2 papunkčiu.

Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ( $I^{GVT, NT}_{Q, 2}$ ) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetui yra -0,0368, nuotekų surinkimo paslaugos yra -0,0584, nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo yra -0,0576 (1 ir 2 priedai).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos perskaičiuojamoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainoms palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m<sup>3</sup>

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtys nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m <sup>3</sup>	Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paslaugų apimtys, tūkst. m <sup>3</sup>	Pokytis, tūkst. m <sup>3</sup>	Kainos pokytis metais 2 dėl paslaugų kiekio neatitikimo $\Delta K^{GVT, NT}_{Q, 2}$ , Eur/m <sup>3</sup>		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup>	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	26411,4	27421,1	1009,7	-0,008	-0,008	0,22	-3,6
2.		pristatymas	26411,4	27421,1	1009,7	-0,012	-0,012	0,32	-3,8
3.		surinkimas	26693,9	28349,6	1655,7	-0,012	-0,012	0,21	-5,7
4.	Nuotekų tvarkymas	valymas	27446,1	29123,1	1677,1	-0,012	-0,012	0,21	-5,7
5.		dumblo tvarkymas	27446,1	29123,1	1677,1	-0,011	-0,011	0,19	-5,8

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas geriamojo vandens kiekis (27421,1 tūkst. m<sup>3</sup>), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (26411,4 tūkst. m<sup>3</sup>), padidėjo 1009,7 tūkst. m<sup>3</sup> (3,8 proc.), realizuotas nuotekų surinkimo kiekis (28349,6 tūkst. m<sup>3</sup>), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (26693,9 tūkst. m<sup>3</sup>), padidėjo 1655,7 tūkst. m<sup>3</sup> (6,2 proc.), realizuotas nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo kiekis (29123,1 tūkst. m<sup>3</sup>), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (27446,1 tūkst. m<sup>3</sup>), padidėjo 1677,1 tūkst. m<sup>3</sup> (6,2 proc.). Pagrindinės realizuotų kiekių pasikeitimo priežastys – prijungti nauji vartotojai, vykdoma griežtesnė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų rodmenų patikra, nedeklaruojantiems rodmenų klientams sąskaita pateikiama, skaičiuojant vidutinį vieno mėnesio to kliento suvartojimą, aiškesnės ir informatyvesnės sąskaitos klientams ir kiti aktyvūs veiksmai.

Bazinių kainų derinimo metu, vadovaujantis Metodikos 47.7, 50.6 ir 51.3 papunkčiais, vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, suskaičiuota 7,2 proc. didesnė bazinė kaina, įskaičiuojant leistinus faktinius 7,2 proc. geriamojo vandens nuostolius daugiabučiuose namuose (buvo įvertinti 2015 m. faktiniai, tačiau ne didesni kaip 10 proc. geriamojo vandens nuostoliai daugiabučių namų tinkluose). Tai yra, Bendrovei bazinėje kainoje nustatytas geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekis, neviršijantis leistino dydžio ( $Q^{GVT, NT, Nd}$ ). Todėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficiento ( $I^{GVT, NT}_{Q, 2}$ ) skaičiavime, geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų

<sup>1</sup> Apskaitos veiklos bazinių kainų diferencijavimo skaičiavimai pateikti Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus 2017 m. birželio 23 d. pažymoje Nr. O5E-157 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“.

tinkluose kiekiai nevertinami. Bendrovė nurodo, kad faktiniai Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio nuostoliai daugiabučių namų tinkluose sudarė 9,8 proc. (1277,5 tūkst. m<sup>3</sup>).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais dėl bazinėje kainoje nustatyto realizuotino ir faktiškai realizuoto kiekio neatitikties ( $\Delta K^{GVTi}_{Q,2}$ ) perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, mažėja **0,06 Eur/m<sup>3</sup>** (5,2 proc.).

### ***1.3. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų skaičiavimas***

Pagal Metodikos 57.3 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų. Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė pateikė Strateginį veiklos ir plėtros planą 2017–2019 m. (toliau – Veiklos planas), patvirtintą Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 22 d. sprendimu Nr. 1-831 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ 2017–2019 metų strateginio veiklos ir plėtros plano patvirtinimo“, Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. T3-123 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ strateginio veiklos ir plėtros plano 2017–2019 m. patvirtinimo“, Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2017 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T-714 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ strateginio veiklos ir plėtros plano 2017–2019 m. patvirtinimo“ ir Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. vasario 2 d. sprendimu Nr. T-1 „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ strateginio veiklos ir plėtros plano 2017–2019 m. patvirtinimo“.

Komisijos 2017 m. birželio 23 d. pažymyje Nr. O5E-157 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ nurodytas bazinių kainų ataskaitinis laikotarpis yra 2015 metai. Todėl, skaičiuojant ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį, perskaičiuojamose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėse kainose įvertinami pagal Veiklos planą 2016 m. ir 2017 m. faktiškai pradėti eksploatuoti ilgalaikio turto vienetai.

Kartu su Prašymu pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos plano vykdymo ataskaitoje nurodoma, kad per 2016–2017 m. faktiškai buvo įsigyta naujo turto už 10296,03 tūkst. Eur (panaudota 33,6 proc. visų planuotų lėšų), iš šio skaičiaus buvo pradėta eksploatuoti naujo turto už 4503,34 tūkst. Eur. Pagal Metodikos 8 priedo pagrindu pateiktą informaciją, faktiškai įvykdytų investicijų reguliuojamo turto įsigijimo vertė sudaro 4503,34 tūkst. Eur, nuo kurios pagal Metodikos normatyvus suskaičiuotos **323,07 tūkst. Eur** nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovės ir Skyriaus pagal Veiklos planą 2016 m. ir 2017 m. faktiškai įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio įtakos, įvertintos perskaičiuojamose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėse kainose, palyginimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl faktiškai pagal Veiklos planą pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Nusidėvėjimo sąnaudų apimtis, bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktiškai įvykdytų inv. projektų nusidėvėjimo sąnaudos, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio, susijusio su faktiškai įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$ Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	162,56	1,06	0,000	0,000	0,83	-
		individualiam namui				0,000	0,97	-
		abonentams				0,001	2,35	0,04
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	567,57	49,22	0,002	0,002	0,22	0,9
3.	tiekinimas	pristatymas	2039,50	102,36	0,004	0,004	0,32	1,3
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	1375,85	79,56	0,003	0,003	0,21	1,4
5.		valymas	1192,09	37,44	0,001	0,001	0,21	0,5
6.		dumblo tvarkymas	-656,54	53,43	0,002	0,002	0,19	1,0
7.	<b>IŠ VISO</b>		<b>4681,03</b>	<b>323,07</b>	x	x	x	x

Kaip matyti 4 lentelėje, iš viso nuo bazinių kainų nustatymo faktiškai įvykdytų investicijų projektų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, įvertintos šio perskaičiavimo metu, sudaro 323,07 tūkst. Eur. Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų koregavimo ( $\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$ ) perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (0,9 proc.). Apskaitos veiklos bazinei kainai nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos įtakos nedaro.

#### 1.4. Faktinių įsigyjamų nuotekų tvarkymo paslaugų kainos pokyčio skaičiavimas

Pagal Metodikos 57.4 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl įsigyjamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčio.

Bendrovės Švenčionių ir Vilniaus nuotekų valyklose apdorotas nuotekų dumblas perduodamas tvarkyti (kompostuoti ar kitaip tvarkyti) išoriniams paslaugų teikėjams (UAB „Biastra plus“). Kartu su Prašymu pateiktame aiškinamajame rašte nurodoma, kad 2015 m. Vilniaus nuotekų valyklos nuotekų dumblo tvarkymo kaina buvo 42 Eur/t, iki Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio pabaigos ši kaina keitėsi 3 kartus:

- po Bendrovės vadovybės inicijuotų derybų nuo 2016 m. birželio mėnesio 1 tonos įkainis buvo sumažintas 3,50 Eur/t (lyginant su 2015 m. tarifu);
- po Bendrovės vadovybės inicijuotų derybų nuo 2016 m. gruodžio mėnesio 1 tonos įkainis buvo sumažintas dar 3,00 Eur/t (lyginant su 2016 m. birželio mėnesio tarifu);
- 2017 m. gegužės mėn., pasibaigus nuo 2014 m. galiojusiai sutarčiai, po viešųjų pirkimų įsigaliojo nauja nuotekų dumblo tvarkymo kaina, kuri buvo 6,00 Eur/t mažesnė nei galiojusi 2015 m.

Bendrovė nurodo, kad 2015 m. Švenčionių nuotekų valyklos nuotekų dumblo tvarkymo kaina buvo 35,00 Eur/t, įkainis keitėsi nuo 2017 m. gegužės mėn., pasibaigus nuo 2014 m. galiojusiai sutarčiai. Po viešųjų pirkimų įsigaliojo nauja nuotekų dumblo tvarkymo kaina, kuri buvo 1 Eur/t didesnė nei galiojusi 2015 m. Bendrovė 2017 m. pasirašė papildomą Vilniaus m. ir Švenčionių raj.

nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų sutartį su kitu išoriniu paslaugų teikėju (UAB „Euromediana“), pagal kurią dumblo tvarkymo kaina 32,95 Eur/t. Bazinės kainos skaičiavimuose buvo įvertinta 1547,63 tūkst. Eur nuotekų dumblo tvarkymo sąnaudų. Per 2015 m. vidutinė mokama kaina už toną apdoroto nuotekų dumblo buvo 41,63 Eur/t, per Perskaičiavimo ataskaitinį laikotarpį vidutinė mokama kaina už toną apdoroto nuotekų dumblo buvo 35,38 Eur/t. Iš viso nuotekų dumblo tvarkymo kaina sumažėjo 6,25 Eur/t, iš šio skaičiaus 0,89 Eur/t dėl Bendrovės vadovybės inicijuotų kainos mažinimo derybų (už laikotarpį iki naujos sutarties, įsigaliojusios po viešųjų pirkimų) ir 5,36 Eur/t dėl nuo Bendrovės nepriklausančių veiksnių (už laikotarpį po naujai sudarytų sutarčių). Bendrovės skaičiavimais, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kainų koeficientas sudaro -0,1501.

Bendrovės Prašyme nurodytų ir Skyriaus suskaičiuotų sąnaudų dėl įsigyjamų nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kainų pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų sąnaudų dėl įsigyjamų nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kainų pokyčio įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtis nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m <sup>3</sup>	Ataskaitinio laikotarpio paslaugų apimtis, tūkst. m <sup>3</sup>	Pokytis, tūkst. m <sup>3</sup>	Kainos pokytis metais 2 dėl įsigyjamo nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų kainų pokyčio, $\Delta K_{NTp,i,y}$ , Eur/m <sup>3</sup>		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup>	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	-	-	-	-	-	0,22	-
2.	tiekinimas	pristatymas	-	-	-	-	-	0,32	-
3.		surinkimas	-	-	-	-	-	0,21	-
4.	Nuotekų tvarkymas	valymas	-	-	-	-	-	0,21	-
5.		dumblo tvarkymas	1547,63	1315,28	232,35	<b>-0,008</b>	<b>-0,008</b>	0,19	-4,2

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl įsigyjamų nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčio sąnaudų koregavimo ( $\Delta K_{NTp,i,2}$ ) perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **mažėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (5,3 proc.).

### 1.5. Faktinių elektros energijos kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.5 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius elektros energijos kainų pokyčius.

Prašymo aiškinamajame rašte Bendrovė nurodo, kad Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovės perkamos elektros energijos vidutinė kaina (0,076 Eur/kWh) lyginant su bazinėse kainose įvertinta (0,093 Eur/kWh) sumažėjo 18,3 proc. Bendrovė akcentuoja, kad perkamos elektros energijos kainos mažėjimui didžiausią įtaką turėjo Bendrovės vadovybės inicijuotos derybos su nepriklausomu elektros energijos tiekėju (UAB „Enerty“), leidusi nuo 2016 m. kovo mėn. iki 2017 m. balandžio mėn. perkamos elektros energijos kainą sumažinti nuo 0,052 Eur/kWh iki 0,040 Eur/kWh, taip pat nuo 2017 m. gegužės mėn. įsigaliojusi naujo tiekėjo (AB „Inter Rao Lietuva“) elektros energijos kaina 0,0349 Eur/kWh (pasibaigus nuo 2014 m. galiojusiai sutarčiai, po viešųjų pirkimų) ir 3,5 proc. sumažėjusi elektros energijos skirstymo paslaugos kaina. Elektros energijos sąnaudų sumažėjimą dėl Bendrovės vadovybės veiksmų (iš viso 256,07 tūkst. Eur), Bendrovė nurodo, kaip sąnaudų su efektyvumą priėmus verslo sprendimus ir įsivertino investicijų grąžos neatitikties skaičiavimuose (žr. šios pažymos 1.14 dalį).

Bendrovės skaičiavimais, elektros energijos kainų koeficientas ( $I_{E,T,2}$ ) Apskaitos veikloje yra -0,1743, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra -0,2061, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje yra -0,1889, nuotekų surinkimo veikloje yra -0,1859, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,1401, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra -0,2175. Skyrius patikslino



koeficiento ( $I_{T, 2}^E$ ) skaičiavimą (įvertino netiesioginėje ir bendrojoje (administracinėje) veikloje priskirtos elektros energijos kainas) ir suskaičiavo elektros energijos kainų koeficientus: Apskaitos veikloje -0,1675, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje -0,2058, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje -0,1885, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,1853, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,1404, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra -0,2169. Skyriaus suskaičiuota elektros energijos sąnaudų pokyčio įtaka atitinka Bendrovės suskaičiuotą.

Bendrovės Prašyme nurodyto ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Elektros energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Elektros energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl elektros energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{E, i, 2}$ , Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	7,64	-1,28	0,000	0,000	0,83	-
		individualiam namui				0,000	0,97	-
		abonentams				-0,001	2,35	-0,05
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	1098,01	-225,97	-0,008	-0,008	0,22	-3,6
3.		pristatymas	1114,16	-210,02	-0,008	-0,008	0,32	-2,5
4.		surinkimas	623,33	-115,88	-0,004	-0,004	0,21	-1,9
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	752,12	-101,81	-0,003	-0,003	0,21	-1,4
6.		dumblo tvarkymas	58,71	-12,73	0,000	0,000	0,19	-

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, elektros energijos sąnaudų koregavimas ( $\Delta K_{E, i, 2}$ ), pasikeitus elektros energijos kainai, perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **mažina 0,02 Eur/m<sup>3</sup>** (1,7 proc.). Apskaitos veiklos bazinės kainos dėl elektros energijos sąnaudų pokyčio, nesikeičia.

### 1.6. Faktinių šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.6 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčius.

Bendrovė savo veikloje naudoja tris šilumos energetinius išteklius – šiluminę energiją, šildymą elektra ir šildymą kietu kuru. Bendrovė Prašymo aiškinamajame rašte nurodė, kad Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovės perkamos šiluminės energijos vidutinė kaina (44,61 Eur/MWh) lyginant su bazinėse kainose įvertinta (57,41 Eur/MWh) sumažėjo 22,3 proc., perkamos elektros energijos šilumai vidutinė kaina (0,0756 Eur/kWh) lyginant su bazinėse kainose įvertinta (0,0934 Eur/kWh) sumažėjo 19,0 proc., perkamo kieto kuro šilumai vidutinė kaina (142,78 Eur/t) lyginant su bazinėse kainose įvertinta (142,78 Eur/t) nesikeitė, tačiau nuotekų valymo paslaugoje ši kuro rūšis šildymui nebenaudojama ir pateikė detalų bendro šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų koeficiento atskirose paslaugose skaičiavimus. Skyrius patikrino skaičiavimus, pagal kuriuos šilumos energijos kainų koeficientas ( $I_{T, 2}^S$ ) Apskaitos veikloje yra -0,2658, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra -0,1243, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje yra -0,1966, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,2082, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,2575, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra -0,0968. (1 ir 2 priedai).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Šilumos energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Šilumos energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl šilumos energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{s, i, 2}$ Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	10,24	-2,72	-0,001	-0,001	0,83	-0,1
		individualiam namui				-0,001	0,97	-0,1
		abonentams				-0,002	2,35	-0,1
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	15,12	-1,88	0,000	0,000	0,22	-
3.	tiekinimas	pristatymas	100,39	-19,74	-0,001	-0,001	0,32	-0,3
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	80,51	-16,76	-0,001	-0,001	0,21	-0,5
5.		valymas	159,37	-41,04	-0,001	-0,001	0,21	-0,5
6.		dumblo tvarkymas	11,75	-1,14	0,000	0,000	0,19	-

Kaip matyti iš 7 lentelėje pateiktų skaičiavimų, dėl šilumos energijos sąnaudų koregavimo ( $\Delta K_{s, i, 2}$ ), pasikeitus šilumos energijos kainoms, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia**. Apskaitos veiklos bazinėms kainoms šilumos energijos sąnaudų koregavimas įtakos nedaro.

### 1.7. Faktinių technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.7 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius.

Pagal Bendrovės Prašymo aiškinamajame rašte detalizuotą bendrą technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų koeficiento ( $I_{T, 2}^{Tk}$ ) skaičiavimą ir Skyriaus įvertintą, technologinių medžiagų kainų pokyčio koeficientas geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje yra -0,0687, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,0527, bendras technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio koeficientas nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje yra 0,0602 (**1 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio, $K_{TKi, 2}$ , Eur/m <sup>3</sup>		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup>	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	3,68	-0,25	0,000	0,000	0,22	-
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,32	-
3.		surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,21	-
4.	Nuotekų tvarkymas	valymas	66,97	-3,53	0,000	0,000	0,21	-
5.		dumblo tvarkymas	252,85	15,22	0,001	0,001	0,19	0,5

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais dėl technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokyčio ( $\Delta K_{TKi, 2}$ ), pasikeitus technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainoms, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia (1 ir 2 priedas)**.

### 1.8. Faktinių mokesčių dydžių pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.8 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius mokesčių dydžių pokyčius.

Bendrovės skaičiavimais gamtos išteklių mokesčių tarifo koeficientas ( $I_{T, 2, 1}^T$ ) geriamojo vandens gavybos paslaugoje yra 0,0560, suskaičiuotas bendras aplinkos taršos mokesčių tarifo koeficientas ( $I_{T, 2, 2}^T$ ) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,2494. Skyrius patikslino faktinį aplinkos taršos mokesčio iš stacionarių taršos šaltinių tarifą, vertinant tik mokesčio pagrindiniu tarifu sumą ir teršalo kiekį, ne didesnę nei mokesčio laikotarpio normatyvas ir suskaičiavo bendrą aplinkos taršos mokesčių tarifo koeficientą ( $I_{T, 2, 2}^T$ ) nuotekų valymo paslaugoje (kartu su mokesčio iš mobilių taršos šaltinių koeficientu) – 0,1881.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių gamtos išteklių ir aplinkos taršos mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 9 lentelėje.

9 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių gamtos išteklių ir aplinkos taršos mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas Ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Mokesčių sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Mokesčių sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl mokesčio tarifo pokyčio, $\Delta K_{T,k,i,2}$ Eur/m <sup>3</sup> , $\Delta K_{T,i,2}$ , Eur/m <sup>3</sup>		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup>	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	1572,98	88,09	0,003	0,003	0,22	1,4
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,32	-
3.		surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,21	-
4.	Nuotekų tvarkymas	valymas	438,87	85,96	0,004	0,003	0,21	1,4
5.		dumblo tvarkymas	-	-	0,000	0,000	0,19	-

Skyriaus skaičiavimais, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, dėl

neatitikties ( $\Delta K_{T_k,i,2}$  ir  $\Delta K_{T,i,2}$ ) dėl gamtos išteklių ir aplinkos taršos mokesčių tarifų pokyčio, **didėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup> (0,9 proc.) (2 priedas).**

### 1.9. Faktinio Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.9 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl faktinio Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, ūkio subjektui pateikus poreikį pagrindžiančias priežastis.

Bendrovė faktinio Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio skaičiavime įvertino 2018 metams Bendrovės patvirtintą darbo užmokesčio sąnaudų apimtį ir skaičiavo perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, didesnę 0,01 Eur/m<sup>3</sup> (0,9 proc.), Apskaitos veiklos kainą vidutiniškai didesnę 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (**1 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus pagal Finansų ministerijos skelbiamą darbo užmokesčio pokytį suskaičiuotos įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui palyginimas pateiktas 10 lentelėje. Kartu su personalo (darbo užmokesčio) sąnaudomis vertinamos socialinio draudimo įmokų ir įmokų į garantinį fondą sąnaudos.

10 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinio Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Personalo sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Personalo sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, $\Delta K_{P,i,2}$ , Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	1917,72	57,15	0,019	0,013	0,83	1,6
		individualiam namui				0,014	0,97	1,4
		abonentams				0,105	2,35	4,5
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	1392,31	65,28	0,002	0,002	0,22	0,9
3.	tiekinimas	pristatymas	2537,34	118,96	0,004	0,004	0,32	1,3
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	1736,02	81,39	0,003	0,003	0,21	1,4
5.		valymas	1561,93	73,23	0,003	0,003	0,21	1,4
6.		dumblo tvarkymas	959,93	45,01	0,002	0,002	0,19	1,1
7.	Iš viso		10105,25	441,02	x	x	x	x

Bendrovė, atsakydama į Komisijos 2018 m. birželio 28 d. raštu Nr. R2-(V)-1541 „Dėl papildomos medžiagos perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ pateiktą klausimą dėl darbo užmokesčio sąnaudų didinimo poreikio ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui pagrindimo, 2018 m. liepos 13 d. raštu Nr. SD-3028 „Dėl papildomos medžiagos perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ (toliau – Raštas-1) pateikė Bendrovės valdybos 2018 m. vasario 13 d. posėdžio protokolo Nr. 2 išrašą, kuriame nurodoma, kad valdyba patvirtino 2018 m. personalo sąnaudų biudžetą (12779,00 tūkst. Eur). Prašymo aiškinamajame rašte nurodoma, kad 2018 m. biudžetas yra 6,0 proc. didesnis negu buvo patvirtintas 2017 m. personalo sąnaudų biudžetas (12062,00 tūkst. Eur) ir 16,6 proc. didesnis negu faktinės 2017 m. personalo sąnaudos (10960,00 tūkst. Eur). Skaičiavimuose Bendrovė įvertino 2,98 proc. personalo sąnaudų didėjimą Apskaitos veikloje ir 4,69 proc. personalo sąnaudų didėjimą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetuose. Skyrius atsižvelgė į Bendrovės pateiktą darbo užmokesčio sąnaudų

didinimo poreikio ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui pagrindimą. Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, personalo sąnaudų (darbo užmokesčio, socialinio draudimo įmokų, įmokų į garantinį fondą sąnaudos) koregavimas ( $\Delta K_{P, i, 2}$ ), perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **didina 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (0,9 proc.), Apskaitos veiklos bazinės kainas vidutiniškai didina 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (nuo 1,4 iki 4,5 proc.) (**2 priedas**).

### **1.10. Investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, skaičiavimas**

Metodikos 57.10 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio.

Bendrovės pateiktame Prašyme nurodoma, kad nuo 2016 ir 2017 metais faktiškai įvykdytų investicinių projektų apskaičiuota investicijų grąža sudaro 248,31 tūkst. Eur. Bendrovės skaičiavimuose taikyta 5,41 proc. investicijų grąžos norma, apskaičiuota, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų grąžos normos nustatymo metodika), pagal optimalią kapitalo struktūrą – 60 proc. skolinto ir 40 proc. nuosavo kapitalo bei taikant Komisijos paskelbtą nuosavo kapitalo kainą – 8,89 proc. ir viršutinę ribą pagal Lietuvos banko skelbiamus duomenis – 2,05 proc. skolinto kapitalo kainą.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš Veiklos plane numatytų įvykdytų investicinių projektų pobūdžio pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąžos apimtis nustatytoje bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Investicijų grąžos, susijusios ir su per praėjusius ataskaitinius laikotarpius įvykdytais investiciniais projektais, apimtis, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimties pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinės investicijų grąžos pokyčio, susijusio su per ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{JRI, 2}$ Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	110,73	177,26	66,53	0,022	0,018	0,83	2,2
		individualiam namui					0,021	0,97	2,2
		abonentams					0,079	2,35	3,4
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	418,44	440,36	21,92	0,001	0,001	0,22	0,5
3.	tiekinimas	pristatymas	1004,75	1057,77	53,02	0,000	0,000	0,32	-
4.		surinkimas	668,44	743,16	74,72	0,000	0,000	0,21	-
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	667,83	682,94	15,11	0,000	0,000	0,21	-
6.		dumblo tvarkymas	607,61	624,63	17,02	0,001	0,001	0,19	0,5

Pagal Metodikos 9 priedo pagrindu pateiktą informaciją, faktiškai 2016 m. ir 2017 m. pagal Veiklos planą įvykdytų investicijų reguliuojamo turto balansinė vertė sudaro 4588,60 tūkst. Eur. Skyrius, taikydamas investicijų grąžos normą (5,41 proc.), apskaičiavo investicijų grąžos apimtį, taikomą šio perskaičiavimo metu, kuri sudaro 248,32 tūkst. Eur. Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, dėl perskaičiuotos investicijų grąžos ( $\Delta K^{INV}_{JRI, 2}$ ) vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia**. Apskaitos veiklos bazinės kainos vidutiniškai didėja 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui)

per mėn. (nuo 2,2 ir 3,4 proc.). Kaip nurodoma kartu su Prašymu pateiktame 2016–2017 m. veiklos ir plėtros plano vykdymo ataskaitos aiškinamajame rašte, 2016–2017 m. apskaitos prietaisų įsigijimui ir įrengimui iš viso skirta 1394,30 tūkst. Eur (2016 m. įrengti (ar pakeisti) 45986 nauji apskaitos prietaisai, 2017 m. – 72715 apskaitos prietaisų). Dėl šios priežasties, Apskaitos veikloje didėjo reguliuojamo ilgalaikio turto balansinė vertė, nuo kurios skaičiuojamas investicijų grąžos apimties pokytis, kuris didina Apskaitos veiklos bazines kainas.

### 1.11. Investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos $R_d$ pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.11 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio, taikant nuosavo kapitalo ir skolinto kapitalo apimtį (Eur), nustatytą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu. Skolinto kapitalo kaina  $R_d$ , bei nuosavo kapitalo grąža  $R_e$ , apskaičiuojama, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu nustatyta skolinto kapitalo  $W_D$  bei nuosavo kapitalo  $W_E$  dalimis.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 12 lentelėje.

12 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio įtakos palyginimas ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Turto apimtis, priskirta paslaugai, $T_i$ , tūkst. Eur	Priskaityta investicijų grąžos apimtis, priskirta paslaugai, $JR^{WACC_i}$ , tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimtis metais 2, priskirta paslaugai, perskaičiuota atsižvelgiant į skolinto kapitalo kainos $R_d$ pokyčius, $JR^{WACC_i,2}$	Investicijų grąžos apimties pokytis, tūkst. Eur (6-5)	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo kainos $R_d$ pokyčiu, $\Delta K^{WACC_{JR, i, 2}}$ , Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasiikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	2017,15	110,73	109,16	-1,57	-0,001	0,000	0,83	-
		individualiam namui						0,000	0,97	-
		abonentams						-0,002	2,35	-0,1
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	7622,42	418,44	412,49	-5,95	0,000	0,000	0,22	-
3.	tiekinimas	pristatymas	47815,78	1004,75	1004,75	-	0,000	0,000	0,32	-
4.		surinkimas	27074,92	668,44	668,44	-	0,000	0,000	0,21	-
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	19222,34	667,83	667,83	-	0,000	0,000	0,21	-
6.		dumblo tvarkymas	11068,31	607,61	600,20	-7,41	0,000	0,000	0,19	-

Bazinių kainų derinimo metu reguliuojamo ilgalaikio turto apimtis sudarė 114820,91 tūkst. Eur, nuo kurios, Skyrius, taikydamas 5,49 proc. investicijų grąžos normą, ir atsižvelgdamas į Metodikos 45.8.4 papunktį, nustatė 3477,80 tūkst. Eur geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų investicijų grąžą, neviršijančią 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugų būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį. Skyriaus skaičiavimais, taikant 5,41 proc. investicijų grąžos normą bei įvertinus minėtame Metodikos 45.8.4 papunktyje numatytus ribojimus, apskaičiuota investicijų grąžos apimtis (nuo reguliuojamo turto) sudaro 3462,87 tūkst. Eur. Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia**. Perskaičiuojamos Apskaitos veiklos bazinės kainos dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos  $R_d$  pokyčio **nesikeičia (2 priedas)**.

### ***1.12. Kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų skaičiavimas***

Metodikos 57.12 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių:

1. Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu, Skyriaus skaičiavimais apskaičiuotos mokestinių įsipareigojimų sąnaudos už 2017 m. sudaro 106,83537 tūkst. Eur (apskaičiuota nuo 2016 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 35611,79135 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad bazinės kainos derinimo metu, kitų mokesčių sąnaudose buvo įvertintos 106,99630 tūkst. Eur mokestinių įsipareigojimų sąnaudų (apskaičiuota nuo 2015 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 35665,43417 tūkst. Eur), tačiau nebuvo įvertintos 40,43277 tūkst. Eur mokestinių įsipareigojimų sąnaudų už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d., kurios buvo apskaičiuotos nuo Bendrovės 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų (32346,21682 tūkst. Eur). Atsižvelgiant į tai, mokestinių įsipareigojimų sąnaudos, lyginant su nustatytais bazinės kainos nustatymo metu (106,99630 tūkst. Eur), didėja 40,27814 tūkst. Eur: geriamojo vandens pristatymo paslaugoje kitų mokesčių sąnaudos didėja 18,42803 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje – 7,36368 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje – 6,55428 tūkst. Eur, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje – 7,93215 tūkst. Eur, Skyriaus skaičiavimais, dėl mokestinių įsipareigojimų įvertinimo, vidutinės bazinės kainos padidėjimas 0,001 Eur/m<sup>3</sup> (0,1 proc.) perskaičiuojamai vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai įtakos nedaro. Pati Bendrovė, atsižvelgusi į tai, kad skirtumas minimalus ir nereikšmingas, mokestinių įsipareigojimų Komisijai pokyčio įtakos perskaičiuojamai bazinei kainai neskaičiavo.

2. Bendrovė prie kitų neišvengiamų sąnaudų pokyčių, atsižvelgdama į faktinį darbuotojų funkcijų ir etatų perskirstymą tarp verslo vienetų ir paslaugų, įvertino darbo užmokesčio sąnaudų persiskirstymą: geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje darbo užmokesčio sąnaudų sumažino 175,02 tūkst. Eur (14 darbuotojų etatų mažiau), geriamojo vandens pristatymo paslaugoje sumažino 134,00 tūkst. Eur (10 darbuotojų etatų mažiau), nuotekų surinkimo paslaugoje – padidino 274,28 tūkst. Eur (13 darbuotojų etatų daugiau), nuotekų valymo paslaugoje – sumažino 287,91 tūkst. Eur (18 darbuotojų etatų mažiau), nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje – padidino 322,65 tūkst. Eur (14 darbuotojų etatų daugiau). Bendrovė papildomu Raštu-1 nurodo, kad Bendrovėje vyksta nuolatinis darbo funkcijų peržiūrėjimas ir etatų perskirstymas tarp paslaugų (laisvi etatai perskirstomi sritims, kurioms reikia daugiau darbo laiko resursų) ir pažymi, kad atnaujinti darbo užmokesčio priskyrimo principai yra įtraukti į Bendrovės reguliavimo apskaitos sistemos aprašą, kuris per duomenų surinkimo ir analizės informacinę sistemą (DSAIS) Komisijai pateiktas kartu su 2017 m. metine atskaitomybe. Bendra darbo užmokesčio sąnaudų apimtis, įvertinta bazinių kainų derinimo metu (7703,36 tūkst. Eur) nesikeičia. Skyrius atsižvelgė į Bendrovės Raštu-1 pateiktą išsamią informaciją dėl darbuotojų etatų perskirstymo. Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais dėl darbuotojų etatų bei jų darbo užmokesčio sąnaudų perskirstymo tarp paslaugų, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo bazinė kaina mažėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>, nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina – didėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>, t. y. vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia**.

3. Bendrovė, kaip neišvengiamas sąnaudas įsivertino 125,16 tūkst. Eur turto nuomos sąnaudų. Bendrovė nurodo, kad bazinėse kainose buvo įvertinta Bendrovės centrinės būstinės pastatų 69,51 tūkst. Eur nusidėvėjimo sąnaudų. 2017 m. vasario mėn. viešame aukcione pardavus centrinės būstinės pastatus, Bendrovėje Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu 194,70 tūkst. Eur padidėjo turto nuomos sąnaudos, todėl Bendrovė įsivertino nusidėvėjimo sąnaudų sumažėjimą ir turto nuomos sąnaudų padidėjimą – iš viso 125,16 tūkst. Eur. Atsižvelgiant į Bendrovės Raštu-1 pateiktą informaciją apie šių sąnaudų paskirstymą paslaugoms (tiesiogiai paslaugoms pagal Bendrovės struktūrinių padalinių centrinėje būstinėje užimamą plotą), Skyrius įvertino turto nuomos sąnaudų padidėjimą: perskaičiuojamai vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų

bazinei kainai, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, 0,001 Eur/m<sup>3</sup> didėjimas įtakos nedaro, Apskaitos veiklos bazinės kainos vidutiniškai didėja 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (nuo 2,0 iki 3,1 proc.).

4. Bendrovė, kaip neišvengiamas sąnaudas Apskaitos veikloje įsivertino 107,22 tūkst. Eur sąnaudų, patirtų nuskaitant vartotojų ir abonentų apskaitos prietaisų rodmenis. Prašymo aiškinamajame rašte nurodoma, kad 2017 m. Bendrovė sugriežtino skaitiklių rodmenų deklaravimo kontrolę, stiprino nedeklaruojančių vartotojų/abonentų ir didesniais vandens nuostoliais pasižyminčių teritorijų kontrolę ir tam tikslui nuo 2017 m. gegužės mėn. papildomas rodmenų surinkimo paslaugas Bendrovė perka iš išorinio tiekėjo (pagal rangos sutartį). Bendrovė Raštu-1 paaikškino, kad dirbantys apskaitų kontrolieriai (priskiriama 27 darbuotojų etatai) per mėnesį vidutiniškai patikrina apie 4823 objektus (Bendrovės 2017 m. gruodžio 31 d. duomenimis iš viso buvo apie 328 tūkst. vnt. vandens apskaitos prietaisų), didžiąją dalį darbo laiko esami darbuotojai vyksta į neplaninius iškvietimus, tikrina rodmenis šuliniuose, vyksta pas probleminius vartotojus ir sprendžia netipines situacijas, todėl su esamais ištekliais Bendrovė negali vykdyti pakankamos visų vartotojų vandens apskaitos prietaisų rodmenų patikros (Bendrovės vertinimu, rodmenis reikėtų tikrinti bent 1 kartą per 2 metus). Bendrovė paaikškino, kad papildomai pirkti paslaugas iš išorės nuspręsta pirmiausia dėl situacijos darbo rinkoje – prieš skelbiant viešąjį pirkimą sunkiai sekėsi rasti darbuotojų į esamus laisvus etatus, jau nekalbant apie papildomus darbuotojus, o norint didinti esamą rodmenų kontrolės etatų skaičių, reikėtų investuoti į erdvesnes buitines patalpas (esamose patalpose daugiau darbuotojų netilptų, o kitose vietose esančias Bendrovės nenaudojamas patalpas reikėtų remontuoti). Bendrovė nurodo, kad intensyvesnis darbas su vartotojais turi tiesioginės įtakos pardavimo pajamoms (tai yra didina realizuotų m<sup>3</sup> skaičių), todėl Bendrovė prašo šias sąnaudas pripažinti būtinosiomis Apskaitos veiklos sąnaudomis. Bendrovė 2018 m. rugsėjo 28 d. raštu „Dėl UAB „Vilniaus vandenys“ 2018-07-13 raštu Nr. SD-3028 pateiktos informacijos patikslinimo“ (toliau – Raštas-3), kuriuo patikslino Raštu-1 pateiktą informaciją dėl rodmenų surinkimo paslaugos, nurodo, kad Apskaitos veiklą plečia daugiau nei buvo planuota ir tai yra veikla, kurioje sparčiausiai didėja sąnaudos: pašto išlaidos, skambučių centro paslaugos, savitarnos portalo aptarnavimo sąnaudos. Bendrovė pažymi, kad, kaip ir buvo planuota, dalį padidėjusių sąnaudų dengia iš veiklos efektyvinimo<sup>2</sup>, tačiau dalį sąnaudų dėl padidėjusių šios paslaugos apimčių prašo įtraukti į Apskaitos veiklos kainą.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, Skyrius įvertino Bendrovės Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu patirtas 107,22 tūkst. Eur rodmenų nuskaitymo sąnaudas. Perskaičiuojamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vidutiniškai didėja 0,04 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (nuo 2,7 iki 8,3 proc.).

5. Bendrovė prie kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų nuotekų valymo paslaugoje įsivertino 380,94 tūkst. Eur sąnaudų (Prašymo aiškinamajame rašte nurodoma, kad nuotekų valymo paslaugoje vertino iš viso 424,53 tūkst. Eur, tačiau skaičiavimuose klaidingai įsivertino 380,94 tūkst. Eur), kurias traktuoja, kaip dėl aktyvių Bendrovės veiksmų atliekant dažnesnę ir griežtesnę nuotekų, atvežamų į nuotekų priėmimo punktus kontrolę (tiek teršalų koncentracijos, tiek atvežtų nuotekų kiekio), surinktų pajamų apimtį. Bendrovė Prašymo aiškinamajame rašte nurodo, kad bazinėse kainose buvo įvertinta 1527,47 tūkst. Eur pajamų už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą, iš jų 1248,16 tūkst. Eur už padidėjusią taršą ir 279,31 tūkst. Eur už savitąją taršą (šiomis pajamomis sumažintos būtiniosios nuotekų valymo sąnaudos, vartotojams ir abonentams kaina sumažėjo 0,06 Eur/m<sup>3</sup>). Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio pajamos, gautos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą iš viso 1483,88 tūkst. Eur, iš jų 1025,28 tūkst. Eur už padidėjusią taršą (arba 222,88 tūkst. Eur mažesnės nei įvertinta bazinėje kainoje) ir 458,61 tūkst. Eur už savitąją taršą (arba 179,30 tūkst. Eur didesnės nei įvertinta bazinėje kainoje). Bendrovė pažymi, kad jeigu Bendrovės vadovybė nebūtų ėmusis aktyvių

<sup>2</sup> Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė 2017 m. birželio 5 d. raštu Nr. S-4178 „Dėl papildomos medžiagos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ nurodė, kad Apskaitos veikloje aptarnavimo paslaugų pagal sutartis (perkamu paslaugų) sąnaudas padengs iš veiklos efektyvinimo rezultato.



atvežamų nuotekų kontrolės veiksnių, o bazinių kainų derinimo metu suderintos didesnės padidėjusios taršos kainos būtų įsigaliojusios nuo Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio pradžios (2017 m. vasario 1 d.), o ne nuo 2017 m. spalio 1 d., tai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu pajamos, gautos už padidėjusią taršą, būtų 424,53 tūkst. Eur didesnės nei įvertinta bazinėse kainose. Bendrovė skaičiuoja, kad dėl aktyvių Bendrovės veiksnių atliekant dažnesnę ir griežtesnę nuotekų, atvežamų į nuotekų priėmimo punktus, kontrolę, Bendrovė surinko 380,94 tūkst. Eur daugiau pajamų už padidėjusią ir savitąją taršą, iš jų 201,65 tūkst. Eur už padidėjusią taršą (menamų 424,53 tūkst. Eur didesnių pajamų ir 222,88 tūkst. Eur mažesnių Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio pajamų suma) nei įvertinta bazinėje kainoje ir 179,30 tūkst. Eur už savitąją taršą (Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu faktiškai gautų pajamų (458,61 tūkst. Eur) ir bazinėse kainose įvertintų pajamų už savitąją taršą (279,31 tūkst. Eur) skirtumas). Kaip minėta, Bendrovė Prašymo aiškinamajame rašte nurodo, kad nuotekų valymo paslaugoje vertino nesurinktas padidintos taršos pajamas, iš viso 424,53 tūkst. Eur (tačiau skaičiavimuose įsivertino 380,94 tūkst. Eur), o dėl Bendrovės vadovybės aktyvių veiksnių suskaičiuotą 380,94 tūkst. Eur sumą įvertino perskaičiuojant faktinę investicijų grąžą.

Pagal Metodikos 57.12 papunktį, perskaičiuojant bazines kainas yra įvertinamos paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio sąnaudos, priskirtos paslaugai, tai yra konkretaus laikotarpio faktinės sąnaudos arba Bendrovės atveju, pajamos už padidėjusios ir savitosios taršos nuotekų valymą (vadovaujantis Metodikos 51.4 papunkčiu, būtiniosios nuotekų tvarkymo sąnaudos mažinamos pajamų, gautų už padidėjusią ir savitąją taršą, suma). Atsižvelgiant į tai, Skyrius Bendrovės nuotekų valymo paslaugoje planuotų 380,94 tūkst. Eur sąnaudų, kurios suskaičiuotos vadovaujantis aukščiau įvardinta prielaida, perskaičiuojamoje nuotekų valymo bazinėje kainoje nevertino.

6. Komisija 2018 m. rugsėjo 6 d. viešojo posėdžio protokolu Nr. O2E-41 pavedė Skyriui neplaninio patikrinimo akte<sup>3</sup> nustatytas nepagrįstai Bendrovės gautas pajamas (80,90085 tūkst. Eur) įvertinti bazinių kainų perskaičiavimo metu. Skyrius, atsižvelgęs į Bendrovės 2018 m. rugsėjo 19 d. raštu Nr. SD-3795 „Dėl papildomų duomenų perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pateikimo“ (toliau – Raštas-2) pateiktą informaciją apie 2 nuotekų priėmimo punktuose įrengtų atsiskaitomųjų nuotekų apskaitos prietaisų/įrangos vertes bazinių kainų derinimo metu (Bendrovės teigimu, reguliuojamos veiklos ataskaitose minėtų turto vienetų vertė nebuvo įtraukta į reguliuojamo turto vertę ir nusidėvėjimas nebuvo skaičiuojamas), turto nusidėvėjimo sąnaudų paslaugose nekoregavo. Skyrius nepagrįstai Bendrovės gautas pajamas (80,90085 tūkst. Eur) įvertino Apskaitos veikloje, skaičiuodamas vidutinę Apskaitos veiklos bazinę kainą abonentų kategorijai. Perskaičiuojama vidutinė Apskaitos veiklos bazinė kaina abonentams dėl nepagrįstai Bendrovės gautų pajamų įvertinimo mažėja 0,46 Eur/apskaitos prietaisui per mėn. (2 priedas).

Dėl visų minėtų priežasčių Skyriaus apskaičiuotos kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksnių nulemtos, neišvengiamos sąnaudos didėja 191,74 tūkst. Eur: Apskaitos veikloje didėja 88,04 tūkst. Eur, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje mažėja 163,56 tūkst. Eur, geriamojo vandens pristatymo paslaugoje mažėja 99,75 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje didėja 293,90 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje mažėja 271,67 tūkst. Eur, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje didėja 344,78 tūkst. Eur.

Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos palyginimas pateiktas 13 lentelėje.

<sup>3</sup> Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyriaus 2018 m. rugpjūčio 28 d. pažyma Nr. O5E-208 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ reguliuojamos veiklos neplaninio patikrinimo“, Komisijos 2018 m. rugsėjo 6 d. nutarimas Nr. O3E-272 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ reguliuojamos veiklos neplaninio patikrinimo“.

13 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Ataskaitinio laikotarpio nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos, priskirtos paslaugai, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas, lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Apskaitos veikla	butui	88,04	0,055	0,043	0,83	5,2
		individualiam namui			0,048	0,97	4,9
		abonentams			-0,205	2,35	-8,7
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	-163,56	-0,006	-0,006	0,22	-2,7
3.	tiekinimas	pristatymas	-99,75	-0,004	-0,003	0,32	-0,9
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	293,90	0,010	0,010	0,21	4,8
valymas		-271,67	0,003	-0,010	0,21	-4,8	
dumblo tvarkymas		344,78	0,011	0,011	0,19	5,8	
7.	Iš viso		191,74	x	x	x	x

Atsižvelgiant į Raštu-1, Raštu-2 ir Raštu-3 pateiktą papildomą informaciją, Skyriaus skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, nesikeičia (0,002 Eur/m<sup>3</sup> didėjimas įtakos nedaro), Apskaitos veiklos bazinės kainos vidutiniškai didėja 0,06 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (nuo 4,9 iki -8,7 proc.).

### ***1.13. Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, skaičiavimas***

Metodikos 57.13 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl veiklos ir plėtros plano priemonių už ataskaitinį laikotarpį visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku.

Skyrius, skaičiuodamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas bei pagal Metodikos 45.2.1 papunktį vertindamas efektą dėl Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimo bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų galiojimo metais, vertino būtinąsias sąnaudas trimis projektams, kurie įgyvendinti 2016 m.:

1. „Vandentiekio bei nuotekų tinklų plėtra sodų bendrijų teritorijose Antakalnio gyvenamajame rajone“ (projekto Nr. 05.3.2-APVA-V-013-01-0016). Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį, nutiesta 7,17 km vandentiekio tinklų, 18,25 km nuotekų tinklų, pastatytos 3 nuotekų siurblynės bei 2 vandens kėlimo stotelės. 184 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie vandentiekio tinklų, 370 vartotojų prie nuotekų tinklų. Bendra projekto suma 2674,60 tūkst. Eur, iš jų 2481,50 tūkst. Eur Europos Sąjungos fondų lėšos ir 193,1 tūkst. Eur paskolos. Darbai baigti 2016 m. spalio mėn. Iki 2018 m. kovo 1 d. prie vandentiekio tinklų buvo prijungti 115 vartotojų, prie nuotekų tinklų – 201 vartotojas.

2. „Vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Šnipiškėse, Vilniuje“ (projekto Nr. 05.3.2-APVA-V-013-01-0016). Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį, nutiesta 0,07 km vandentiekio tinklų bei 2,44 km nuotekų tinklų. 8 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie vandentiekio tinklų, 123 vartotojams prie nuotekų tinklų. Bendra projekto suma 365,9 tūkst. Eur, iš jų 328,2 tūkst. Eur Europos Sąjungos fondų lėšos ir 37,7 tūkst. Eur paskolos. Darbai baigti 2016 m.

sausio mėn. Iki 2018 m. kovo 1 d. prie vandentiekio tinklų buvo prijungti 8 vartotojai, prie nuotekų tinklų – 55 vartotojai.

3. „Nuotekų tinklų plėtra Baltupių gyvenamajame rajone“ (projekto Nr. 05.3.2-APVA-V-013-01-0016). Įgyvendinant projektavimo ir statybos darbų sutartį nutiesta 1,60 km nuotekų tinklų ir pastatyta nuotekų siurblinė. 52 vartotojams sudaryta galimybė prisijungti prie nuotekų tinklų. Bendra projekto suma 249,5 tūkst. Eur, iš jų 216,9 tūkst. Eur Europos Sąjungos fondų lėšos ir 32,6 tūkst. Eur paskolos, darbai baigti 2016 m. rugsėjo mėn. Iki 2018 m. kovo 1 d. prie nuotekų tinklų buvo prijungti 22 vartotojai.

Atsižvelgiant į tai, kad numatyti projektai įgyvendinti, Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl Veiklos plano neįvykdymo ar neviseiško įvykdymo, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **nesikeičia**.

### 1.14. Investicijų grąžos pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.14 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties, jeigu ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža viršija reguliuojančios institucijos bazinėje kainoje nustatytą investicijų grąžą daugiau kaip 3 procentais. Skaičiuojant faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžą, eliminuojami perskaičiavimo metu įvertinti Metodikos 57.2–57.9, 57.12–57.13, 57.15 papunkčiuose nurodytų sąnaudų pasikeitimai.

Bendrovės Prašyme nurodytos ir Skyriaus suskaičiuotos faktinės ataskaitinio laikotarpio (2017 m.) ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 14 lentelėje.

14 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos investicijų grąžos pokyčio įtakos palyginimas ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąža bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (6-4)	Kainos pokytis 2 metais dėl faktinės investicijų grąžos neatitiktimo bazinėje kainoje nustatytai, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	110,73	14,45	180,44	69,71	<b>-0,022</b>	<b>-0,018</b>	0,83	-2,2
		individualiam namui						<b>-0,021</b>	0,97	-2,2
		abonentams						<b>-0,079</b>	2,35	-3,3
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	418,44	1179,52	802,88	384,44	<b>-0,014</b>	<b>-0,014</b>	0,22	-6,4
3.		pristatymas	1004,75	3189,42	2675,42	1670,67	<b>-0,056</b>	<b>-0,057</b>	0,32	-17,8
4.		surinkimas	668,44	1040,62	960,93	292,49	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	0,21	-
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	667,83	2432,60	1875,67	1207,84	<b>-0,041</b>	<b>-0,040</b>	0,21	-19,0
6.		dumblo tvarkymas	607,61	1143,35	1105,56	497,65	<b>-0,016</b>	<b>-0,016</b>	0,19	-8,4
7.		Iš viso	3477,80	8999,96	x	x	<b>x</b>	<b>x</b>	x	x

Kaip matyti 14 lentelėje, faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža yra 5522,16 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje įvertinta, todėl perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį yra taikomas visų paslaugų bazinėms kainoms.

Bendrovė bazinių kainų pokytį dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžos neatitiktimo bazinėje kainoje nustatytai, skaičiavo vadovaudamasi Metodikos 57.14 papunkčiu, pagal

kuri, kai ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža viršija bazinėje kainoje nustatytą investicijų grąžą dėl ūkio subjekto Komisijai įrodyto veiklos efektyvumo, tai yra dėl sąnaudų su efektyvinimo priėmus verslo sprendimus dėl ūkio subjekto reorganizacijos ir kitus sprendimus, kurie tiesiogiai nesusiję su ūkio subjekto vykdoma reguliuojama veikla, įtaka kainai nustatoma lyginant ne faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžą ( $JR_y$ ), o baziniams metams pagal Metodikos 45.8.1–45.8.3 papunkčius suskaičiuotą investicijų grąžą ( $JR_i^{WACC}$ ), įvertinant reguliuojamo turto apimtį ir protingumo kriterijų atitinkančią investicijų grąžos normą ( $r$ ) (Metodikos 42<sup>1</sup> formulė). Tai yra, ūkio subjektams, efektyviantiems savo veiklą ir dėl to patiriantiems mažiau veiklos sąnaudų bei uždirbantiems didesnę investicijų grąžą, yra taikomas skatinamasis reguliavimas, paliekant dalį pasiektų sutaupymų (bazinių kainų perskaičiavimo metu faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža perskaičiuojama, įvertinant ne didesnę kaip 3 procentų investicijų grąžos, suskaičiuotos neribojant jos maksimalios vertės, apimtį).

Bendrovės Prašyme nurodyti bei Raštu-1 ir Raštu-3 paaiškinti sąnaudų su efektyvinimo rezultatai:

1. Bendrovė, vertindama investicijų grąžos neatitiktį dėl vadovybės veiksmų įvertino, kad elektros energijos sąnaudos Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, lyginant su bazinėse kainose įvertintomis sumažėjo 929,44 tūkst. Eur, iš jų 673,41 tūkst. Eur dėl elektros energijos kainos sumažėjimo ir 256,03 tūkst. Eur dėl aktyvių Bendrovės vadovybės veiksmų (Apskaitos veikloje –0,58 tūkst. Eur, vandens gavybos (su ruošimu) paslaugoje – 75,20 tūkst. Eur, vandens pristatymo paslaugoje – 74,83 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje – 49,46 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje – 30,03 tūkst. Eur, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje – 23,47 tūkst. Eur ir 2,50 tūkst. Eur netiesioginėse ir bendrosiose (administracinėse) sąnaudose). Kaip nurodoma pažymos 1.5 dalyje, Bendrovė akcentuoja, kad perkamos elektros energijos kainos mažėjimui didžiausią įtaką turėjo Bendrovės vadovybės inicijuotos derybos su nepriklausomu elektros energijos tiekėju (UAB „Enerty“), leidusi nuo 2016 m. kovo mėn. iki 2017 m. balandžio mėn. perkamos elektros energijos kainą sumažinti nuo 0,052 Eur/kWh iki 0,040 Eur/kWh. Skyrius, Bendrovės Raštu-1 pateiktus elektros energijos sąnaudų mažėjimo skaičiavimus vertino kaip sąnaudų su efektyvinimo rezultata.

2. Bendrovė dėl aktyvių Bendrovės veiksmų atliekant dažnesnę ir griežtesnę nuotekų, atvežamų į nuotekų priėmimo punktus kontrolę (tiek teršalų koncentracijos, tiek atvežtų nuotekų kiekio), nuotekų valymo paslaugoje įsivertino 380,94 tūkst. Eur pajamų apimtį, kuri aprašyta šios pažymos 1.12 dalyje prie kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių skaičiavimo. Kaip minėta, Skyrius Bendrovės nuotekų valymo paslaugoje planuotą 380,94 tūkst. Eur sąnaudų, kurios suskaičiuotos vadovaujantis prielaida, perskaičiuojamoje faktinėje ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžoje nevertino.

3. Bendrovė įvertino 308,39 tūkst. Eur aptarnavimo paslaugų pagal sutartis sąnaudų sumažėjimą nuotekų surinkimo paslaugoje: peržiūrėjusi nuotekų rezervuarų ir kolektorių plovimo poreikį ir turimus išteklius, Bendrovė priėmė sprendimą mažinti perkamų iš rangovų paslaugų kiekį ir rezervuarus/kolektorius plauti pačios Bendrovės jėgomis. Rašte-1 Bendrovė nurodė, kad 2017 m. Bendrovėje parengti du infrastruktūros priežiūros aprašai: Nuotekų siurblių eksploataavimo tvarkos aprašas ir Vandentiekio ir nuotekų tinklų eksploataavimo tvarkos aprašas. Bendrovė nurodo, kad minėtuose aprašuose yra nustatyti nuotekų tinklų apžiūrų, remontų periodiškumai, nustatyti apžiūrų ir remonto metu atliekamų darbų tipai, tinklų plovimo grafiko sudarymas. Atlikus apžiūras buvo nustatytos nuotekų rezervuarų ir nuotekų tinklų (kolektorių) plovimo vietos, taip pat vietos, kur galima išplauti Bendrovės jėgomis. Bendrovė nurodo, kad atsižvelgiant į apibrėžtas tinklų ir rezervuarų plovimo apimtis, lyginant su ankstesniu laikotarpiu, kai jos nebuvo apibrėžtos, Bendrovė sutaupė 308,39 tūkst. Eur. Skyrius įvertino pateiktą informaciją dėl priimto sprendimo mažinti aptarnavimo paslaugų pagal sutartis sąnaudas ir planuojamą sąnaudų mažėjimą vertino kaip sąnaudų su efektyvinimo rezultata.

Skyrius, skaičiuodamas reguliuojamų verslo vienetų ir paslaugų kainų pokytį dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir Bendrovei bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties, atsižvelgė į Bendrovės pateiktą ir aukščiau aprašytą informaciją dėl sąnaudų su efektyvinimo ir

vadovaudamasis Metodikos 57.14 papunktyje nurodyta 42<sup>1</sup> formule, suskaičiavo investicijų grąžos pokytį:

- Apskaitos veiklos faktinė investicijų grąža (pelnas/nuostolis), lyginant su bazinėse kainose nustatyta yra mažesnė 96,28 tūkst. Eur. Bazinių kainų derinimo metu Apskaitos veikloje buvo nustatyta 110,73 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, įvertinta pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Derinant bazines kainas Komisija vertino, kad visi atsiskaitomieji apskaitos prietaisai priklausys Bendrovei, tačiau Bendrovė nurodo, kad vis dar iki 65 tūkst. vnt. apskaitos prietaisų yra vartotojų nuosavybė ir šiems vartotojams yra taikoma mažesnė Apskaitos veiklos kaina (kaip vartotojams, kuriems nėra techninių galimybių įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso), todėl Bendrovė surenka mažiau Apskaitos veiklos pajamų nei planuota. Investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą, viršija bazinėse kainose nustatytą 69,71 tūkst. Eur. Įvertinus Bendrovės įrodytą, sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 0,58 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas), suskaičiuotas investicijų grąžos pokytis Apskaitos veiklos bazines kainas vidutiniškai **mažina 0,022 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (nuo 2,2 iki 3,3 proc.);

- geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra 761,08 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje nustatyta. Bazinių kainų derinimo metu geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) veikloje buvo nustatyta 418,44 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, įvertinta pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą, viršija bazinėse kainose nustatytą investicijų grąžą 802,88 tūkst. Eur. Įvertinus Bendrovės įrodytą sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 75,20 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas), Skyriaus suskaičiuotas geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) paslaugos investicijų grąžos pokytis, bazinę kainą **mažina 0,014 Eur/m<sup>3</sup>**;

- geriamojo vandens pristatymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra 2184,67 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje nustatyta. Bazinių kainų derinimo metu, pagal Metodikos 45.8.4 papunktį geriamojo vandens pristatymo veikloje buvo nustatyta 1012,34 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį arba 1612,56 tūkst. Eur mažesnė nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Vadovaujantis Metodikos 57.14 papunkčiu ir atsižvelgus į įrodytą sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 74,83 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas), suskaičiuota investicijų grąža, nuo kurios suskaičiuota ne didesnė kaip 3 procentų viršpelnio apimtis (32,39 tūkst. Eur), sudaro 1079,58 tūkst. Eur. Skyriaus suskaičiuotas geriamojo vandens pristatymo paslaugos investicijų grąžos pokytis, bazinę kainą **mažina 0,057 Eur/m<sup>3</sup>**;

- nuotekų surinkimo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra 372,18 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje nustatyta. Bazinių kainų derinimo metu, pagal Metodikos 45.8.4 papunktį, nuotekų surinkimo paslaugoje nustatyta 699,63 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį arba 786,67 tūkst. Eur mažesnė nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Vadovaujantis Metodikos 57.14 papunkčiu ir atsižvelgus į įrodytą sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 49,46 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas ir 308,39 tūkst. Eur aptarnavimo paslaugų pagal sutartis sąnaudų apimties pagrindimas), suskaičiuota investicijų grąža, nuo kurios suskaičiuota ne didesnė kaip 3 procentų viršpelnio apimtis (30,79 tūkst. Eur), sudaro 1026,30 tūkst. Eur. Atsižvelgiant į tai, kad nuotekų surinkimo paslaugos perskaičiuotos faktinės investicijų grąžos apimtis (960,93 tūkst. Eur) yra mažesnė už investicijų grąžos, kuri suskaičiuota neribojant jos maksimalios vertės, apimtį (1057,09 tūkst. Eur), investicijų grąžos pokytis geriamojo vandens pristatymo paslaugoje neskaičiuojamas;

- nuotekų valymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra 1764,77 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje nustatyta. Bazinių kainų derinimo metu, pagal Metodikos 45.8.4 papunktį, nuotekų valymo paslaugoje nustatyta 697,27 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, neviršijanti 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį

arba 357,96 tūkst. Eur mažesnė nei vertinant pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Vadovaujantis Metodikos 57.14 papunkčiu ir atsižvelgus į įrodytą sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 30,03 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas), suskaičiuota investicijų grąža, nuo kurios suskaičiuota ne didesnė kaip 3 procentų viršpelnio apimtis (20,94 tūkst. Eur), sudaro 697,86 tūkst. Eur. Skyriaus suskaičiuotas nuotekų valymo paslaugos investicijų grąžos pokytis, bazinę kainą **mažina 0,040 Eur/m<sup>3</sup>**;

- nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra 535,74 tūkst. Eur didesnė nei bazinėje kainoje nustatyta. Bazinių kainų derinimo metu, pagal Metodikos 45.8.4 papunktį, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugoje nustatyta 607,61 tūkst. Eur investicijų grąžos apimtis, įvertinta pagal vidutinę svertinę kapitalo kainą (5,49 proc.). Vadovaujantis Metodikos 57.14 papunkčiu ir atsižvelgus į įrodytą sąnaudų su efektyvumą (Raštu-1 pateiktas 23,47 tūkst. Eur elektros energijos sąnaudų apimties apskaičiavimas), suskaičiuota investicijų grąža, nuo kurios suskaičiuota ne didesnė kaip 3 procentų viršpelnio apimtis (18,23 tūkst. Eur), sudaro 607,61 tūkst. Eur. Skyriaus suskaičiuotas nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos investicijų grąžos pokytis, bazinę kainą **mažina 0,016 Eur/m<sup>3</sup>**.

Apibendrinant visus skaičiavimus dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatytai investicijų grąžai, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **mažėja 0,13 Eur/m<sup>3</sup>** (11,3 proc.), Apskaitos veiklos bazinės kainos vidutiniškai **mažėja 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (nuo 2,2 iki 3,3 proc.).

### 1.15. Faktinių kintamųjų sąnaudų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.15 papunktyje numatyta, kad kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų kintamųjų sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 15 lentelėje.

15 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus perskaičiuotų bazinių metų kintamųjų sąnaudų ir kintamųjų sąnaudų po perskaičiavimo pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Perskaičiuotų bazinių metų kintamosios sąnaudos, tūkst. Eur	Kintamosios sąnaudos po perskaičiavimo*, tūkst. Eur	Skirtumas tūkst. Eur (5-4)	Kainos pokytis metais 2 dėl kintamųjų sąnaudų pokyčio, Eur/m <sup>3</sup>		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup>	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	2531,46	2627,34	95,88	<b>0,003</b>	<b>0,003</b>	0,22	1,6
2.	tiekimas	pristatymas	896,52	936,15	39,63	<b>0,001</b>	<b>0,001</b>	0,32	0,3
3.		surinkimas	502,34	533,85	31,51	<b>0,001</b>	<b>0,001</b>	0,21	0,3
4.	Nuotekų	valymas	1206,22	1290,82	84,60	<b>0,003</b>	<b>0,003</b>	0,21	0,8
5.	tvarkymas	dumblo tvarkymas	1624,00	1737,89	113,89	<b>0,004</b>	<b>0,004</b>	0,19	-

\* kintamosios sąnaudos, perskaičiuotos pagal pažymos 1.2 dalyje perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius.

Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, dėl kintamųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (0,9 proc.).

## 2. Perskaičiuotų bazinių kainų pokyčio skaičiavimas

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų pokyčio palyginimas pateiktas 16 lentelėje.

16 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto Apskaitos veiklos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Vidutinė bazinė kaina, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Kainos pokytis, Eur/m <sup>3</sup> , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Pasikeitimas lyginant su Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Apskaitos veikla	butui	0,83	<b>0,078</b>	<b>0,060</b>	9,4/7,2
		individualiam namui	0,97		<b>0,066</b>	8,0/6,8
		abonentams	2,35		<b>-0,086</b>	3,3/-3,7
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,22	<b>-0,023</b>	<b>-0,023</b>	-10,5/-10,5
3.		pristatymas	0,32	<b>-0,007</b>	<b>-0,007</b>	-2,2/-2,2
4.		surinkimas	0,21	<b>0,001</b>	<b>0,001</b>	0,5/0,5
5.	Nuotekų tvarkymas	valymas	0,21	<b>-0,043</b>	<b>-0,056</b>	-20,5/-26,7
6.		dumblo tvarkymas	0,19	<b>-0,015</b>	<b>-0,015</b>	-7,9/-7,9

Kaip minėta pažymos pradžioje, Skyrius Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime lygino Apskaitos veiklos bazines kainas vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.) ir vidutinę kainą abonentams (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.). Suapvalinus suskaičiuotas kainas 0,01 Eur tikslumu, Skyriaus suskaičiuotas bendras vidutinis Apskaitos veiklos bazinės kainos pokytis – 0,05 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. Bendrovės suskaičiuotas Apskaitos veiklos bazinės kainos pokytis – 0,08 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (**1 ir 2 priedai**).

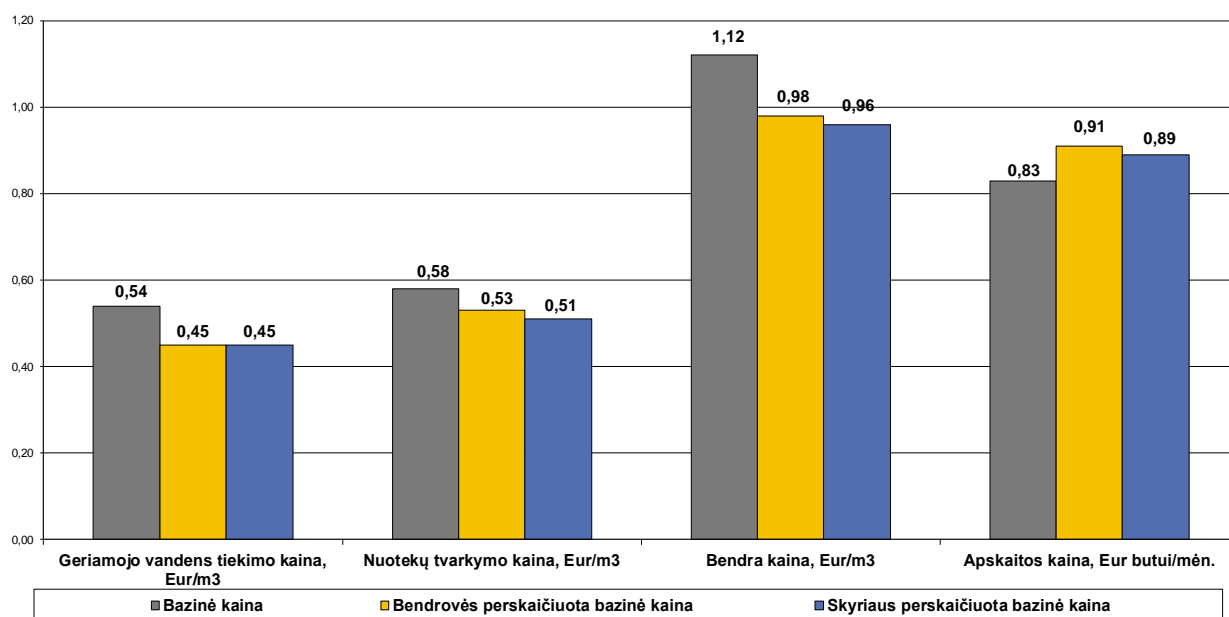
Bendrovės vidutinės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos pokyčio skaičiavimai atitinka Skyriaus skaičiavimus, išskyrus nuotekų valymo paslaugoje suskaičiuotą kainos pokytį, kuris yra 0,02 Eur/m<sup>3</sup> didesnis nei suskaičiuotas Bendrovės. Pagrindinė priežastis, dėl kurios Skyrius suskaičiavo didesnę įtaką bazinei kainai yra Bendrovės planuotų 380,94 tūkst. Eur sąnaudų (pajamų už padidėjusią ir savitąją taršą) neįvertinimas, skaičiuojant kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčius (pažymos 1.12 dalis) ir faktinę ataskaitinio laikotarpio ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitiktį (pažymos 1.14 dalis).

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, įvertinus visus skaičiavimus, perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų būtiniosios sąnaudos (pajamos) – 33993,62 tūkst. Eur arba 350,05 tūkst. Eur didesnės (1,0 proc.) negu įvertintos bazinių kainų skaičiavimo metu (33643,57 tūkst. Eur).

Skyriaus skaičiavimais, suapvalinus suskaičiuotas kainas 0,01 Eur tikslumu, dėl paslaugų kiekio neatitikimo ir būtinųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 1,15 Eur/m<sup>3</sup> bazine kaina, **mažėja 0,16 Eur/m<sup>3</sup>** (13,9 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina **mažėja 0,09 Eur/m<sup>3</sup>** (16,7 proc.), nuotekų surinkimo paslaugos kaina **nesikeičia**, nuotekų valymo paslaugos kaina **mažėja 0,06 Eur/m<sup>3</sup>** (28,6 proc.), nuotekų dumblo tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,01 Eur/m<sup>3</sup>** (5,3 proc.).

Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinės kainos pagal atitinkamas vartotojų ir abonentų kategorijas ir jų pokytis, lyginant su bazinėmis kainomis, pateikiami **3 ir 4 prieduose**.

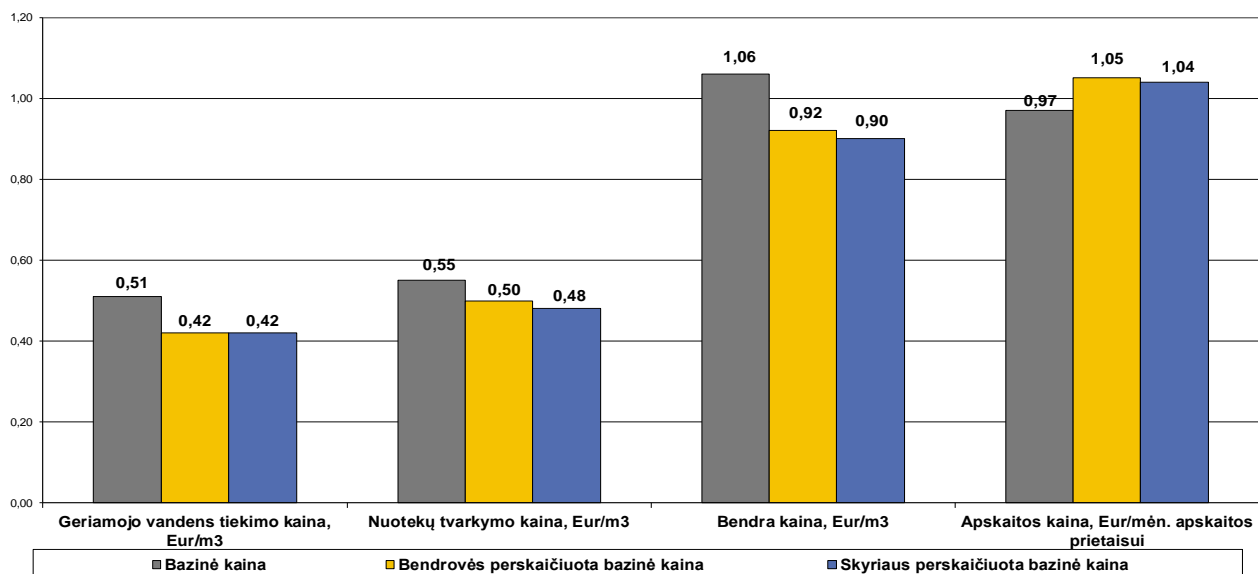
1 paveiksle pateikiamos nustatytos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota 0,16 Eur/m<sup>3</sup> (14,3 proc.) mažesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,02 Eur/m<sup>3</sup> (2,0 proc.) mažesnė negu prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,06 Eur butui per mėn. (7,2 proc.) didesnė negu bazinė ir 0,02 Eur butui per mėn. (2,2 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



*1 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute*

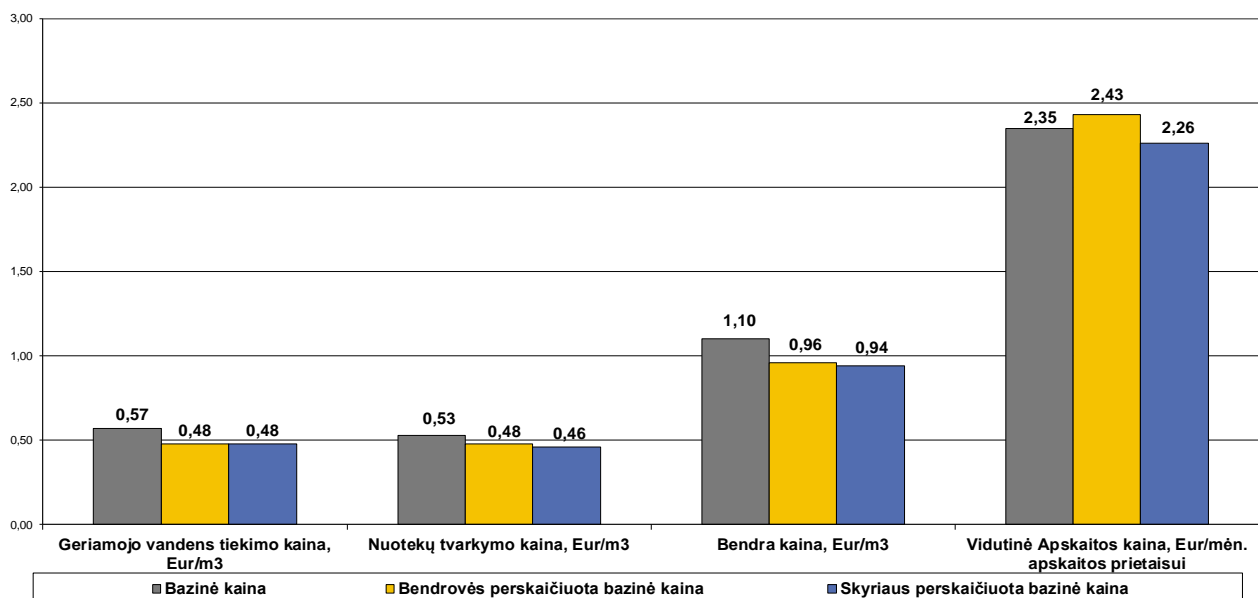
2 paveiksle pateikiamos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina suskaičiuota 0,16 Eur/m<sup>3</sup> (15,1 proc.) mažesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,02 Eur/m<sup>3</sup> (2,2 proc.) mažesnė negu prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,07 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (7,2 proc.) didesnė negu bazinė ir 0,01 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (0,9 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.





*2 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose*

3 paveiksle pateikiamos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (3 *priedas*) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams (4 *priedas*): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina suskaičiuota 0,16 Eur/m<sup>3</sup> (14,5 proc.) mažesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,02 Eur/m<sup>3</sup> (2,1 proc.) mažesnė negu prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,09 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (3,8 proc.) mažesnė negu bazinė ir 0,17 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (7,0 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



*3 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams*

Skyrius siūlo Komisijai suderinti Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 0,96 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,45 Eur/m<sup>3</sup>;
- 1.2. nuotekų tvarkymo – 0,51 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:
  - 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,22 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 1.2.2. nuotekų valymo – 0,10 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 1.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,19 Eur/m<sup>3</sup>.

2. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 0,90 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:

- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,42 Eur/m<sup>3</sup>;
- 2.2. nuotekų tvarkymo – 0,48 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:
  - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,21 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 2.2.2. nuotekų valymo – 0,09 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 2.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,18 Eur/m<sup>3</sup>.

3. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 0,94 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:

- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,48 Eur/m<sup>3</sup>;
- 3.2. nuotekų tvarkymo – 0,46 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:
  - 3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,20 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 3.2.2. nuotekų valymo – 0,09 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 3.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,17 Eur/m<sup>3</sup>.

4. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 0,87 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:

- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,41 Eur/m<sup>3</sup>;
- 4.2. nuotekų tvarkymo – 0,46 Eur/m<sup>3</sup>, iš šio skaičiaus:
  - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,20 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 4.2.2. nuotekų valymo – 0,09 Eur/m<sup>3</sup>;
  - 4.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,17 Eur/m<sup>3</sup>.

5. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:

5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 0,89 Eur butui per mėn.;

5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,56 Eur butui per mėn.

6. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – 3,72 Eur namui per mėn.

7. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:

7.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,04 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

7.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,64 Eur namui per mėn.

8. Perskaičiuotą vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 2,26 Eur apskaitos prietaisui per mėn.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Vilniaus miesto, Vilniaus rajono, Šalčininkų rajono ir Švenčionių rajono savivaldybių taryboms nustačius perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas, Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų mokama suma už paslaugas sudarys 0,62 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

**PRIDEDAMA:**

1. UAB „Vilniaus vandenys“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Bendrovės skaičiavimai), 2 lapai.

2. UAB „Vilniaus vandenys“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Skyriaus skaičiavimai), 2 lapai.

3. UAB „Vilniaus vandenys“ perskaičiuotos bazinės kainos (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.

4. UAB „Vilniaus vandenys“ perskaičiuotos bazinės kainos (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.

5. Nutarimo „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Vilniaus vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento  
Vandens skyriaus patarėja

Vilma Davulienė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Vilniaus vandenys“ atstovai, el. p.: info@vv.lt;
2. Vilniaus miesto savivaldybės atstovai, el. p.: savivaldybe@vilnius.lt;
3. Vilniaus rajono savivaldybės atstovai, el. p.: vrsa@vrsa.lt;
4. Švenčionių rajono savivaldybės atstovai, el. p.: savivaldybe@svencionys.lt;
5. Šalčininkų rajono savivaldybės atstovai, el. p.: priimamasis@salcininkai.lt.