



LIETUVOS ŠILUMOS TIEKĖJŲ ASOCIACIJA

Kodas 124361985, Vito Gerulaičio g. 1, LT-08200 Vilnius. Tel.(8-5) 2667025, Faks. (8-5) 2356044. El. paštas info@lsta.lt
Juridinių asmenų registras, VI „Registru centras“ Vilniaus filialas
Interneto svetainė www.lsta.lt Atsiskaitomoji sąskaita LT27 7044 0600 0125 7217, AB SEB bankas

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai 2015-02-06 Nr. 10
I 2015-01-27 Nr. R2-(Š)-359

DĖL VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS REKOMENDUOJAMŲ ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODŲ PAKEITIMŲ PROJEKTŲ IR ŠILUMOS PASKIRSTYMO VARTOTOJAMS METODŲ RENGIMO IR TAIKYMO TAISYKLIŲ PAKEITIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija (toliau – Asociacija) susipažinusi su Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) parengtu ir pateiktu derinti Komisijos 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimo Nr. O3-12 „Dėl šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo projektu, Komisijos 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimo Nr. O3-122 „Dėl Komisijos rekomenduojamų šilumos paskirstymo vartotojams metodų patvirtinimo“ pakeitimo projektu, Komisijos 2005 m. gegužės 5 d. nutarimo Nr. O3-19 „Dėl Komisijos rekomenduojamų šilumos paskirstymo metodų patvirtinimo“ pakeitimo projektu, Komisijos 2005 m. liepos 22 d. nutarimo Nr. O3-41 „Dėl Komisijos rekomenduojamo šilumos paskirstymo metodo patvirtinimo“ pakeitimo projektu, Komisijos 2005 m. gruodžio 30 d. nutarimo Nr. O3-86 „Dėl Komisijos rekomenduojamo šilumos paskirstymo metodo patvirtinimo“ pakeitimo projektu, Komisijos 2010 m. birželio 11 d. nutarimo Nr. O3-103 „Dėl pastato bendrosioms reikmėms sunaudotos šilumos ir (ar) karšto vandens bei šilumos kiekio bendrojo naudojimo patalpoms šildyti kiekių nustatymo ir paskirstymo apibendrinto metodo Nr. 10 patvirtinimo“ pakeitimo projektu (toliau – Projektai), iš esmės pritaria Projektų tikslams ir derina be pastabų.

Asociacija atsižvelgusi ne tik į šilumos ūkio įstatymo 25 straipsnio 2 dalyje įtvirtintą reglamentavimą, bet ir kituose teisės aktuose vartojamas sąvokas ir nuostatas, susijusias su šilumos kiekiu priskirtu bendrosioms patalpų reikmėms, siūlo Komisijai pagal galimybes įvertinti AB „Panevėžio energija“ 2015-02-04 rašte Nr. 217-181 iškeltas abejones ir pasiūlymus.

PRIDEDAMA:

1. AB „Panevėžio energija“ 2015-02-04 raštas Nr. 217-181.

Prezidentas

Vytautas Stasiūnas



AB „PANEVĖŽIO ENERGIJA“

Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijai
Vito Gerulaičio g. 1, LT-08200 Vilnius

2015-02-04 Nr. 217-181

DĖL ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODŲ PAKEITIMO PROJEKTŲ

Iš esmės pritariame Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau tekste – Komisijos) parengtiems šilumos paskirstymo metodų taikymo taisyklių ir pačių metodų pakeitimo projektams (toliau tekste – Projektams), nes:

1. Įvedant naują sąvoką „Šilumos kiekis bendrosioms reikmėms“ išpildoma LR šilumos ūkio įstatymo 29 str. 3 dalies nuostata, kad „...*šių butų ir kitų patalpų savininkai energetikos ministro patvirtintose Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse nustatyta tvarka šilumos ir (ar) karšto vandens tiekėjams kiekvieną mėnesį apmoka už jiems tenkančią pastato bendrosioms reikmėms sunaudotos šilumos ir (ar) karšto vandens dalį.*“

2. Vadovaujantis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių 124 punkto nuostatomis „...*Butų ir kitų patalpų, kurių šilumos įrenginiai pripažįstami atjungti, savininkai – buitiniai šilumos vartotojai, daugiabučio namo bendrosioms reikmėms tenkinti šilumos tiekėjui kiekvieną mėnesį apmoka už jiems tenkančią sunaudotos pastato bendrosioms reikmėms šilumos dalį, ją nustatčius vadovaujantis teisės aktuose (Taisyklių 1 priedo 59, 60, 61, 63, 64, 65 punktai) nustatyta tvarka.*“

3. Atsižvelgiant į numatytus Projektus, minėta sąvoka „Šilumos kiekis bendrosioms reikmėms“ įstatyme ir poįstatyminiuose aktuose jau naudojama, tik ji, Projektus patvirtinus, būtų naudojama ir paskirstymo metodų taisyklėse ir pačiuose šilumos paskirstymo metoduose.

Lieka neaišku, kaip tai susiję su LR šilumos ūkio įstatymo 25 str. 2 dalies nuostatomis. 25 str. 2 dalyje ir 29 str. 3 dalyje naudojamos sąvokos, atitinkamai „Daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų šildymas“ ir „Šilumos kiekis bendrosioms reikmėms“ - ir vartotojams ir tiekėjams galimai iššauks nesutarimus ir ginčus, todėl arba reikia išaiškinimo, arba reikia suvienodinti sąvokas tiek Šilumos ūkio įstatyme, šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse, tiek ir Komisijos teisės aktuose (taisyklėse ir metoduose).

Vadovaujantis paskirstymo metodo Nr.5 nauja redakcija, „atsijungusieji“ nuo centralizuoto šilumos tiekimo ar niekada juo nesinaudoję, bet esantys tame pastate, patalpų savininkai visada mokės už šilumos kiekį bendrosioms reikmėms. Skirtumas tik tame, ar laiptinėse yra (bus) šildymo prietaisai ar ne. Tačiau vėl gi lieka neaišku, kada bus taikomos Įstatymo 25 str. naujos - 2 dalies nuostatos – „*netaikomas apmokėjimas už daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų šildymą, kai šilumos tiekimas daugumos savininkų sutikimu bendrojo naudojimo patalpose yra nutrauktas.*“ Taigi, jei vadovautis CK nuostatomis, kad bendraturčiai turi apmokėti jiems priklausančias namo (pastato) bendro naudojimo patalpų išlaikymo išlaidas, o taip pat jei vadovautis ŠŪĮ 29 str. 3 dalies nuostatomis, tai ŠŪĮ 25 str. 2 dalies nuostatos yra perteklinės, dėl ko LR Seimas turėtų jas atšaukti (?).

Generalinis direktorius

Petras Diksa

Vidmantas Žalkauskas, 8-45-501031

Kodas 1472 48313. Senamiesčio g. 113, LT - 35114 Panevėžys. Tel.: (8~45) 46 35 25, buhalterija (8~45) 50 10 07
Faks. (8~45) 50 10 85, el.p. bendrove@pe.lt, http://www.pe.lt

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras Panevėžio filialas, P.Puzino g. 7, LT-35173 Panevėžys
Atsisk. sąskaita LT43 7300 0100 0237 6946 „Swedbank“, AB, PVM mokėtojo kodas LT472483113