



RESPUBLIKINIAI
BŪSTO VALDYMO IR PRIEŽIŪROS
RŪMAI

2014-10-16

Nr. RA-9950

Kodas 300066829. Įregistruota Vingrių g. 11A, LT - 01141 Vilnius. Pašto adresas – Stiklių g. 8, LT-01131, Vilnius.
Tel. (+370 5) 261 10 03, tel./faks. (+370 5) 212 06 47, el. paštas: info@bustorumai.lt, http://www.bustorumai.lt
Atsiskaitomoji sąskaita LT59 7300 0100 8758 1361, paramos sąskaita LT59 7300 0100 8758 2331

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

2014-10-13, Nr. 1011-14-102-

Būsto rūmų pastabas
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų metodikos
Projektui Nr. 14-9785

Naujajame Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme (toliau – Įstatymas Geriamojo vandens tiekimo įstatymas) yra numatytos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos, kurios nustatomos vadovaujantis Įstatymu ir šia Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika. Daugiabučiuose namuose tai turėtų būti kaina Lt (Eur) už vandens kubinį metrą. Įstatyme nėra numatyta taikyti dar kažkokį geriamojo vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčių ar pardavimo kainą daugiabučio namo butui (į kurią įeiti apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčiai). Tokioms kainoms (mokesčiams) skaičiuoti nėra jokių įstatyminio pagrindo. Tais atvejais, kai Įstatymo leidėjas greta kainos už vandens kubinį metrą numato įvesti dar ir pardavimo kainą ar skaitiklių aptarnavimo mokesčių, jis tą aiškiai išreiškia (Pvz., Šilumos ūkio įstatymo 16 str. 3 ir 4 dalyse nurodyta, kad tam tikrais atvejais *šilumos apskaitos prietaisų įrengimo, priežiūros ir patikros sąnaudos įtraukiamos į šilumos pardavimo kainas*, o karšto vandens apskaitos prietaisų įrengimo, priežiūros ir patikros sąnaudos įtraukiamos į karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčių.) Jokių tokių nuorodų Geriamojo vandens tiekimo įstatyme nėra. Įstatymo 34 str. 3 dalies norma *Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos turi būti skaičiuojamos pagal sąnaudas atskiroms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos dalims*, nereiškia, kad turi būti skaičiuojamos atskiros kainos veiklos dalims. Tai tik reiškia, kad skaičiuojant Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, turi būti įvertintos visos sąnaudos atskiroms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos dalims, o toliau jos turi būti priskirtos patiekto (realizuoto) geriamojo vandens kiekiui (ir perskaičiuotos vienam patiekto geriamojo vandens kubiniam metrui).

Įstatymo 35 str. 3 dalyje nustatyta, kad *atsiskaitomuosius geriamojo vandens apskaitos prietaisus pirkimo ir pardavimo vietose įrengia ir naudoja geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas savo lėšomis; atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo, eksploatavimo ir patikros sąnaudos įtraukiamos į geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą*. Čia nėra nurodyta, kad apskaitos prietaisų eksploatavimo sąnaudos įtraukiamos pardavimo kainą ar kad imamas atskiras apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčiai.

Siūlome patikslinti rengiamą Metodikos projektą, atsisakant atskirų pardavimo kainų (Projekto 22; taip pat 22.1; 22.2; 22.3; 22.4; 22.5; 22.6 punktai).

Prezidentas

Juozas Antanaitis