

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Komisijos posėdžiui
Komisijos narė
Viktorija Sankauskaitė

2018-09-19

**PAŽYMA
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
PERSKAIČIUOTŲ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ
TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ KAINŲ DERINIMO**

2018 m. rugsėjo 19 d. Nr. O5E-225
Vilnius

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2016 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. O3-32 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Eišiškių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas) buvo suderintos UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos.

Šalčininkų rajono savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) 2016 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ (toliau – Sprendimas) nustatė UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas pirmiesiems bazinės kainos galiojimo metams. Bazinės kainos taikomos nuo 2016 m. gegužės 1 d.

Antriesiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinės kainos galiojimo metams, Komisija 2017 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. O3E-417 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ Bendrovei suderino perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas. Savivaldybės taryba 2017 m. spalio 30 d. sprendimu Nr. T-875 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Eišiškių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ nustatė su Komisija suderintas perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazines kainas antriesiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos galiojimo metams, kurios įsigaliojo nuo 2017 m. gruodžio 1 d.

Bendrovė 2018 m. liepos 2 d. Komisijai pateikė prašymą Nr. S/21-18 derinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams projektą bei dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti (toliau – Prašymas). Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, kurios teritorijoje Bendrovė vykdo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą, 2018 m. liepos 9 d. raštu Nr. S-1340 „Dėl bazinių kainų perskaičiavimo“ pranešė Komisijai apie tai, jog savivaldybė yra informuota apie Bendrovės Prašymo pateikimą Komisijai.

Bazinės, šiuo metu galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų (toliau – Apskaitos veikla) bazinės kainos (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Bazinės, šiuo metu galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos, Eur/m³

Eil. Nr.	Rodiklis	Bazinė kaina	Galiojanti perskaičiuota	Bendrovės pateikta derinti perskaičiuota bazinė kaina	Padidėjimas, sumažėjimas proc.
1	2	3	4	5	6
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m ³ :	1,49	1,34	1,47	-1,4/9,7
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,66	0,70	0,70	6,1/-
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,83	0,64	0,76	-8,4/18,8
1.2.1.	nuotekų surinkimo	0,32	0,27	0,30	-6,3/11,1
1.2.2.	nuotekų valymo	0,51	0,37	0,46	-9,8/24,3
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m ³ :	1,38	1,23	1,36	-1,4/10,6
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,62	0,66	0,66	6,5/-
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,76	0,57	0,69	-9,2/21,1
2.2.1.	nuotekų surinkimo	0,29	0,24	0,27	-6,9/12,5
2.2.2.	nuotekų valymo	0,47	0,33	0,42	-10,6/27,3
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams Eur/m ³ :	1,50	1,35	1,48	-1,3/9,6
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,74	0,78	0,78	5,4/-
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,76	0,57	0,69	-9,2/21,1
3.2.1.	nuotekų surinkimo	0,29	0,24	0,27	-6,9/12,5
3.2.2.	nuotekų valymo	0,47	0,33	0,42	-10,6/27,3
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³ :	1,38	1,23	1,36	-1,4/10,6
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	0,62	0,66	0,66	6,5/-
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	0,76	0,57	0,69	-9,2/21,1
4.2.1.	nuotekų surinkimo	0,29	0,24	0,27	-6,9/12,5
4.2.2.	nuotekų valymo	0,47	0,33	0,42	-10,6/27,3
5.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.: kai apskaitos prietaisais priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	1,13 0,54	1,13 0,54	1,41 0,67	24,8 24,1

6.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.	-	-	-	-
7.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms įvaduose, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, Eur/namui per mėn.	1,13 0,94	1,13 0,94	1,41 1,17	24,8 24,5
8.	Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	1,38	1,38	1,72	24,6
9.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis kaina, Eur/m ³	2,83	2,85	2,94	3,9/3,2

Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius), vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), išnagrinėjo pateiktą Bendrovės prašymą.

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimas

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis – 2017 m. birželio 1 d. – 2018 m. gegužės 31 d. (toliau – Perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis). Įsigytas ilgalaikis turtas ir investicijų grąža vertinami per ataskaitinius 2017 m., o paslaugų realizuotų kiekių ir sąnaudų pasikeitimai – per 12 ankstesnių mėnesių iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo projekto rengimo proceso pradžios.

Perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų kainodaros taisyklės nurodytos Metodikos 57–58 punktuose.

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos antrais ir vėlesniais galiojimo metais perskaičiuojamos, atsižvelgiant į efektyvumo koeficientą, realizuotų paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius elektros energijos kainų, technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius, faktinius mokesčių (gamtos išteklių, taršos ir kt.) dydžių pokyčius, faktinius Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius, investicijų grąžos pokyčius, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksmų nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, dėl veiklos plano priemonių visiško

neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku sąnaudų pokyčius, dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų gražos neatitikties.

Perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos atveju, skaičiavimai atliekami lyginant bazinių kainų derinimo (vienašališko nustatymo) metu suskaičiuotą vidutinę (nevertinant Apskaitos veiklos sąnaudų) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą **1,43 Eur/m³** (iš šio skaičiaus 0,64 Eur/m³ geriamojo vandens tiekimo, 0,79 Eur/m³ nuotekų tvarkymo paslaugos vidutinės bazinės kainos). Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime įvertinamas apskaitos prietaisų skaičius ir lyginamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.) ir vidutinė kaina abonentams (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.).

Bendrovė 2018 m. rugsėjo 5 d. raštu Nr. S/28-18 patikslino ir papildė Prašyme pateiktus duomenis. Skyrius, atsižvelgdamas į patikslintą bei papildytą ir į aukščiau pateiktą informaciją apie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo eigą, perskaičiavo Savivaldybės tarybos nustatytas galiojančias bazines kainas.

Bendrovės ir Skyriaus bazinių kainų pokyčio skaičiavimai perskaičiuotoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinėms kainoms nustatyti pateikti **1 ir 2 prieduose**.

1.1. Efektyvumo koeficiento įtakos skaičiavimas

Skaičiuojant efektyvumo koeficientą pagal Metodikos 57.1 papunkčio reikalavimus Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas (2018 m. gegužės mėn. – 107,7081) lyginamas su paskutinio perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio mėnesio naudotu vartotojų kainų indeksu (2016 m. gruodžio mėn. – 102,0671).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m³

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paskutinio perskaičiavimo metu naudotas vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Kainos pokytis metais 3 dėl efektyvumo koeficiento, $\Delta K_{EF, 3}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	102,0671	107,7081	0,002	0,034	1,13	3,0
		individualiam namui				0,034	1,13	
		abonentams				0,042	1,38	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	102,0671	107,7081	0,001	0,017	0,45	4,4
pristatymas		102,0671	107,7081	0,000	0,007	0,19	5,3	
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	102,0671	107,7081	0,001	0,009	0,30	3,3
5.		valymas	102,0671	107,7081	0,001	0,015	0,49	4,1
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	102,0671	107,7081	0,005	0,092	2,83	3,2

Skyriaus skaičiavimais, efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) perskaičiuojama bendrą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia vidutine **1,43 Eur/m³ bazine kaina**, didina **0,05 Eur/m³** (3,5 proc.); geriamojo vandens tiekimo kainą didina **0,03 Eur/m³** (4,7 proc.), nuotekų tvarkymo kainą – **0,02 Eur/m³** (2,5 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą, lyginant su galiojančia vidutine 2,83 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,09 Eur/m³** (3,2 proc.). Efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) Apskaitos veiklos bazinę kainą vidutiniškai didina 0,03 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (3,0 proc.).

Skirtumas tarp Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimų susidarė, nes Bendrovės Prašyme nurodyti vartotojų kainų indeksai skiriasi nuo Skyriaus įvertintų dėl statistinių rodiklių duomenų bazės, skelbiamos oficialiosios statistikos portale, atnaujinimo.

1.2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiavimas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimas tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiuojamas vadovaujantis Metodikos 57.2 papunkčiu.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q,3}$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetui yra 0,0590, nuotekų tvarkymo paslaugoms yra -0,1746, o nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis verslo vienetui yra -0,1246 (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m³

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtis nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m ³	Ataskaitinio laikotarpio paslaugų apimtis, tūkst. m ³	Pokytis, tūkst. m ³	Kainos pokytis metais 3 dėl paslaugų kiekio neatitikimo $\Delta K^{GVT, NT}_{Q,3}$; $\Delta K^{NT}_{Q,3}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	39,50	37,30	-2,2	0,027	0,027	0,45	6,7
2.		pristatymas	39,50	37,30	-2,2	0,011	0,011	0,19	5,3
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	5,20	6,30	1,1	-0,052	-0,052	0,30	-16,7
4.		valymas	5,20	6,30	1,1	-0,086	-0,086	0,49	-18,4
5.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	2,28	2,60	0,32	-0,353	-0,353	2,83	-12,4

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas geriamojo vandens kiekis (37,3 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (39,5 tūkst. m³), sumažėjo 2,2 tūkst. m³ (4,3 proc.) dėl mažesnių realizuotų kiekių vartotojams, gyvenantiems individualiuose namuose ir abonentams. Faktiškai ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas nuotekų tvarkymo paslaugų kiekis (6,3 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (5,2 tūkst. m³), padidėjo 1,1 tūkst. m³ (21,2 proc.) dėl didesnio realizuoto nuotekų kiekio daugiabučiuose namuose ir abonentams realizuoto kiekio.

Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis realizuotas kiekis (2,60 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (2,28 tūkst. m³), padidėjo 0,32 tūkst. m³ (14,0 proc.).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl bazinėje kainoje nustatyto realizuotino ir faktiškai realizuoto kiekio neatitikties ($\Delta K^{GVTI}_{Q,3}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,10 Eur/m³** (6,7 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina **didėja 0,04 Eur/m³** (6,3 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,14 Eur/m³** (17,7 proc.). Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 2,83 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,35 Eur/m³** (12,4 proc.).

1.3. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų skaičiavimas

Pagal Metodikos 57.3 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų.

Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė pateikė Savivaldybės tarybos 2015 m. spalio 7 d. sprendimu Nr. T-217 „Dėl UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2015–2019 metų veiklos plano patvirtinimo“ patvirtintą Bendrovės 2015–2019 m. veiklos planą (toliau – Veiklos planas).

Antraisiais geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos galiojimo metais pagal Bendrovės Veiklos planą faktiškai buvo pradėta eksploatuoti naujo turto už 24,87 tūkst. Eur., kuris buvo pilnai dotuojamas iš Šalčininkų rajono savivaldybės. Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 57.3 papunkčiu, ne pagal Veiklos planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio bei už valstybės, savivaldybės ir ES lėšas įvykdytų investicinių projektų bei įsigyto turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų bazinių kainų perskaičiavime nevertino.

Skaičiuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams, vertinami pagal Veiklos planą 2017 m. faktiškai pradėti eksploatuoti ilgalaikio turto vienetai. Bendrovės pateiktais duomenimis, 2017 m. Veiklos plane buvo numatyta atlikti investicijų ir įsigyti turto už 15,3 tūkst. Eur., dotuojamo iš Savivaldybės biudžeto. Kartu su Prašymu pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos plano vykdymo ataskaitoje nurodoma, kad šios investicijos 2017 m. nebuvo įgyvendintos, todėl ilgalaikio turto nusidėvėjimo pokytis neskaičiuojamas.

1.4. Faktinių elektros energijos kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.5 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius elektros energijos kainų pokyčius.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotas elektros energijos kainų koeficientas ($\Gamma_{T,3}^E$) geriamojo vandens gamybos (su ruošimu) veikloje yra -0,0826, nuotekų valymo veikloje yra -0,0367.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Elektros energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje,	Elektros energijos sąnaudų pokytis,	Kainos pokytis metais 3 dėl elektros energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{E,i,3}$, Eur/m ³	Vidutinė bazinė kaina	Pasikeitimas lyginant su
----------	-----------------	-----------	--	-------------------------------------	---	-----------------------	--------------------------

			tūkst. Eur	tūkst. Eur	Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	Eur/m ³	vidutine bazine kaina, proc.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	6,85	-0,57	-0,015	-0,015	0,45	-9,3
2.	tiekimas	pristatymas	-	-	-	-	0,19	-
3.	Nuotekų	surinkimas	-	-	-	-	0,30	-3,5
4.	tvarkymas	valymas	0,70	-0,03	-0,004	-0,004	0,49	-4,6

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl elektros energijos sąnaudų koregavimo ($\Delta K_{E, i, 3}$), pasikeitus elektros energijos kainai, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,02 Eur/m³** (1,4 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **mažėja 0,02 Eur/m³** (3,1 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos bazinei kainai **įtakos neturi**.

1.5. Faktinių mokesčių dydžių pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.8 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į faktinius mokesčių dydžių pokyčius.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotas gamtos išteklių mokesčių tarifo koeficientas ($I_{T, 3}^T$) geriamojo vandens gavybos paslaugoje yra 0,0580, suskaičiuotas taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I_{T, 3}^T$) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,0171, dėl ko perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bazinė kaina nesikeičia.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Mokesčių sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Mokesčių sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 3 dėl mokesčio tarifo pokyčio, $\Delta K_{T, i, 3}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. .
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	1,54	0,09	0,003	0,003	0,45	-
2.	tiekimas	pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,19	-
3.	Nuotekų	surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,30	-
4.	tvarkymas	valymas	0,51	0,01	0,001	0,001	0,49	-

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl gamtos išteklių ir taršos mokesčių tarifo pokyčio ($\Delta K_{T, i, 3}$), pasikeitus gamtos išteklių bei taršos mokesčių tarifams, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

1.6. Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokytis

Metodikos 57.9 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina perskaičiuojama, atsižvelgiant į faktinius Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius.

Bendrovė 2018 m. rugsėjo 5 d. raštu Nr. S/28-18 paprašė Komisijos, perskaičiuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas, įvertinti Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokytį.

Skyriaus suskaičiuotas Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio koeficientas ($I_{T,y}^P$) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų veiklose yra 0,066.¹

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Personalo, socialinių draudimo įmokų, įmokų į Garantinį fondą sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Personalo, socialinių draudimo įmokų, įmokų į Garantinį fondą sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 3 dėl darbo užmokesčio pokyčio, $\Delta K_{P,t,i,3}$, Eur/m ³ , Eur/apsk.priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , apsk.priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	3,93	0,26	0,000	0,033	1,13	2,9
		individualiam namui				0,033	1,13	
		abonentams				0,040	1,38	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	5,24	0,35	0,000	0,009	0,45	2,2
pristatymas		3,80	0,25	0,000	0,007	0,19	5,3	
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	1,02	0,07	0,000	0,011	0,30	3,3
5.		valymas	0,62	0,04	0,000	0,006	0,49	2,0
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	1,37	0,09	0,000	0,035	2,83	1,4

Skyriaus skaičiavimais, dėl Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio ($\Delta K_{P,t,i,3}$), perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,04 Eur/m³** (2,8 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **didėja 0,02 Eur/m³** (3,1 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **didėja 0,02 Eur/m³** (2,5 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 2,83 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,04 Eur/m³** (1,4 proc.), Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai didėja 0,03 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (2,9 proc.).

1.7. Nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų skaičiavimas

Metodikos 57.12 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių:

1. Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu, Skyrius įvertino Komisijos gautinas pajamų įmokas 2017 m. – 0,104 tūkst. Eur (apskaičiuotas nuo 2016 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 34,75 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad, vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 ir 2 punktais, bazinės kainos derinimo metu kitų mokesčių sąnaudose buvo įvertinta 0,0383 tūkst. Eur Komisijos gautinų pajamų, tik už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d. (apskaičiuotų nuo 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 30,65 tūkst. Eur). Atsižvelgiant į tai, 2017 m. Komisijos gautinos pajamos 0,104 tūkst. Eur,

¹<https://finmin.lrv.lt/lt/aktualus-valstybes-finansu-duomenys/ekonomines-raidos-scenarijus>

lyginant su įvertintomis bazinės kainos nustatymo metu 0,0383 tūkst. Eur, didėja 0,0657 tūkst. Eur: geriamojo vandens gavybos (ruošimo) ir pristatymo veikloje kitų mokesčių sąnaudos didėja 0,043 tūkst. Eur, nuotekų tvarkymo veikloje – 0,011 tūkst. Eur, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis veikloje – 0,012 tūkst. Eur.

2. Bazinių kainų derinimo metu Bendrovei nuo kiekvieno verslo vieneto ir paslaugos būtinųjų sąnaudų, taikant 5 proc. pelno normą, atskaičius pelno mokestį, suskaičiuotas grynas pelnas – 2,56 tūkst. Eur (5,83 proc. pelningumas).

Skyriaus skaičiavimais, iš viso būtinosios sąnaudos, įvertintos šio perskaičiavimo metu, sudaro 43,11 tūkst. Eur, kurios, lyginant su bazinių metų būtinosiomis sąnaudomis (41,21 tūkst. Eur), didėja 1,90 tūkst. Eur. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, Apskaitos veiklos ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų faktinis normatyvinis pelnas, perskaičiuotas dėl būtinųjų sąnaudų pokyčio, sudaro 2,68 tūkst. Eur arba 0,12 tūkst. Eur didesnis negu įvertintas bazinių kainų skaičiavimo metu.

3. Bendrovė nurodė, kad skaičiuojant ir teikiant derinimui perskaičiuotas bazines kainas, įsivertino per Perskaičiavimo ataskaitinį laikotarpį faktiškai patirtas 4,08 tūkst. Eur darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudas (kompensacijos už nepanaudotas atostogas, išeitinės išmokos), kurių Skyrius vadovaudamasis Metodikos 31.13 papunkčiu nevertino ir 0,51 tūkst. Eur einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų (transporto priemonių remontas) sąnaudas, kurių Skyrius nevertino, nes šios sąnaudos yra vienkartinės.

4. Dėl Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu asenizacijos transporto priemonėmis surinkto didesnio nuotekų kiekio, Bendrovė nurodė, kad padidėjo darbo krūvis, todėl nuotekų asenizacijos transporto priemonėmis veikloje 0,2 padidino darbuotojo etatą ir įsivertino 1,45 tūkst. Eur didesnes darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudas.

Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Ataskaitinio laikotarpio nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos, priskirtos paslaugai, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , apsk.priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Apskaitos veikla	butui	0,03	0,301	0,004	1,13	-
		individualiam namui			0,004	1,13	
		abonentams			0,005	1,38	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	0,04	0,029	0,001	0,45	-
3.	tiekinimas	pristatymas	0,03	0,000	0,001	0,19	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,02	0,036	0,003	0,30	-
5.		valymas	0,02	0,002	0,003	0,49	-
6.	Nuotekų transportavimas asen. transporto priem.		1,48	0,912	0,570	2,83	20,1

Skyriaus skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojamos Apskaitos veiklos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos **nesikeičia**. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 2,83 Eur/m³ paslaugos bazine kaina, didėja **0,57 Eur/m³** (20,1 proc.).

Bendrovės skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksnių nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia bendra vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,07 Eur/m³** (4,9 proc.), perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su galiojančia vidutine 2,83 Eur/m³ paslaugos bazine kaina, **didėja 0,91 Eur/m³** (32,1 proc.), Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,30 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn. (26,5 proc.)**.

Skirtumas tarp Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimų susidarė dėl Bendrovės skaičiavimuose klaidingai įvertintų per Perskaičiavimo ataskaitinį laikotarpį faktiškai patirtų einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų bei darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudų.

1.8. Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, skaičiavimas

Metodikos 57.13 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl veiklos plano priemonių už ataskaitinį laikotarpį visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku.

Bendrovės pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos plano vykdymo ataskaitoje matyti, kad 2017 m. suplanuotos Veiklos plano priemonės nebuvo įgyvendintos. Skyrius, skaičiuodamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas bei pagal Metodikos 45.2.1 papunktį vertindamas efektą dėl Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimo bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų galiojimo metais ir atsižvelgęs į pačios Bendrovės planuotas sąnaudas, eksploatacinių sąnaudų po 2017 m. Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimo neskaičiavo.

1.9. Faktinių kintamųjų sąnaudų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.15 papunktyje numatyta, kad kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų kintamųjų sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 8 lentelėje.

8 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus perskaičiuotų bazinių metų kintamųjų sąnaudų ir kintamųjų sąnaudų po perskaičiavimo pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Perskaičiuotų bazinių metų kintamosios sąnaudos tūkst. Eur	Kintamosios sąnaudos po perskaičiavimo* tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (5-4)	Kainos pokytis metais 3 dėl kintamųjų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	7,39	7,91	0,52	-0,014	-0,014	0,45	-2,2
2.		pristatymas	0,00	0,00	-	0,000	0,000	0,19	-
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,00	0,00	-	0,000	0,000	0,30	-
4.		valymas	1,42	1,19	-0,23	0,036	0,036	0,49	8,2
5.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	-	-	-	-	-	-	-

* kintamosios sąnaudos, perskaičiuotos pagal pažymos 1.2 dalyje perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl kintamųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,03 Eur/m³** (2,1 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (1,6 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **didėja 0,04 Eur/m³** (5,1 proc.).

1.10. Investicijų grąžos pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.14 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties, jeigu ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža viršija reguliuojančios institucijos bazinėje kainoje nustatytą investicijų grąžą daugiau kaip 3 procentais. Skaičiuojant faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžą, eliminuojami perskaičiavimo metu įvertinti Metodikos 57.2–57.9, 57.12–57.13, 57.15 papunkčiuose nurodytų sąnaudų pasikeitimai.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos faktinės ataskaitinio laikotarpio ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 9 lentelėje.

9 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto normatyvinio pelno pokyčio įtakos palyginimas ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąža (normatyvinis pelnas) bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (6-4)	Kainos pokytis 3 metais dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatytai, Eur/m ³ , Eur/apsk.priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk.priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimai lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	0,52	-2,83	-2,80	-3,32	0,000	0,000	1,13	-
		Individualiam namui						0,000	1,13	
		abonentams						0,000	1,38	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	1,42	-4,53	-4,04	-5,46	0,000	0,000	0,64	-
3.		pristatymas								
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,09	-0,36	-0,67	-0,76	0,000	0,000	0,30	-
5.		valymas	0,15	-2,55	-2,86	-2,71	0,000	0,000	0,49	-
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,38	0,11	0,68	0,30	0,451	0,110	2,83	3,9

Apskaitos veiklos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža (pelnas/nuostolis) yra mažesnė nei bazinėje kainoje įvertintas normatyvinis pelnas, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį netaikomas. Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos investicijų grąža 0,30 tūkst. Eur didesnė už nustatytą bazinėje kainoje.

Skyriaus suskaičiuotas nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos veiklos investicijų grąžos pokytis bazinę kainą, lyginant su galiojančia 2,83 Eur/m³ kaina, **mažina 0,11 Eur/m³** (3,9 proc.).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimai skiriasi, dėl Skyriaus neįvertintų darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudų (kompensacijos už nepanaudotas atostogas, išaitinės išmokos) nuotekų asenizacijos transporto priemonėmis veikloje.

2. Perskaičiuotų bazinių kainų pokyčio skaičiavimas

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų pokyčio palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk.priet. (butui) per mėn.	Kainos pokytis, Eur/m ³ , Eur/apsk.priet. (butui) per mėn.		Pasikeitimas lyginant su Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Apskaitos veikla	butui	1,13	0,303	0,071	26,5/6,2
		Individualiam namui	1,13		0,071	
		abonentams	1,38		0,088	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,45	0,030	0,027	6,7
3.		pristatymas	0,19	0,012	0,026	5,3/15,8
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,30	-0,016	-0,029	-6,7/-10,0
5.		valymas	0,49	-0,049	-0,027	-10,2/-6,1
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	2,83	0,113	0,235	3,9/8,5

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, įvertinus visus skaičiavimus, perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų būtinosios sąnaudos – 38,69 tūkst. Eur arba 3,79 tūkst. Eur daugiau (10,9 proc.) negu įvertintos bazinių kainų skaičiavimo metu (34,90 tūkst. Eur).

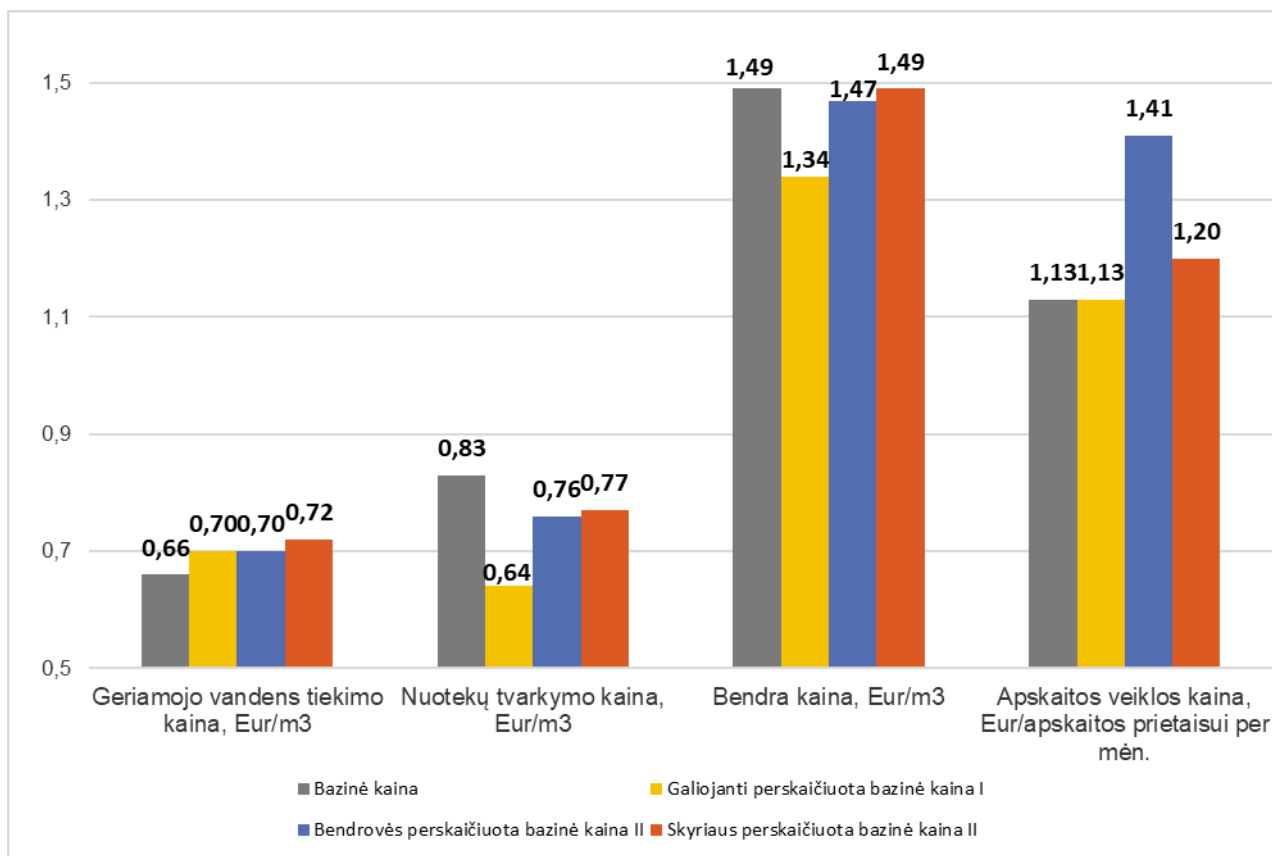
Skyriaus skaičiavimais, suapvalinus suskaičiuotas kainas 0,01 Eur tikslumu, dėl paslaugų kiekio neatitikimo, būtinųjų sąnaudų koregavimo, normatyvinio pelno bei investicijų grąžos pokyčio perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų vidutinė bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 1,43 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**: geriamojo vandens tiekimo kaina **didėja 0,06 Eur/m³** (9,4 proc.), nuotekų surinkimo paslaugos kaina **mažėja 0,03 Eur/m³** (10,0 proc.), nuotekų valymo paslaugos kaina **mažėja 0,03 Eur/m³** (6,1 proc.). Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,07 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.** (6,2 proc.). Perskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su galiojančia 2,83 Eur/m³ vidutine bazine kaina, **didėja 0,24 Eur/m³** (8,5 proc.).

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimai skiriasi, nes Skyrius vadovaudamasis Metodikos 31.13 papunkčiu neįvertino darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų (kompensacijos už nepanaudotas atostogas bei išaitinės išmokos), vienkartinį einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudų bei atsižvelgęs į Bendrovės patikslintą informaciją bazinių kainų perskaičiavime įvertino Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokytį.

Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos pagal atitinkamas vartotojų ir abonentų kategorijas ir jų pokytis, lyginant su bazinėmis kainomis, pateikiami **3 ir 4 prieduose**.

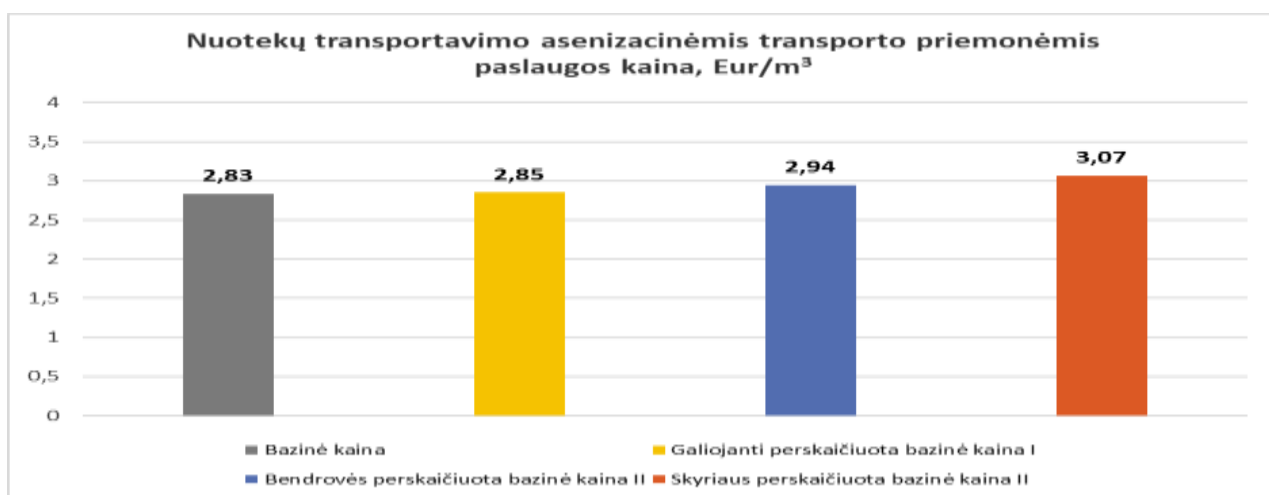
1 paveiksle pateikiamos bazinės, antraisiais metais galiojančios perskaičiuotos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens

tiekimu ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota tokia pati kaip bazinė ir 0,15 Eur/m³ (11,2 proc.) didesnė nei šiuo metu galiojanti perskaičiuota bazinė kaina bei 0,02 Eur/m³ (1,4 proc.) didesnė nei prašoma derinti Bendrovės, Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,07 Eur/butui per mėn. (6,2 proc.) didesnė negu bazinė ir šiuo metu galiojanti perskaičiuota bazinė kaina ir 0,21 Eur/butui per mėn. (14,9 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



1 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute

2 paveiksle pateikiamos nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinės, antraisiais metais galiojančios perskaičiuotos paslaugos, Bendrovės suskaičiuotos (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos bazinės kainos (be PVM) (**4 priedas**): nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina 0,24 Eur/m³ (8,5 proc.) didesnė nei bazinė ir 0,22 Eur/m³ (7,7 proc.) didesnė nei dabar galiojanti bei 0,13 Eur/m³ (4,4 proc.) didesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



2 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos nuotekų transportavimo asenizacinėmis transporto priemonėmis paslaugos bazinės kainos

Skyrius siūlo Komisijai suderinti Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be pridėtinės vertės mokesčio):

1. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 1,49 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,72 Eur/m³;
- 1.2. nuotekų tvarkymo – 0,77 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,29 Eur/m³;
 - 1.2.2. nuotekų valymo – 0,48 Eur/m³.

2. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 1,38 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,68 Eur/m³;
- 2.2. nuotekų tvarkymo – 0,70 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,26 Eur/m³;
 - 2.2.2. nuotekų valymo – 0,44 Eur/m³.

3. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 1,50 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,80 Eur/m³;
- 3.2. nuotekų tvarkymo – 0,70 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,26 Eur/m³;
 - 3.2.2. nuotekų valymo – 0,44 Eur/m³.

4. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 1,38 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 0,68 Eur/m³;
- 4.2. nuotekų tvarkymo – 0,70 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,26 Eur/m³;
 - 4.2.2. nuotekų valymo – 0,44 Eur/m³.

5. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:

5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,20 Eur butui per mėn.;

5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,57 Eur butui per mėn.

6. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:

6.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,20 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

6.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 1,00 Eur namui per mėn.

7. Perskaičiuotą vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 1,47 Eur apskaitos prietaisui per mėn.

8. Perskaičiuotą nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą – 3,07 Eur/m³.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Šalčininkų rajono savivaldybės tarybai nustačius perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (su PVM), Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų mokama suma už paslaugas sudarys 0,97 proc. vidutinių šeimos pajamų, tai yra neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų, vartotojų, gaunančių centralizuotą geriamojo vandens tiekimo paslaugą ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugą, mokama suma už paslaugas sudarys 2,76 proc. vidutinių šeimos pajamų, tai yra neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Bendrovės skaičiavimai), 2 lapai.

2. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (Skyriaus skaičiavimai), 2 lapai.

3. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.

4. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotos bazinės kainas (Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.

5. Nutarimo „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė

Lina Jakimčikienė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ atstovai, el. p.: eiskom@gmail.com;
2. Šalčininkų rajono savivaldybės atstovai, el. p.: priimamasis@salcininkai.lt;