

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Komisijos posėdžiui
Komisijos narė
Viktorija Sankauskaitė

2018-10-08

**PAŽYMA
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
PERSKAIČIUOTŲ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ
TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO**

2018 m. spalio 8 d. Nr. O5E-243
Vilnius

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2017 m. kovo 23 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas) buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos.

Pagėgių savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) nenustatė su Komisija suderintų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinių kainų, todėl Komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 5 punktu bei 34 straipsnio 15 dalimi, 2017 m. birželio 16 d. nutarimu Nr. O3E-263 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ vienašališkai nustatė UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainas, kurios įsigaliojo nuo 2017 m. rugpjūčio 1 d.

Bendrovė 2018 m. birželio 28 d. raštu Nr. S-18-84 „Prašymas dėl perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų teikimo derinimui“ pateikė Komisijai derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo antriesiems bazinės kainoms galiojimo metams projektą bei dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti (toliau – Prašymas). Pagėgių savivaldybės administracija, kurios teritorijoje Bendrovė vykdo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą, vadovaudamasi Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), 62.1.4 papunkčiu, 2018 m. birželio 20 d. raštu Nr. R2-1078 „Dėl informacijos pateikimo“ pranešė Komisijai apie tai, jog savivaldybė yra informuota apie Bendrovės Prašymo pateikimą Komisijai.

Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų (toliau – Apskaitos veikla) bazinės kainos (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos

Eil. Nr.	Rodiklis	Galiojanti kaina	Bendrovės pateikta derinti perskaičiuota bazinė kaina	Padidėjimas, sumažėjimas proc.
1	2		4	5
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m ³ :	2,41	2,06	-14,5
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,78	0,74	-5,1
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	1,63	1,32	-19,0
1.2.1.	nuotekų surinkimo	0,74	0,67	-9,5
1.2.2.	nuotekų valymo	0,89	0,64	-28,1
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	-	-	-
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose Eur/m ³ :	2,24	1,89	-15,6
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,72	0,68	-5,6
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	1,52	1,21	-20,4
2.2.1.	nuotekų surinkimo	0,69	0,62	-10,1
2.2.2.	nuotekų valymo	0,83	0,58	-30,1
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	-	-	-
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams Eur/m ³ :	2,27	1,92	-15,4
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,75	0,71	-5,3
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	1,52	1,21	-20,4
3.2.1.	nuotekų surinkimo	0,69	0,62	-10,1
3.2.2.	nuotekų valymo	0,83	0,58	-30,1
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	-	-	-
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³ :	2,24	1,89	-15,6
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,72	0,68	-5,6
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	1,52	1,21	-20,4
4.2.1.	nuotekų surinkimo	0,69	0,62	-10,1
4.2.2.	nuotekų valymo	0,83	0,58	-30,1
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	-	-	-
5.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	1,37 0,71	1,37 0,71	- -
6.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.	-	-	-

7.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms įvaduose, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, Eur/namui per mėn.	1,28 0,66	1,28 0,66	- -
8.	Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams ir sezoniniams abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	2,86	2,86	-
9.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kaina, Eur/m ³	4,12	4,38	6,3

Pateiktą Prašymą Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėjo, vadovaudamasis Įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu, Metodika.

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimas

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis – 2017 m. gegužės 1 d. – 2018 m. balandžio 31 d. (toliau – Perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis). Įsigytas ilgalaikis turtas vertinamas per ataskaitinius 2016 ir 2017 metus, investicijų grąža per 2017 metus, o paslaugų realizuotų kiekių ir sąnaudų pasikeitimai – per 12 ankstesnių mėnesių iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo projekto rengimo proceso pradžios.

Perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų kainodaros taisyklės nurodytos Metodikos 57–58 punktuose.

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, Apskaitos veiklos bazinės kainos antrais ir vėlesniais galiojimo metais perskaičiuojamos, atsižvelgiant į efektyvumo koeficientą, realizuotų paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius įsigyjamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčius, faktinius elektros energijos kainų, šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų, technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius, faktinius mokesčių (gamtos išteklių, taršos ir kt.) dydžių pokyčius, faktinius Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius, investicijų grąžos pokyčius, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksnių nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, dėl veiklos plano priemonių visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku sąnaudų pokyčius, dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties.

Perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos atveju, skaičiavimai atliekami lyginant bazinių kainų derinimo metu suskaičiuotą vidutinę (nevertinant Apskaitos veiklos sąnaudų) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų **2,30 Eur/m³** (iš šio skaičiaus 0,74 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 1,56 Eur/m³ nuotekų tvarkymo paslaugos vidutinės bazinės kainos). Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime įvertinamas apskaitos prietaisų skaičius ir lyginamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.), vidutinė

kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.).

Bendrovės ir Skyriaus bazinių kainų pokyčio skaičiavimai perskaičiuotoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinėms kainoms nustatyti pateikti **1** ir **2 prieduose**.

1.1. Efektyvumo koeficiento įtakos skaičiavimas

Skaičiuojant efektyvumo koeficientą pagal Metodikos 57.1 papunkčio reikalavimus Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas (2018 m. balandžio mėn. – 107,2826) lyginamas su bazinės kainos nustatymo metu naudotu vartotojų kainų indeksu (2017 m. kovo mėn. – 103,8371). Skyriaus skaičiavimais, efektyvumo didinimo koeficientas sudaro 0,0116. Bendrovės skaičiavimais, efektyvumo didinimo koeficientas sudaro 0,0233, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, didėja 0,05 Eur/m³, Apskaitos veiklos bazinė kaina nesikeičia. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kaina didėja 0,19 Eur/m³. Skirtumas tarp Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimų susidarė dėl skaičiavimų neatitikties Metodikos 57.1 papunkčiui, t. y. Bendrovė klaidingai nurodė ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų ir bazinės kainos nustatymo metu naudotą vartotojų kainų indeksą, bazinių metų nusidėvėjimo sąnaudos nurodytos neįvertinant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugoms priskirtų netiesioginės ir administracinės veiklos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų, taip pat Bendrovė skaičiavimuose nenurodė bazinių metų apskaitos prietaisų skaičiaus.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Bazinės kainos nustatymo metu naudotas vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Kainos pokytis metais 2 dėl efektyvumo koeficiento, $\Delta K_{EF,2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	103,8371	107,2826	0,000	0,019	1,37	1,4
		individualiam namui				0,018	1,28	
		abonentui				0,040	2,86	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	103,8371	107,2826	0,008	0,005	0,30	1,7
pristatymas		103,8371	107,2826	0,010	0,007	0,44	1,6	
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	103,8371	107,2826	0,010	0,007	0,71	1,0
5.		valymas	103,8371	107,2826	0,018	0,013	0,85	1,5
6.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	103,8371	107,2826	0,192	0,133	4,12	3,2

Skyriaus skaičiavimais, efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) perskaičiuojamą bendrą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,04 Eur/m³** (1,7 proc.): geriamojo vandens tiekimo kainą didina **0,02 Eur/m³** (2,7 proc.), nuotekų tvarkymo kainą – **0,02 Eur/m³** (1,3 proc.). Efektyvumo koeficientas

($\Delta K_{EF,2}$) nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą, lyginant su vidutine 4,12 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,13 Eur/m³** (3,1 proc.), Apskaitos veiklos bazinę kainą vidutiniškai **didina 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (1,4 proc.).

1.2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiavimas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimas tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiuojamas vadovaujantis Metodikos 57.2 papunkčiu.

Bendrovės skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q,2}$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetui yra 0,0971, nuotekų surinkimo paslaugai yra -0,0724, nuotekų valymo paslaugai yra -0,0696, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugai yra 1,000, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina mažėja 0,04 Eur/m³ (1,7 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina didėja 4,12 Eur/m³ (**1 priedas**).

Skyriaus skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q,2}$) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetui yra toks pats, kaip ir Bendrovės suskaičiuotas, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis verslo vienetui skiriasi, ir yra 1,0133 (**2 priedas**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m³

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtis nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m ³	Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio apimtis, tūkst. m ³	Pokytis, tūkst. m ³	Kainos pokytis metais 2 dėl paslaugų kiekio neatitikimo $\Delta K^{GVT, NT}_{Q,3}$; $\Delta K^{NTm}_{Q,3}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	197,80	180,30	-17,50	0,029	0,029	0,30	9,7
2.		pristatymas	197,80	180,30	-17,50	0,043	0,043	0,44	9,8
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	106,40	114,70	8,30	-0,051	-0,051	0,71	-7,2
4.		valymas	107,03	115,00	7,97	-0,059	-0,059	0,85	-6,9
5.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem	0,604	0,300	-0,304	4,120	4,175	4,12	2 kartus

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas geriamojo vandens kiekis (180,3 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (197,80 tūkst. m³), mažėja 17,50 tūkst. m³ (8,8 proc.) iš esmės sumažėjus vartotojų ir abonentui skaičiui.

Faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas nuotekų surinkimo kiekis (114,70 tūkst. m³), nuotekų valymo paslaugų kiekis (115,0 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu nuotekų surinkimo paslaugos kiekiu (106,40 tūkst. m³) ir nuotekų valymo paslaugų kiekiu (107,3 tūkst. m³) padidėjo atitinkamai 8,30 tūkst. m³ (7,8 proc.) ir 7,97 tūkst. m³ (7,2 proc.) dėl 2016–2017 m. naujų vartotojų prisijungimo prie nuotekų tinklų.

Komisijos Nutarimu nustatytos bazinės kainos vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, suskaičiuotos nevertinant leistinų

geriamojo vandens nuostolių daugiabučiuose namuose. Tai yra, Bendrovei nustatytoje bazinėje kainoje geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekis, viršijantis leistiną dydį ($Q_{GVT, NT, Nd}$), nustatytas nebuvo. Todėl, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficiento ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$) skaičiavime, geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekiai nevertinami.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl bazinėje kainoje nustatyto realizuotino ir faktiškai realizuoto kiekio neatitikties ($\Delta K^{GVT}_{Q, 2}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,04 Eur/m³** (1,7 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina didėja **0,07 Eur/m³** (9,4 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina mažėja **0,11 Eur/m³** (7,0 proc.).

Skyriaus skaičiavimais, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ bazine kaina, didėja 4,18 Eur/m³, Bendrovės skaičiavimais didėja 4,12 Eur/m³ (Bendrovė klaidingai nurodė bazinių metų nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kiekį).

1.3. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų skaičiavimas

Pagal Metodikos 57.3 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų.

Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė pateikė Pagėgių savivaldybės tarybos 2016 m. spalio 27 d. sprendimu Nr. T-204 „Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 29 d. sprendimo Nr. T-204 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2015–2018 metų veiklos plano patvirtinimo“ pakeitimo“ suderintą Bendrovės 2015–2018 m. veiklos ir plėtros planą (toliau – Veiklos ir plėtros planas).

Komisijos 2017 m. kovo 13 d. pažymoje Nr. O5-63 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Pažyma) nurodytas bazinių kainų ataskaitinis laikotarpis yra 2015 metai. Todėl, skaičiuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas antriesiems bazinės kainos galiojimo metams, įvertinti pagal Veiklos ir plėtros planą 2016 ir 2017 metais faktiškai pradėti eksploatuoti ilgalaikio turto vienetai. Bendrovės pateiktais duomenimis, 2016 m. ir 2017 m. Veiklos ir plėtros plane buvo numatyta atlikti investicinių projektų ir įsigyti bei atstatyti turto už 615,45 tūkst. Eur. Kartu su Prašymu pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos ir plėtros plano vykdymo ataskaitoje nurodoma, kad 2016 ir 2017 metais įsigyta ir pradėta eksploatuoti naujo turto tik už 18,21 tūkst. Eur, iš jų ne pagal Veiklos ir plėtros planą atlikta Benininkų kaimo Darželio g. vandentiekio rekonstrukcija, kurios vertė 5,30 tūkst. Eur, taip pat Bendrovei patikėjimo teise savivaldybė perdavė Lumpėnų nuotekų valymo įrenginius (1,40 tūkst. Eur) ir įsigytas kitas ilgalaikis turtas (transporto priemonė, kurios vertė 11,54 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad Veiklos ir plėtros plane numatytas investicinis projektas – Piktupėnų kaimo nuotekų valyklos rekonstrukcija, nuotekų valyklos rekonstrukcija Natkiškių kaimo teritorijoje, vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtra Natkiškių kaime, Natkiškių kaimo nuotekų sistemos renovacija šiuo metu yra įgyvendinamas.

Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 57.3 papunkčiu, ne pagal Veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio bei už savivaldybės lėšas įsigyto turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų bazinių kainų perskaičiavime nevertino.

Pagal Metodikos 8 priede pateiktą informaciją, faktiškai įvykdytų investicijų reguliuojamo turto įsigijimo vertė (be valstybės ir savivaldybės subsidijų ir dotacijų lėšų, nevertinant ne pagal Veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų) sudaro 11,51 tūkst. Eur, nuo kurios pagal Metodikos normatyvus suskaičiuota 1,44 tūkst. Eur nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų. Bendrovės skaičiavimais, faktiškai įvykdytų investicijų reguliuojamo turto

įsigijimo vertė sudaro 16,00 tūkst. Eur, nuo kurios suskaičiuotos 0,48 tūkst. Eur nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovės ir Skyriaus pagal Veiklos ir plėtros planą 2016 ir 2017 metais faktiškai įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio įtakos, įvertintos perskaičiuojamoje geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėje kainoje, palyginimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl faktiškai pagal Veiklos ir plėtros planą pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Nusidėvėjimo sąnaudų apimtis, bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktiškai įvykdytų inv. projektų nusidėvėjimo sąnaudos, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio, susijusio su faktiškai įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	8,82	-	0,000	0,000	1,37	-
		individualiam namui				0,000	1,28	
		abonentui				0,000	2,86	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	1,68	0,02	0,000	0,000	0,30	-
3.	tiekimas	pristatymas	5,88	0,28	0,001	0,002	0,44	0,4
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	17,14	0,85	0,002	0,007	0,71	1,0
5.		valymas	1,00	0,27	0,001	0,002	0,85	0,2
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,06	0,02	0,000	0,074	4,12	1,8
7.	VISO		34,57	1,44	x	x	x	x

Kaip matyti 4 lentelėje, Skyriaus skaičiavimais, iš viso nuo bazinės kainos nustatymo faktiškai įvykdytų investicijų projektų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, įvertintos šio perskaičiavimo metu, sudaro 1,44 tūkst. Eur, t. y. 0,96 tūkst. Eur mažiau nei numatyta Bendrovės skaičiavimuose. Bendrovės skaičiavimai skiriasi nuo Skyriaus skaičiavimų dėl Skyriaus peržiūrėtų ir įvertintų reguliuojamo turto verčių, patikslintų koeficientų skirstant administracinės (bendrosios) ir netiesioginės veiklos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas bei dėl Bendrovės skirtingų taikytų ilgalaikio turto nusidėvėjimo normų nei ūkio subjektai privalo taikyti pagal Metodikos reikalavimus (**1 ir 2 priedai**).

Skyriaus skaičiavimais, dėl įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų koregavimo ($\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m³** (0,4 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos bazinė kaina **nesikeičia**, nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina **didėja 0,01 Eur/m³** (0,6 proc.). Apskaitos veiklos bazinė kaina **nesikeičia**. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,07 Eur/m³** (**1,7 proc.**) (vertinamos šiam verslo vienetui priskirtos netiesioginės ir administracinės veiklos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos).

1.4. Faktinių elektros energijos kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.5 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius elektros energijos kainų pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas elektros energijos kainų koeficientas ($I_{E,T,2}^E$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetė yra -0,2985, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,2985, nuotekų valymo paslaugoje yra -0,3008, Apskaitos veiklos verslo vienetė yra -0,3008, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina mažėja 0,09 Eur/m³. Bendrovės suskaičiuotas elektros energijos kainų koeficientas ($I_{E,T,2}^E$) nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje yra -0,3008, dėl ko perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina mažėja 0,03 Eur/m³.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Elektros energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Elektros energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl elektros energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{E,i,2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	0,10	-0,02	0,000		1,37	
		individualiam namui					1,28	
		abonentui					2,86	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	14,72	-2,57	-0,024	-0,014	0,30	-4,7
3.		pristatymas	0,24	-0,04	0,000	0,000	0,44	-
4.		surinkimas	3,50	-0,61	-0,009	-0,005	0,71	-0,7
5.		valymas	22,78	-3,98	-0,060	-0,035	0,85	-4,1
6.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,01	-0,002	-0,030	-0,007	4,12	-0,2

Skyriaus skaičiavimais, elektros energijos kainų koeficientas ($I_{E,T,2}^E$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetė yra -0,1745, nuotekų surinkimo veikloje yra -0,1744, nuotekų valymo veikloje yra -0,1745, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje yra -0,1730, Apskaitos veiklos yra -0,1745. Skyriaus nustatyti atitinkamam verslo vienetui elektros energijos kainų koeficientai, lyginant su Bendrovės apskaičiuotais, skiriasi dėl atlikto skaičiavimo neatitikties Metodikos 57.5.1 papunkčio nuostatoms, t. y. Bendrovė neteisingai paskirstė netiesioginėje ir administracinėje veikloje suvartotą bazinių metų elektros energijos kiekį ir sąnaudas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetams, taip pat neteisingai nurodė bazinės elektros energijos kainas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo verslo vienetuose.

Kaip matyti iš 7 lentelėje pateiktų skaičiavimų, dėl elektros energijos sąnaudų koregavimo ($\Delta K_{E,i,2}$), pasikeitus elektros energijos kainai, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,05 Eur/m³** (2,2 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (1,4 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,04 Eur/m³** (2,6 proc.). Perskaičiuojama Apskaitos veiklos bazinė kaina nesikeičia. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,01 Eur/m³** (0,2 proc.) (vertinamos šiam verslo vienetui priskirtos netiesioginės ir administracinės veiklos elektros energijos sąnaudos).

1.5. Faktinių šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.6 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčius.

Atsižvelgiant į tai, kad faktinė paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio šilumai naudojamų energetinių išteklių kaina paslaugai, lyginant su bazinėje kainoje nustatyta šilumai naudojamų energetinių išteklių kaina, nesikeitė, skaičiavimai dėl šilumai naudojamų energetinių išteklių sąnaudų pokyčio ($\Delta K_{TK, i, 2}$), pasikeitus šilumai naudojamų energetinių išteklių kainoms, nėra atliekami.

1.6. Faktinių technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.7 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius.

Atsižvelgiant į tai, kad bazinės kainos skaičiavimuose nebuvo įvertintos technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudos, skaičiavimai dėl technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokyčio ($\Delta K_{TK, i, 2}$), pasikeitus technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainoms, nėra atliekami.

1.7. Faktinių mokesčių dydžių pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.8 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į faktinius mokesčių dydžių pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I^T_{T, 2}$) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,0134, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³, nesikeičia. Bendrovės skaičiavimais faktinis paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio mokesčių vartotojams tarifas nesikeitė, todėl kainos pokyčio perskaičiavimas dėl mokesčio už gamtos išteklius tarifo pokyčio, nėra atliekamas.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Mokesčių sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Mokesčių sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl mokesčio tarifo pokyčio, $\Delta K_{T, i, 2}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. .
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	6,12	0,44	0,000	0,002	0,30	0,7
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,44	-
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,71	-
4.		valymas	1,18	-0,33	0,000	-0,003	0,85	-0,3

Skyriaus skaičiavimais, gamtos išteklių mokesčių tarifo koeficientas ($I^T_{T, 2 1}$) geriamojo vandens gavybos paslaugoje yra 0,0720, taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I^T_{T, 2 2}$) nuotekų valymo paslaugoje yra -0,2805. Skyriaus apskaičiuotas geriamojo vandens gavybos (ruošimo) verslo vienetai mokesčių už gamtos išteklius ir nuotekų valymo verslo vienetai nustatytas mokesčių už aplinkos taršą tarifų koeficientas, lyginant su Bendrovės apskaičiuotu, skiriasi dėl atlikto skaičiavimo neatitikties Metodikos 57.8.1 papunkčio nuostatoms, t. y. Bendrovė skaičiavimuose geriamojo vandens gavybos (ruošimo) paslaugoje neteisingai nurodė faktinį paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio mokesčių už gamtos išteklius tarifą, nuotekų valymo paslaugoje – klaidingai nurodė

bazinių metų mokesčio už taršą sąnaudas ir bazinės kainos bei faktinius paslaugų kainų Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio mokesčių už aplinkos taršą tarifus.

Skyriaus skaičiavimais, dėl gamtos išteklių, taršos tarifo pokyčio ($\Delta K_{T,i,2}$), pasikeitus gamtos išteklių, taršos mokesčio tarifams, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **nekinta**.

1.8. Investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, skaičiavimas

Metodikos 57.10 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio.

Pažymėtina, kad Bendrovė, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos dėl priskaitytinos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su per praėjusį ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, neperskaičiavo.

Skyriaus skaičiavimais, pagal Metodikos 9 priedo pagrindu pateiktą informaciją, faktiškai 2016 ir 2017 metais pagal Veiklos ir plėtros planą įvykdytų investicijų reguliuojamo turto balansinė vertė sudaro 7,51 tūkst. Eur. Skyriaus skaičiavimuose taikyta 5,41 proc. investicijų grąžos norma, apskaičiuota, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų grąžos normos nustatymo metodika), pagal optimalią kapitalo struktūrą – 60 proc. skolinto ir 40 proc. nuosavo kapitalo bei taikant Komisijos paskelbtą nuosavo kapitalo kainą – 8,89 proc. ir viršutinę ribą pagal Lietuvos banko skelbiamus duomenis – 2,05 proc. skolinto kapitalo kainą. Skyrius, taikydamas investicijų grąžos normą (5,41 proc.), apskaičiavo investicijų grąžos apimtį, taikomą šio perskaičiavimo metu, kuri sudaro 0,41 tūkst. Eur.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš Veiklos ir plėtros plane numatytų įvykdytų investicinių projektų pobūdžio pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąžos apimtys nustatytoje bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Investicijų grąžos, susijusios su per praėjusius ataskaitinius laikotarpius įvykdytais investiciniais projektais, apimtys, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimtys pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su per ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{JRI,2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	0,19	0,19	-	0,000	0,000	1,37	-
		individualiam namui				0,000	0,000	1,28	
		abonentams				0,000	0,000	2,86	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	0,47	0,47	-	0,000	0,000	0,30	-
3.	tiekimas	pristatymas	5,23	5,31	0,08	0,000	0,000	0,44	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	8,85	9,09	0,24	0,000	0,002	0,71	0,3
5.		valymas	0,24	0,32	0,08	0,000	0,001	0,85	0,1
6.	nuotekų tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priemonėmis	0,02	0,03	0,01	0,000	0,021	4,12	0,5

Skyriaus skaičiavimais, dėl perskaičiuotos investicijų grąžos ($\Delta K^{INV}_{JRI,2}$) vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine

2,30 Eur/m³ bazinė kaina, Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, nekinta. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ galiojančia, **didėja 0,02 Eur/m³** (0,5 proc.).

1.9. Investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.11 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, taikant nuosavo kapitalo ir skolinto kapitalo apimtį (Eur), nustatytą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu. Skolinto kapitalo kaina R_d , bei nuosavo kapitalo grąža R_e , apskaičiuojama, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu nustatyta skolinto kapitalo W_D bei nuosavo kapitalo W_E dalimis.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Turto apimtis, priskirta paslaugai, T_i , tūkst. Eur	Nustatyta investicijų grąžos apimtis, priskirta paslaugai, JR^{inv}_i , tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimtis metais 2, priskirta paslaugai, perskaičiuota atsižvelgiant į skolinto kapitalo kainos R_d pokyčius, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimtys pokytis, tūkst. Eur (6-5)	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinios investicijų grąžos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo kainos R_d pokyčiu, $\Delta K^{WACC}_{JR, i, 2}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	3,51	0,19	0,19	0,00	0,000	0,000	1,37	-
		individualiam namui					0,000	0,000	1,28	
		abonentams					0,000	0,000	2,86	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	8,50	0,47	0,46	-0,01	0,000	0,000	0,30	-
3.		pristatymas	95,28	5,23	5,16	-0,07	0,000	0,000	0,44	-
4.		surinkimas	486,57	8,85	8,47	-0,38	0,000	0,000	0,71	-
5.		valymas	4,44	0,24	0,24	0,00	0,000	0,000	0,85	-
6.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priemonėmis	0,34	0,02	0,02	0,00	0,003	0,000	4,12	-

Bazinės kainos derinimo metu reguliuojamo ilgalaikio turto apimtis sudarė 598,65 tūkst. Eur, nuo kurios Skyrius, taikydamas investicijų grąžos normą (5,49 proc.) ir atsižvelgdamas į Metodikos 45.8.4 papunktį, nustatė 15,00 tūkst. Eur geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų investicijų grąžos apimtį, neviršijančią 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokestį. Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu skolinto kapitalo kainai (palūkanų normai) R_d sumažėjus iki 2,05 proc. (bazinėje kainoje buvo 2,18 proc.), investicijų grąžos norma sumažėjo iki 5,41 proc. (bazinėje kainoje buvo 5,49 proc.).

Skyriaus skaičiavimais, taikant perskaičiuotą investicijos grąžos normą 5,41 proc. bei įvertinus minėtos Metodikos 45.8.4 papunktyje numatytus ribojimus, apskaičiuota investicijų grąžos apimtis sudaro 14,53 tūkst. Eur. Nors Skyriaus apskaičiuota investicijų grąžos norma atitinka Bendrovės apskaičiuotą investicijos grąžos normą, tačiau Bendrovė neteisingai paskaičiavo

investicijų gražos apimtį. To priežastis – Bendrovė skaičiavimuose klaidingai nurodė turto apimtį, įvertintą bazinės kainos derinimo metu, taip pat neteisingai nurodė priskaitytą investicijų gražos apimtį, priskirtą paslaugai. Taip pat Bendrovės skaičiavimai skiriasi nuo Skyriaus skaičiavimų dėl Skyriaus peržiūrėtų ir įvertintų reguliuojamo turto verčių bei dėl patikslintų koeficientų skirstant administracinės (bendrosios) ir netiesioginės veiklos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas.

Skyriaus skaičiavimais dėl investicijų gražos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ galiojančia bei Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, nesikeičia.

1.10. Nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų skaičiavimas

Metodikos 57.12 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių:

1. Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu, Skyriaus skaičiavimais apskaičiuotos mokestinių įsipareigojimų sąnaudos už 2017 m. sudaro 0,966 tūkst. Eur (apskaičiuota nuo 2016 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 322,041 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad bazinės kainos derinimo metu, kitų mokesčių sąnaudose buvo įvertintos 0,978 tūkst. Eur mokestinių įsipareigojimų sąnaudų (apskaičiuotų nuo 2015 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 326,138 tūkst. Eur), tačiau nebuvo įvertintos 0,249 tūkst. Eur mokestinių įsipareigojimų sąnaudų už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d., kurios buvo apskaičiuotos nuo Bendrovės 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų (331,971 tūkst. Eur). Atsižvelgiant į tai, mokestinių įsipareigojimų sąnaudos (1,215 tūkst. Eur), lyginant su nustatytais bazinės kainos nustatymo metu (0,978 tūkst. Eur), didėja 0,24 tūkst. Eur: geriamojo vandens pristatymo paslaugoje kitų mokesčių sąnaudos didėja 0,13 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje – 0,04 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje – 0,07 tūkst. Eur, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje – 0,001 tūkst. Eur. Skyriaus skaičiavimais, dėl mokestinių įsipareigojimų sąnaudų įvertinimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, perskaičiuojama Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina ir perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

Pati Bendrovė pateiktame perskaičiuotų bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų derinimo projekte neatliko mokestinių įsipareigojimų sąnaudų pokyčio skaičiavimo.

2. Dėl Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu asenizacijos transporto priemonėmis surinkto mažesnio nuotekų kiekio, sumažėjo nuotekų transportavimo reisų kiekis (surinkta 50 proc. mažiau nei buvo planuota), todėl 0,27 tūkst. Eur mažėja kuro sąnaudos bei dėl sumažėjusio asenizacijos transporto priemonių darbo laiko nei planuota derinant bazinę kainą, 0,41 tūkst. Eur mažėja darbo sąnaudos ir 0,40 tūkst. Eur mažėja šiai paslaugai priskirtos administracinės ir netiesioginės sąnaudos. Atsižvelgiant į tai, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 4,12 Eur/m³, **mažėja 0,68 Eur/m³**. Pati Bendrovė, dėl Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu asenizacijos transporto priemonėmis surinkto mažesnio nuotekų kiekio nei įvertinta bazinėje kainoje, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonės paslaugos būtinųjų sąnaudų neperskaičiavo.

Dėl visų minėtų priežasčių Skyriaus apskaičiuotos kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos mažėja 0,84 tūkst. Eur: geriamojo vandens tiekimo verslo vienetė didėja 0,13 tūkst. Eur, nuotekų surinkimo paslaugoje didėja

0,04 tūkst. Eur, nuotekų valymo paslaugoje didėja 0,07 tūkst. Eur, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje mažėja 1,08 tūkst. Eur.

Bedrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 9 lentelėje.

9 lentelė. Bedrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičivimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Ataskaitinio laikotarpio nuo bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos, priskirtos paslaugai, tūkst.. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas, lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Apskaitos veikla	butui	-	0,000	0,000	1,37	-
		individualiam namui	-	0,000	0,000	1,28	
		abonentui	-	0,000	0,000	2,86	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	-	0,000	0,000	0,30	-
3.		pristatymas	0,13	0,000	0,001	0,44	0,2
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,04	0,000	0,000	0,71	-
5.		valymas	0,07	0,000	0,001	0,85	0,1
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-1,08	0,000	-3,598	4,12	-87,3

Skyriaus skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, ir perskaičiuojama Apskaitos veiklos bazinė kaina, **nesikeičia**, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginat su bazine kaina 4,12 Eur/m³, **mažėja 3,60 Eur/m³**.

1.11. Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar neviseiško įvykdymo, skaičiavimas

Metodikos 57.13 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl veiklos plano priemonių už ataskaitinį laikotarpį visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku.

Skyrius, skaičiuodamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainas bei pagal Metodikos 45.2.1 papunktį vertindamas efektą dėl Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimo bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų galiojimo metais ir atsižvelgęs į pačios Bendrovės planuotas sąnaudas, eksploatacinių sąnaudų po 2016 m. ir 2017 m. Veiklos ir plėtros plane numatytų priemonių įsigijimo neskaičiavo. Atsižvelgiant į tai, dėl Veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar neviseiško įvykdymo 2016 ir 2017 metais, skaičiavimai nėra vertinami.

1.12. Investicijų grąžos pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.14 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje

nustatytos investicijų gražos neatitikties, jeigu ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų graža viršija reguliuojančios institucijos bazinėje kainoje nustatytą investicijų gražą daugiau kaip 3 procentais. Skaiciuojant faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų gražą, eliminuojami perskaičiavimo metu įvertinti Metodikos 57.2–57.9, 57.12–57.13, 57.15 papunkčiuose nurodytų sąnaudų pasikeitimai.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos faktinės ataskaitinio laikotarpio ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų gražos pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto normatyvinio pelno pokyčio įtakos palyginimas ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų graža (normatyvinis pelnas) bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų graža, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų graža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (6-4)	Kainos pokytis 2 metais dėl faktinės investicijų gražos neatitikimo bazinėje kainoje nustatytai, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	0,19	-8,86	-8,94	-9,13	0,000	0,000	1,37	-
		individualiam namui						0,000	1,28	
		abonentui						0,000	2,86	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	0,47	9,35	11,01	10,54	-0,013	-0,058	0,30	-19,3
3.	tiekimas	pristatymas	5,23	17,37	25,01	19,78	0,000	-0,109	0,44	-24,8
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	8,85	10,79	4,74	-4,11	0,000	0,000	0,71	-
5.		valymas	0,24	13,10	3,97	3,73	0,000	-0,032	0,85	-3,8
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,02	-7,07	-6,81	-6,83	-4,023	0,000	4,12	-

Bendrovės skaičiavimais, geriamojo vandens gavybos (ruošimo), nuotekų surinkimo, nuotekų valymo bei Apskaitos veiklos ataskaitinio laikotarpio investicijų graža (pelnas/nuostolis) yra mažesnė nei bazinėje kainoje įvertinta investicijų graža, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.13 punktą nebuvo pritaikytas. Geriamojo vandens pristatymo ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų gražos neatitiktis atitinkamai sudaro 2,50 tūkst. Eur ir 1,21 tūkst. Eur, dėl ko, Bendrovės skaičiavimais, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,01 Eur/m³, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis bazinė kaina, lyginant su vidutine 4,12 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 4,02 Eur/m³.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Bendrovės skaičiavimuose nurodyta faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų graža (0,03 tūkst. Eur) skyrėsi nuo Komisijai per Duomenų surinkimo ir analizės informacinę sistemą pateiktos ataskaitos „Metinė atskaitomybė pagal vandens kainų nustatymo metodiką už 2017 m.“ (toliau – Metinė atskaitomybė) metodikos 4 priede nurodytos investicijos gražos (24,53 tūkst. Eur), dėl ko kainos pokytis dėl faktinės investicijų gražos neatitikimo bazinėje kainoje nustatytai Bendrovės skaičiavimuose yra įvertintas neteisingai.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, Skyrius 2018 m. rugšėjo 14 d. raštu Nr. R2-(V)-2023 „Dėl papildomos medžiagos perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pagrindimo“ kreipėsi į Bendrovę dėl papildomos informacijos, reikalingos faktinės investicijų gražos neatitikimo bazinėje kainoje skaičiavimo, pateikimo.

Bendrovė 2018 m. rugsėjo 24 d. raštu Nr.S-18-99 „Dėl papildomos medžiagos perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų skaičiavimui pagrindimo“ atsakydama į Komisijos paklausimą, pažymėjo, kad Prašyme nurodyta investicijų grąža skiriasi nuo Metinės atskaitomybės metodikos 4 priede įvertintos dėl padarytos techninės klaidos ir tuo pačiu pateikė patikslintus skaičiavimus, susijusius su kainos pokyčiu dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta. Remiantis Bendrovės patikslintais duomenimis, tik geriamojo vandens pristatymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžos neatitiktis atitinkamai sudaro 19,87 tūkst. Eur, dėl ko, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,11 Eur/m³.

Skyriaus skaičiavimais, nuotekų surinkimo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos ir Apskaitos veiklos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra mažesnė nei bazinėje kainoje įvertintas normatyvinis pelnas, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį netaikomas. Geriamojo gavybos (ruošimo), geriamojo vandens pristatymo, nuotekų valymo paslaugos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžos neatitiktis sudaro atitinkamai 10,54 tūkst. Eur, 19,78 tūkst. Eur, 3,73 tūkst. Eur.

Skyriaus skaičiavimais, dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta investicijų grąžai, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, mažėja 0,20 Eur/m³: geriamojo vandens tiekimo kaina **mažėja 0,17 Eur/m³** (23,0 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,03 Eur/m³** (1,9 proc.). Perskaičiuojama Apskaitos veiklos bazinė kaina ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, nesikeičia.

1.13. Faktinių kintamųjų sąnaudų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.15 papunktyje numatyta, kad kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Skyriaus suskaičiuotų kintamųjų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus perskaičiuotų bazinių metų kintamųjų sąnaudų ir kintamųjų sąnaudų po perskaičiavimo pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Perskaičiuotų bazinių metų kintamosios sąnaudos tūkst. Eur	Kintamosios sąnaudos po perskaičiavimo* tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (5-4)	Kainos pokytis metais 2 dėl kintamųjų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	18,62	16,97	-1,65	-0,091	-0,009	0,30	-3,0
2.		pristatymas	-	-	-	-	0,000	0,44	-
3.		surinkimas	2,53	2,73	0,20	-0,019	0,002	0,71	0,3
4.		valymas	19,44	21,01	1,57	-0,148	0,014	0,85	1,6
5.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-	-	-	-	-	4,12	-

* kintamosios sąnaudos, perskaičiuotos pagal pažymos 1.2 dalyje perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius.

Skyriaus skaičiavimais, dėl kintamųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine

2,30 Eur/m³ bazine kaina, didėja **0,01 Eur/m³** (0,4 proc.): geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos mažėja **0,01 Eur/m³** (1,4 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **didėja 0,02 Eur/m³** (1,3 proc.). Bendrovė, skaičiuodama kintamųjų sąnaudų įtaką, neteisingai įvertino Metodikos 57.5 papunktyje (žr. Pažymos 1.4 dalyje) ir Metodikos 57.8 papunktyje (žr. Pažymos 1.7 dalyje) nurodytų sąnaudų pasikeitimus bei, atsižvelgiant į tai, kad Bendrovė savo skaičiavimuose nenurodė bazinėje kainoje įvertintų nuostolių iki vandentiekio įvadų ir infiltracijos nuotekų tinkluose, taip pat bazinėje kainoje nustatyto išgauto, patiekto vandens, surinktų, išvalytų nuotekų kiekių, todėl kintamosios sąnaudos nebuvo perskaičiuotos atsižvelgiant į geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekių pokyčius.

2. Perskaičiuotų bazinių kainų pokyčio skaičiavimas

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas pateiktas 12 lentelėje.

12 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Kainos pokytis, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Pasikeitimas lyginant su Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Apskaitos veikla	butui	1,37	0,004	0,019	1,4
		individualiam namui	1,28		0,018	
		abonentui	2,86		0,039	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,30	-0,078	-0,045	-26,0/-15,0
pristatymas		0,44	0,040	-0,058	9,1/-13,2	
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,71	-0,066	-0,038	-9,3/-5,3
5.		valymas	0,85	-0,247	-0,098	-29,0/-11,5
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	4,12	0,262	0,799	6,4/19,4

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, įvertinus visus skaičiavimus, perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų būtiniosios sąnaudos (pajamos) – 373,45 tūkst. Eur arba 1,46 tūkst. Eur mažesnės (6,6 proc.) negu įvertintos bazinių kainų skaičiavimo metu (374,91 tūkst. Eur).

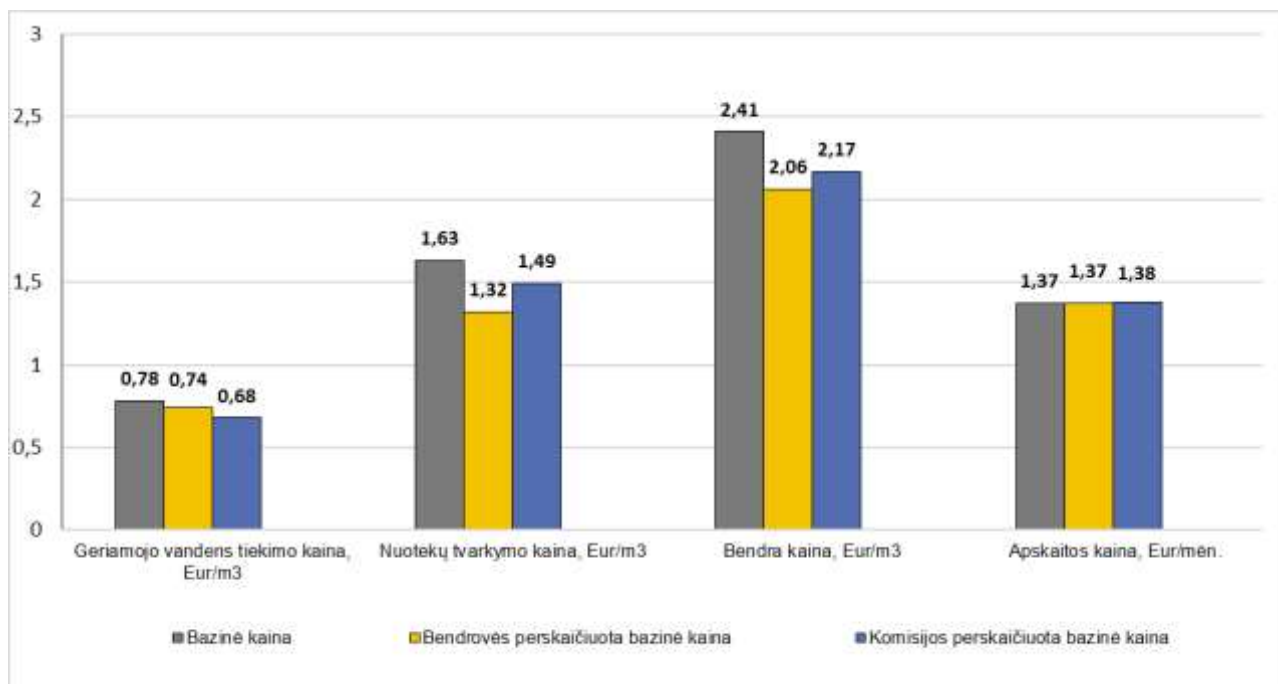
Skyriaus skaičiavimais, dėl paslaugų kiekio neatitikimo ir būtinųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 2,30 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,24 Eur/m³** (10,4 proc.): geriamojo vandens tiekimo verslo vieneto kaina mažėja **0,10 Eur/m³** (13,5 proc.), nuotekų surinkimo paslaugos kaina **mažėja 0,04 Eur/m³** (5,6 proc.), nuotekų valymo paslaugos kaina mažėja **0,10 Eur/m³** (11,8 proc.). Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,02 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (1,4 proc.).

Perskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 4,12 Eur/m³ vidutine bazine kaina, **didėja 0,80 Eur/m³** (19,4 proc.).

Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos pagal atitinkamas vartotojų ir abonentų kategorijas ir jų pokytis, lyginant su bazinėmis kainomis, pateikiami **3 ir 4 prieduose**.

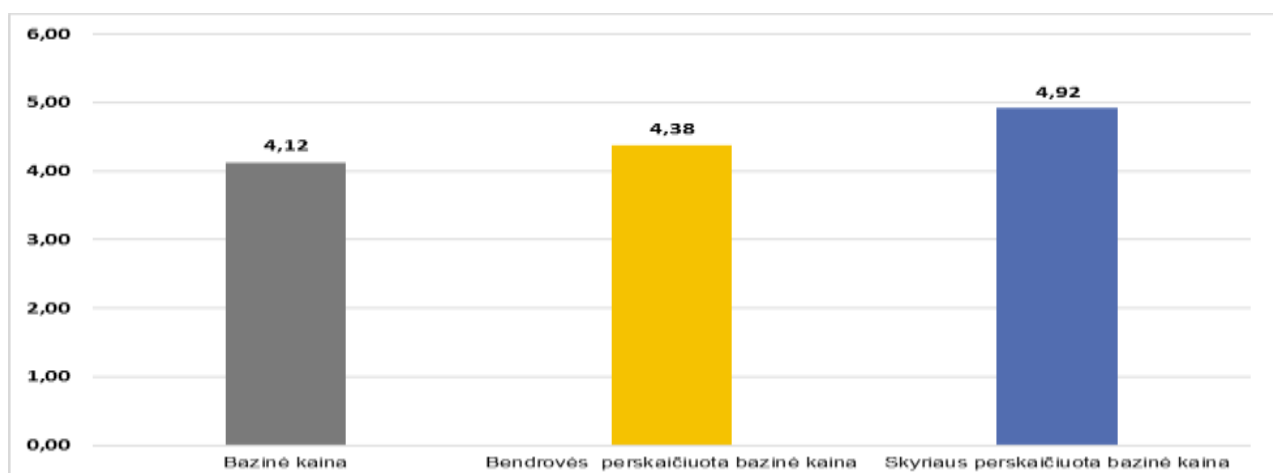
1 paveiksle pateikiamos nustatytos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota

0,24 Eur/m³ (10,0 proc.) mažesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,11 Eur/m³ (5,3 proc.) didesnė negu prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,01 Eur butui per mėn. (0,7 proc.) didesnė negu bazinė ir negu prašoma derinti Bendrovės.



1 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute

2 paveiksle pateikiama nustatyta bazinė nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, Bendrovės prašoma derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinės kainos (be PVM) (**4 priedas**): perskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina 0,80 Eur/m³ (19,4 proc.) didesnė negu nustatyta bazinė kaina ir 0,54 Eur/m³ (12,3 proc.) didesnė negu prašoma derinti Bendrovės.



2 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos nuotekų transportavimo asenizacinėmis transporto priemonėmis paslaugos bazinės kainos

Skyrius siūlo Komisijai suderinti Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 2,17 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,68 Eur/m³;
- 1.2. nuotekų tvarkymo – 1,49 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,70 Eur/m³;
 - 1.2.2. nuotekų valymo – 0,79 Eur/m³.

2. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 2,00 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,62 Eur/m³;
- 2.2. nuotekų tvarkymo – 1,38 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 2.2.2. nuotekų valymo – 0,73 Eur/m³.

3. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 2,03 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,65 Eur/m³;
- 3.2. nuotekų tvarkymo – 1,38 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 3.2.2. nuotekų valymo – 0,73 Eur/m³.

4. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 2,00 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,62 Eur/m³;
- 4.2. nuotekų tvarkymo – 1,38 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 4.2.2. nuotekų valymo – 0,73 Eur/m³.

5. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:

5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,38 Eur butui per mėn.;

5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,72 Eur butui per mėn.

6. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:

6.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,30 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

6.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,67 Eur namui per mėn.

7. Perskaičiuotą vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams ir sezoniniams abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 2,90 Eur apskaitos prietaisui per mėn.

8. perskaičiuotą nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą – 4,92 Eur/m³.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Savivaldybės tarybai nustačius perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo

paslaugų bazinės kainas, Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų mokama suma už paslaugas sudarys 2,1 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų, o vartotojų, gaunančių centralizuotą vandens tiekimo paslaugą ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugą, mokama suma už paslaugas sudarys 1,38 proc. vidutinių šeimos pajamų, t. y. neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Bendrovės skaičiavimai), 3 lapai.
2. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Skyriaus skaičiavimai), 2 lapai.
3. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.
4. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.
5. Nutarimo „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė

Asta Rimkevičiūtė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ atstovai, el. p.: komunalinis@pagegiai.lt;
2. Pagėgių savivaldybės atstovai, el. p.: info@pagegiai.lt.