



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01106 Vilnius,
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

2015-03-17 Nr. (13-1)-D8-2005

į 2015-03-04 Nr. R2-(ŠP)-742

DĖL TEISĖS AKTO DERINIMO

Su Komisijos teikiamu derinti Santykinių šilumos pastatui šildyti, karštam vandeniui ruošti ir karšto vandens temperatūrai palaikyti suvartojimo rodiklių apskaičiavimo metodikos projektu susipažinome.

Pateikiame šias pastabas:

1. Reikėtų įvertinti metodikos sąsajas su Šilumos ūkio įstatymo 12 straipsnio 3 dalies nuostata, kad buitiniam vartotojui išrašytoje sąskaitoje turi būti pateikta aiški ir išsami informacija, kaip šilumos tiekėjas apskaičiavo mokesčio dydį už vartotojo suvartotą šilumos kiekį patalpoms šildyti, šilumos kiekį karštam vandeniui ruošti ir karšto vandens temperatūrai palaikyti. Šiuos duomenis šilumos tiekėjas apskaičiuoja vadovaudamasis atitinkama metodika. Kyla klausimas ar reikalinga atskira metodika apskaičiuoti tuos pat rodiklius? Gal pakanka nuorodos į šilumos tiekėjo naudojamą metodiką.

2. Diskutuotina metodikos 2 punkto nuostata, kad šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojas kiekvieną mėnesį nustato ir pastato valdytojui ar savininkui teikia duomenis apie santykinius šilumos pastatui šildyti, karštam vandeniui ruošti ir karšto vandens temperatūrai palaikyti suvartojimo rodiklius ir pagal poreikį, ne rečiau kaip kartą per ketvirtį, teikia siūlymus dėl šilumos energijos taupymo priemonių pastate įgyvendinimo. Manome, kad šios nuostatos įgyvendinimas pareikalautų papildomų administracinių ir materialinių išteklių ir paveiktų šildymo sistemos priežiūros tarifą. Ši nuostata nesiderina su pastato priežiūros ūkinės finansinės veiklos planavimu. Pagal Daugiabučių namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymą ir Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdinius nuostatus pastato atnaujinimo (remonto) darbai, įskaitant priemones pastato energiniam efektyvumui didinti, planuojami rengiant metinius ir ilgalaikius (dviems ir daugiau metų) darbų planus. Pagal šiuos planus sprendžiamas jų finansavimo klausimas, lėšų kaupimas. Todėl siūlomoje metodikoje nurodytus duomenis ir pasiūlymus energijai taupyti pastato valdytojui būtų tikslingiausia teikti ne rečiau kaip kartą per metus, pasibaigus kalendoriniams metams. Dažnesnis minėtos informacijos ir pasiūlymų teikimas neturės praktinių pasekmių, išskyrus administracinę naštą. Be to, informacijos teikimo dažnumas ir terminas galėtų būti nustatomas daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros sutartyje.

Aplinkos viceministrė

Daiva Matonienė

V. Jonaitis, 8~706 63570, el. p. v.jonaitis@am.lt