



Originalas nebus siunčiamas

AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Petravičiaus a. 2, LT-85132 Naujoji Akmenė, tel. (8 425) 57 133, faks. (8 425) 56 594, el. p. info@akmene.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188719391

Valstybinei kainų ir energetikos
kontrolės komisijai
Verkių g. 25C-1, LT-08223 Vilnius
rastine@regula.lt

2016-02-27 Nr. S-46316.10
Į 2017-02-14 Nr. R2-(ŠP)-454

DĖL PASTABŲ PATEIKIMO

Akmenės rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija) susipažino su Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – VKEKK) nutarimo projektu „Dėl neatsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio skaičiavimo metodikos patvirtinimo“ projekto derinimo“ (toliau – projektas).

Projekte nurodoma, kad neatsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų (toliau – prietaisų) aptarnavimo mokesčių nustato savivaldybių tarybos, tačiau neapibrėžtos atsakomybės dėl savalaikio šilumos tiekėjų arba savivaldybių pareigų nevykdymo, taip pat nesuteikta teisė savivaldybėms derinti sprendimus su VKEKK, kad būtų išvengta galimų šilumos tiekėjų ar savivaldybių klaidų nustatant minėtą mokesčių.

Administracija peržiūrėjo pateiktą projektą ir teikia šiuos pasiūlymus:

1. Prietaisų aptarnavimo mokesčių diferencijuoti pagal priklauso nuosavybę, t. y. kai prietaisas yra gyventojų nuosavybė arba šilumos tiekėjo nuosavybė (šia dienai šilumos tiekėjas savo apskaitoje tokių prietaisų neturi).

2. Aptarti prietaisų perdavimo galimybę šilumos tiekėjui arba daugiabučio namo valdymo organui ir apspręsti prietaiso priežiūros mokesčio nustatymo tvarką.

3. Gyventojai prieš pradėdami renovuoti (modernizuoti) daugiabučio gyvenamojo namo šildymo sistemą jau turi būti pasirinkę prietaisų priežiūros tiekėją atsižvelgiant į konkurencingumo principą. Renovacijos metu jau įrengtiems prietaisams aptarnauti parinkti paslaugos tiekėją pagal konkurencingumo principą (vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymu).

4. Detalizuoti kokios atsakomybės tenka prietaiso priežiūros paslaugos tiekėjui, savininkui ir prietaisų priežiūros mokesčio surinkimo administratoriui.

5. VKEKK skelbti maksimalų įkainį ne rečiau nei kartą per metus. Lieka neaišku, kodėl gyventojai privalės mokėti prietaisų priežiūros mokesčių, jeigu tai gyventojų nuosavybė (gyventojų skundo kopija pridedama).

6. Projektą papildyti teise savivaldybėms derinti tarybos sprendimo dėl neatsiskaitomųjų šilumos apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio nustatymo projektą su VKEKK. Taip pat nustatyti VKEKK suderinimo arba jų pastabų pateikimo terminą savivaldybėms ir atsakymo terminą VKEKK.

7. Aptarti ginčų nagrinėjimo tvarką tarp savivaldybių ir šilumos tiekėjų.

8. Nurodyti, kokios galimos atsakomybės šilumos tiekėjui, savivaldybei ir VKEKK, laiku nepriėmus sprendimo, nepateikus atsakymo ir pan.

9. Siūlome papildyti projekto priedus sąnaudų eilute „Paslaugos pagal sutartis“.

Administracija tikisi, kad į išsakytus pasiūlymus bus atsižvelgta.

PRIDEDAMA. 2017 m. vasario 13 d. Kazio Aloyzo Mickevičiaus prašymo „Dėl šilumos skaitiklio problemų Nepriklausomybės al. 29-7, Naujojoje Akmenėje“ kopija, 3 lapai.

Administracijos direktorė

Aromeda Laucienė

Rasa Stonienė, tel. (8 425) 56 613, el. p. rasa.stoniene@akmene.lt

Dalia Noraitė-Borusienė, tel. (8 425) 59 782, el. p. dalia.noraite@akmene.lt

Alameda County Superior Court
Case No. 017-01-15-GR-13

Abnera Zalova metu
V. Miffo Tamara

Presy mas (us. 11/2014.02.13

Del istimo skaitlio mokestis

Nepriklausomybei at 29-4 Nuojeje
Kiemuje.

Tamo tamin Gedimina Tiekimo

pritarimo tame tute Nepriklausomybei
at 29-4 supeto istimo skaitlio

istymo serono lietuiseje
vici gyvitoi skaitlio kurtore

yra imomy monosye 17/10/13
bramping mokytojai keta prite

toim i kistamij istimo skaitlio
kin. skaitlio kurtore 18000. Pa

keicimij Nor 3-4 savate. Pa Pa
karkotye istimo kaitio skaitlio

2005 gpuso 5 sutarimj Nr 03-19
Vilni ten mokomame kurtore at

300-350 eurj. At tai kurtore
pute skude mokestim, kurtore 2005

perleto 2 9-0 m. skaitlio

mmo! medardo pinto...
 mo. Dec 1980...
 get my...
 no...
 can...
 over...

to...
 the...
 with...
 in...
 the...
 the...

300-350...
 the...
 the...
 the...
 the...

Prof. ...
 ...

" ... " ...
 2017 02 09 ...



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
AKMENĖS ENERGIJA

Gediminui Mickevičiui
Nepriklausomybės al. 29-7, Naujoji Akmenė

2017-02-09 Nr. R

Kopija
VšĮ „Akmenės būstas“
direktoriui Benediktui Balkauskui
bustas@akmene.lt

**DĖL ŠILUMOS SKAITIKLIO NEPRIKLAUSOMYBĖS AL. 29-7 BUTE NAUJOJOJE
AKMENĖJE**

Pranešame, kad 2017 m. sausio 31 d., nuskaitant butų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis Nepriklausomybės al. 29 gyvenamajame name, rastas sugedęs 7 buto šilumos skaitiklis. Buto savininkas informuotas, kad mokesčiai už suvartotą šilumos kiekį bus skaičiuojami vadovaujantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2013 m. gruodžio 27 d. nutarimu Nr. 03-760 „Dėl Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos Nr. 2005 m. gegužės 5 d. nutarimo Nr. 03-19 „Dėl komisijos rekomenduojamų šilumos paskirstymo metodų patvirtinimo“ pakeitimo“.

Minėto nutarimo 9.2 punktą nusako, kad šilumos vartotojui, kurio bute šilumos apskaitos prietaisas neveikė, priskiriamas šilumos kiekis nustatomas pagal maksimalių šilumos sąnaudų būstui šildyti normatyvą.

Jūs įsigijote butą ir 2012-11-30 sudarėte Šilumos vartojimo pirkimo – pardavimo sutartį Nr. 3008348. Minėtos sutarties 26 punktą nusako, kad „Buto šilumos apskaitos prietaisas yra Buitinio šilumos vartotojo nuosavybė“. Todėl skaitiklio įsigijimo ir pakeitimo išlaidas apmoka pats buto savininkas.

Informuojame, kad Jums būtina šilumos apskaitos prietaisą pasikeisti nauju.

Pagarbiai,

Direktorius

Albertas Valančius

J.Rubežienė, 8 425 56944