



Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai  
 Verkių g. 25C-1, Vilnius, LT-08223  
 Papildomai siunčiama faksu: 8-5 2135270

2015-02-06 Nr. 008-02-3370R  
 Į 2015-01-27 Nr. R2-(ŠP)-359

## DĖL VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS REKOMENDUOJAMŲ ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODŲ IR ŠILUMOS PASKIRSTYMO VARTOTOJAMS METODŲ RENGIMO IR TAIKYMO TAISYKLIŲ PAKEITIMO PROJEKTŲ DERINIMO

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau – Komisija), atsižvelgdama į LR Šilumos ūkio įstatymo 25 str. pakeitimo įstatymą, parengė ir pateikė viešajai konsultacijai Komisijos nutarimų projektus, kuriais keičiamos Komisijos rekomenduojamų šilumos paskirstymo metodų ir šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių atitinkamos nuostatos.

UAB „Vilniaus energija“ (toliau – Bendrovė), susipažinusi su pateiktais Komisijos nutarimų projektais, žemiau teikia Komisijai savo pastabas/siūlymus šiems teisės aktų projektams.

Komisijos nutarimo dėl 2005-05-05 nutarimo Nr. O3-19 „Dėl Komisijos rekomenduojamo šilumos paskirstymo metodo patvirtinimo“ pakeitimo projekto (toliau – Nutarimo projektas) 14 punkte, kuriuo keičiamas šilumos paskirstymo metodo Nr. 3 B varianto (toliau – Metodas) 19 punktas ir išdėstoma nauja jo redakcija, klaidingai nurodyta, jog vartotojui šildymo sezono metu priskiriamą šilumos kiekį, tenkanti bendrosioms reikmėms, sudaro tik šilumos kiekis „*bendrosioms reikmėms nuo šildymo sistemos*“. Pagal kitas šio metodo nuostatas (pvz. Nutarimo projekto 11 punktas, Metodo 17 punktas) šildymo sezono metu bendrosioms reikmėms priskiriamas šilumos kiekis ne tik nuo šildymo sistemos, tačiau ir nuo karšto vandens tiekimo sistemos. Todėl atitinkamai Nutarimo projekto 14 punkte (Metodo 19.1.1 ir 19.1.2 punktuose) siūlome išbraukti žodžius „nuo šildymo sistemos“ arba papildyti, kad bendrosioms reikmėms priskirtiną šilumos kiekį sudaro ir šilumos kiekis nuo karšto vandens tiekimo sistemos.

Šilumos kiekio bendrosioms reikmėms nustatymo ir paskirstymo metodo Nr. 5 (toliau – Metodas Nr. 5) naujoje redakcijoje pateiktos bendrosioms reikmėms priskyrimo koeficientų rekomenduojamos reikšmės, diferencijuotos tik nuo šildymo prietaisų bendrojo naudojimo patalpose buvimo ar nebuvimo. Tačiau LR Šilumos ūkio įstatymo 25 str. pakeitimo įstatyme yra nurodyta, kad „*daugiabučio namo butų ir (ar) kitų patalpų savininkui netaikomas apmokėjimas už daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų šildymą, kai šilumos tiekimas daugumos savininkų sutikimu bendrojo naudojimo patalpose yra nutrauktas*“. Šilumos įrenginių atjungimo nuo šilumos perdavimo tinklų tvarką taip pat reglamentuoja Statybos įstatymą įgyvendinantys teisės aktai. Komisija 2015-01-30 rašte Nr. R2-(ŠP)-398 taip pat pateikė savo nuomonę, „*jog tam, kada daugiabučio namo butų ir (ar) kitų patalpų savininkui nebūtų taikomas apmokėjimas už daugiabučio namo bendrojo naudojimo patalpų šildymą, šilumos tiekimas turi būti nutrauktas visose bendrojo naudojimo patalpose <...> taip pat teisėtai, t. y. laikantis visų teisės aktų reikalavimų*“. Manome, kad aiškumo deliai atitinkamos nuostatos, reglamentuojančios namo bendrosioms reikmėms priskyrimo

koeficientų reikšmių pasirinkimą/taikymą, turėtų būti numatytos ir naujoje Metodo Nr. 5 redakcijoje. Todėl siūlome Metodo Nr. 5 3.1.2 punktą papildyti ir išdėstyti taip: „*kai pastate bendrojo naudojimo patalpų nėra arba bendrojo naudojimo patalpose pagal pastato šildymo sistemos projektą šildymo prietaisų įrengimas nenumatytas ir tokie prietaisai atitinkamai nėra įrengti arba šilumos tiekimas visoms bendrojo naudojimo patalpoms teisėtai nutrauktas  $X_{p\text{šbr}}=10\%$ “.*

Pagarbiai

Komercijos direktoriaus pavaduotojas



Arūnas Ganiprauskas

A. Jasiulevič, 266 7045

Uždaroji akcinė bendrovė „Vilniaus energija“  
Jočionių g. 13, LT-02300 Vilnius  
Tel.: (8 5) 266 7199, 1899, faksas (8 5) 266 7339  
Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre, kodas 111760831

PVM mokėtojo kodas LT117608314  
A. s. LT927044060001583907  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440  
el. p. info@dalkia.lt

Įmonių grupė  
 **Dalkia**