



VALSTYBINĖ KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJA N U T A R I M A S

DĖL KARŠTO VANDENS KAINŲ NUSTATYMO METODIKOS

2009 m. liepos 21 d. Nr. O3-106

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 2, 15, 22, 32 straipsnių pakeitimo ir papildymo įstatymo (toliau vadinama – Įstatymas; Žin., 2009, Nr. 61-2402) 5 straipsnio 2 dalimi, Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau vadinama – Komisija) n u t a r i a:

1. Patvirtinti Karšto vandens kainų nustatymo metodiką (toliau vadinama – Metodika).

2. Nustatyti, kad:

2.1. ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo Įstatymo įsigaliojimo karšto vandens kainos dedamosios apskaičiuojamos vadovaujantis sprendimu, kuriuo yra nustatytos galiojančios karšto vandens kainos. Šios dedamosios nustatomos ne ilgesniam kaip 12 mėnesių laikotarpiui nuo minėto sprendimo įsigaliojimo. Kartu su karšto vandens kainos dedamųjų projektu savivaldybės institucijai pateikiamas ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio skaičiavimo projektas;

2.2. Metodikos 22.1 ir 23.1 punktuose nurodyti reikalavimai karšto vandens kainos projekto pateikimo terminams netaikomi, kai laikotarpis tarp Metodikos įsigaliojimo dienos ir kainų galiojimo laikotarpio pabaigos yra trumpesnis už minėtuose punktuose nurodytus terminus;

2.3. kol nepatvirtintas Lyginamosios analizės aprašas, skaičiavimuose vadovaujama viešai Komisijos skelbiamais vidutiniais geriamojo vandens tiekimo veiklos lyginamosios analizės rodikliais;

2.4. iki Įstatymo įsigaliojimo ir per šio įstatymo 5 straipsnio 3 dalyje nurodytą pereinamąjį laikotarpį karšto vandens tiekėjų patirtos, bet nepadengtos sąnaudos arba gautos papildomos pajamos, susidariusios dėl geriamojo vandens ir (ar) šilumos faktinių bei nustatant karšto vandens kainas įvertintų kainų skirtumo, paskirstomos ne ilgesniam kaip 24 mėnesių laikotarpiui bei atitinkamai įvertinamos, nustatant karšto vandens kainos dedamąsias, vadovaujantis Metodikos 42 punkto nuostatomis. Šio laikotarpio trukmę karšto vandens tiekėjams Metodikos 22 punkte nurodytu atveju nustato Komisija, 23 punkte nurodytu atveju – savivaldybių tarybos, o 25 punkte nurodytu atveju – patys karšto vandens tiekėjai;

2.5. *NETEKO GALIOS:*

2015 09 22 nutarimu Nr. O3-515 (nuo 2016 01 01)

(TAR, 2015, Nr. 2015-14111)

2.6. kol nėra nustatytų vonios ir (ar) kitų patalpų šildymui, naudojant karšto vandens šilumą, šilumos normatyvų, karšto vandens tiekėjai šilumą paskirsto vadovaujantis Komisijos 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. O3-5 „Dėl atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir karštam vandeniui ruošti nustatymo bei taikymo metodika“.

3. Pripažinti netekusiais galios Centralizuotai tiekiamos šilumos ir karšto vandens kainų nustatymo metodikos (Žin., 2003, Nr. 74-3471; 2006, Nr. 32-1171; 2007, Nr. 34-1272) punktus, reglamentuojančius bazinių karšto vandens kainų skaičiavimo ir perskaičiavimo tvarką, išskyrus karšto vandens pardavimo kainos skaičiavimo nuostatas.

Komisijos pirmininkas

Virgilijus Poderys

PATVIRTINTA
Valstybinės kainų ir energetikos
kontrolės komisijos
2009 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. O3-106

KARŠTO VANDENS KAINŲ NUSTATYMO METODIKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Karšto vandens kainų nustatymo metodika (toliau vadinama – Metodika) parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos energetikos įstatymu (Žin., 2002, Nr. 56-2224; 2003, Nr. 69-3118; 2005, Nr. 142-5104; 2007, Nr. 55-2124, 2008, Nr. 135-5228; 2009, Nr. 10-352), Šilumos ūkio įstatymu (Žin., 2003, Nr. 51-2254; 2007, Nr. 130-5259; 2009, Nr. 10-355; 2009, Nr. 61-2402), Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimais ir kitais teisės aktais. Ji nustato karšto vandens kainų dedamųjų skaičiavimo principus, kainodaros reikalavimus ir kainų nustatymo tvarką.

2. Metodika privaloma visiems Šilumos ūkio įstatymo numatytiems subjektams, skaičiuojantiems ir nustatantiems karšto vandens kainų dedamąsias.

3. Karšto vandens kainos grindžiamos nediskriminavimo, būtinųjų sąnaudų susigrąžinimo, stabilumo, kryžminio subsidijavimo draudimo principais ir sudaro prielaidas įgyvendinti šiuos tikslus:

- 3.1. ginti karšto vandens vartotojų teises bei teisėtus interesus;
- 3.2. mažiausiomis sąnaudomis užtikrinti ilgalaikį, patikimą bei kokybišką karšto vandens tiekimą vartotojams;
- 3.3. didinti karšto vandens ruošimo ir tiekimo efektyvumą;
- 3.4. užtikrinti pagrįstą karšto vandens tiekimo veiklos rentabilumą;
- 3.5. skatinti karšto vandens tiekėjus diegti pažangias technologijas;
- 3.6. įteisinti pagrįstą konkurenciją tarp karšto vandens tiekėjų.

II. SĄVOKOS

KEISTA (punktų numeracija):
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

4. **Būtiniosios sąnaudos** – pagal šią Metodiką nustatytos karšto vandens ruošimo ir pardavimo sąnaudos, naudojamos karšto vandens kainų dedamosioms nustatyti.

5.

KEISTA:
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

Cirkuliacija – procesas, kurio metu šiluma perduodama per karšto vandens sistemą, užtikrinant karšto vandens temperatūros palaikymą ir buto pagalbinių patalpų (vonių ir tualetų) sanitarines higienos sąlygas.

6. **Karštas vanduo** – iš geriamojo vandens paruoštas, pašildant jį iki higienos normomis nustatytos temperatūros, vanduo.

7. **Karšto vandens ruošimas** – geriamojo vandens pašildymas iki higienos normų nustatytos temperatūros.

8.

KEISTA:
2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

Karšto vandens kaina – karšto vandens tiekėjo, vadovaujantis nustatytais karšto vandens kainos dedamosiomis bei geriamojo vandens ir šilumos kainomis, apskaičiuota kaina, mokama eurais už karšto vandens kubinį metrą.

9. **Karšto vandens kainos dedamosios** – pastovioji ir kintamoji dedamosios, kurias, vadovaujantis šia Metodika, nustato Komisija, savivaldybės taryba, arba 25 punkte numatytu atveju – karšto vandens tiekėjas.

10. **Karšto vandens kainos dedamųjų ataskaitinis laikotarpis** – keturi paskutiniai ketvirčiai iki karšto vandens kainos dedamųjų projekto rengimo pradžios.

11. **Karšto vandens kainos dedamųjų galiojimo laikotarpis** – tai vienerių metų laikotarpis. Kai karšto vandens tiekėjas yra ir šilumos tiekėjas ir kai karšto vandens kainos dedamųjų projektas teikiamas kartu su šilumos bazinių kainų projektu, karšto vandens kainos dedamųjų galiojimo laikotarpis gali būti trumpesnis nei vieneri metai.

12. **Karšto vandens kainos dedamųjų projektas** – tai karšto vandens kainos dedamųjų skaičiavimai ir jiems pagrįsti reikalingų dokumentų visuma.

13. **Karšto vandens pardavimas** – tai veikla, susijusi su sąskaitų, mokėjimo pranešimų už suvartotą karštą vandenį parengimu ir pateikimu vartotojams, karšto vandens suvartojimo bei mokėjimų apskaita, vartotojų informavimo bei kita, su pardavimu susijusi veikla.

14. **Karšto vandens tiekėjas** – juridinis asmuo, tiekiantis karštą vandenį vartotojams pagal pirkimo-pardavimo sutartis.

15. **Karšto vandens tiekimas** – centralizuotai paruošto karšto vandens pristatymas ir pardavimas karšto vandens vartotojams.

16. **Karšto vandens vartotojas** – juridinis ar fizinis asmuo, kurio naudojami karšto vandens vartojimo prietaisai nustatyta tvarka prijungti prie pastato karšto vandens sistemos.

17. **Kintamoji karšto vandens kainos dedamoji** – kintanti karšto vandens kainos dalis, išreikšta formule su šilumos ir geriamojo vandens kainų nežinomaisiais, kuri taikoma ne dažniau kaip kas mėnesį, apskaičiuojant konkretų kintamosios dedamosios dydį, atsižvelgus į šilumos ir geriamojo vandens kainų pokytį.

18. **Pastovioji karšto vandens kainos dedamoji** – pastovioji karšto vandens kainos dalis, apskaičiuota karšto vandens kainos dedamųjų galiojimo laikotarpiui.

19. **Projekcinė karšto vandens kaina** – karšto vandens kainos dedamųjų skaičiavimo metu pagal Metodikos reikalavimus pritaikius šilumos ir geriamojo vandens kainas apskaičiuota karšto vandens kaina. Ši kaina apskaičiuojama tik galutinės karšto vandens kainos palyginimo tikslais ir nėra taikoma nustatant karšto vandens kainos dedamasias.

20. Kitos sąvokos atitinka Šilumos ūkio įstatyme ir Šilumos kainų nustatymo metodikoje nurodytas sąvokas.

III. NUORODOS

KEISTA (punktų numeracija):

2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)

(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

21. Teisės aktai, į kuriuos šioje Metodikoje pateikiamos nuorodos:

21.1. Lietuvos Respublikos energetikos įstatymas (Žin., 2002, Nr. 56-2224; 2003, Nr. 69-3118; 2005, Nr. 142-5104; 2007, Nr. 55-2124, 2008, Nr. 135-5228; 2009, Nr. 10-352);

21.2. Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymas (Žin., 2003, Nr. 51-2254; 2007, Nr. 130-5259; 2009, Nr. 10-355; 2009, Nr. 61-2402);

21.3. Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2005 m. birželio 28 d. įsakymas Nr. 4-253 „Dėl Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 85-3175);

21.4. Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2008 m. gruodžio 4 d. įsakymas Nr. 4-617 „Dėl Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2003 m. birželio 30 d. įsakymo Nr. 4-258 „Dėl Šilumos tiekimo

ir vartojimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2009, Nr. 1-14);

21.5 Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2007 m. sausio 29 d. nutarimas Nr. O3-5 „Dėl Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. gruodžio 22 d. nutarimo Nr. O3-116 „Dėl atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir šaltam vandeniui pašildyti“ pakeitimo ir papildymo“ (Žin., 2007, Nr. 15-579);

21.6. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika;

21.7. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintas Lyginamosios analizės aprašas;

21.8. Viešosios įstaigos Lietuvos Respublikos apskaitos instituto standartų tarybos 2003 m. gruodžio 18 d. nutarimas Nr. 1 „Dėl verslo apskaitos standartų patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 20-616).

IV. KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMŪJŲ NUSTATYMO TVARKA

KEISTA (punktų numeracija):

2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)

(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

22. Karšto vandens tiekėjams, kurie yra ir šilumos tiekėjai, realizuojantys ne mažiau kaip 10 GWh šilumos per metus, ir kitiems karšto vandens tiekėjams, tiekiantiems karštą vandenį šio šilumos tiekėjo teritorijoje, karšto vandens kainos dedamąsias nustato Komisija. Kitiems karšto vandens tiekėjams karšto vandens kainos dedamąsias nustato savivaldybių tarybos.

23. Karšto vandens kainos dedamųjų nustatymo tvarka, kai jas nustato Komisija:

23.1. karšto vandens tiekėjas ne vėliau kaip prieš 3 mėnesius iki karšto vandens kainos dedamųjų galiojimo pabaigos parengia ir teikia Komisijai bei savivaldybės institucijai karšto vandens kainos dedamųjų projektą;

23.2. savivaldybės institucija ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų teikia Komisijai karšto vandens kainų suderinimo dokumentus ir (ar) pagrįstas pastabas. Komisija, išnagrinėjusi savivaldybės pastabas arba per 30 dienų jų negavusi, ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nustato karšto vandens kainos dedamąsias;

23.3. karšto vandens kainos dedamosios įsigalioja po viešo paskelbimo nuo kito mėnesio pirmos dienos ir galioja Metodikos 10 punkte nurodytu laikotarpiu.

24. Karšto vandens kainos dedamųjų nustatymo tvarka, kai jas nustato savivaldybių tarybos:

24.1. karšto vandens tiekėjas ne vėliau kaip prieš 3 mėnesius iki karšto vandens kainos dedamųjų galiojimo pabaigos parengia ir teikia savivaldybės institucijai karšto vandens kainos dedamųjų projektą;

24.2. savivaldybės taryba ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nustato karšto vandens kainos dedamąsias;

24.3. karšto vandens kainos dedamosios įsigalioja po viešo paskelbimo nuo kito mėnesio pirmos dienos, tačiau ne anksčiau kaip nuo esamų dedamųjų galiojimo pabaigos, ir galioja Metodikos 10 punkte nurodytu laikotarpiu;

24.4. skundus dėl savivaldybės tarybos nustatytų karšto vandens kainos dedamųjų ikiteisimine tvarka nagrinėja Komisija.

25. Kai karšto vandens tiekėjas yra ir šilumos tiekėjas, karšto vandens kainos dedamųjų projektas pateikiamas kartu su šilumos bazinių kainų dedamųjų projektu.

26. Karšto vandens tiekėjas, kurio daugiau kaip ½ akcijų nuosavybės teise priklauso vienai ar kelioms savivaldybėms ir kuris tiekia karštą vandenį skirtingose savivaldybėse, nustato karšto vandens kainos dedamąsias įmonės įstatuose nustatyta tvarka, apskaičiavęs jas pagal šią Metodiką ir suderinęs su Komisija.

27. Karšto vandens tiekėjai viešai informuoja vartotojus apie naujai nustatytas karšto vandens kainų dedamąsias.

V. KAINŲ ĮSIGALIOJIMO TVARKA

*KEISTA (punktų numeracija):
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)*

28. Komisija iki mėnesio 20 dienos viešai informuoja apie geriamojo vandens kainas, naudotinas skaičiuojant karšto vandens kainas.

29. Keičiantis karšto vandens kainai, karšto vandens tiekėjas, atsižvelgdamas į nustatytas karšto vandens kainas dedamąsias ir pakitusias šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainas, iki mėnesio 25 dienos apskaičiuoja ir viešai informuoja vartotojus, savivaldybę ir Komisiją apie karšto vandens galutinę kainą. Karšto vandens galutinė kaina įsigalioja nuo kito mėnesio pirmos dienos.

30. Komisija ir savivaldybės kontroliuoja, ar karšto vandens tiekėjai teisingai apskaičiuoja karšto vandens kainos kintamosios dedamosios dydį ir kaip taikomos karšto vandens kainos.

VI. KARŠTO VANDENS KAINODARA

*KEISTA (punktų numeracija):
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)*

31. Pagal šią Metodiką apskaičiuojamos ir nustatomos kintamoji ir pastovioji karšto vandens kainos dedamosios.

32. Pastovioji karšto vandens kainos dedamoji ir kintamoji karšto vandens kainos dedamoji, išreikšta formule, nustatoma Metodikos 10 punkte nurodytam laikotarpiui. Kintamoji karšto vandens kainos dedamoji taikoma tiekėjui ne dažniau kaip kas mėnesį, apskaičiuojant konkretų kintamosios dedamosios dydį, atsižvelgus į šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainų pokyčius.

33. Karšto vandens kainos grindžiamos tiekėjo būtinomis (valstybės normuojamomis) karšto vandens ruošimo ir pardavimo sąnaudomis.

34. Karšto vandens tiekimo veiklos efektyvumas bei sąnaudų pagrįstumas vertinamas atliekant lyginamąją analizę, t. y. lyginant tiekėjo veiklą su atitinkamai karšto vandens tiekėjų grupei priklausančių tiekėjų veikla. Lyginamosios analizės rodiklius skaičiuoja Komisija, vadovaudamasi Lyginamosios analizės aprašu. Komisijos įvertinti lyginamosios analizės rodikliai skelbiami viešai. Šie rodikliai yra pagrindas karšto vandens tiekimo veiklos užduotims ir sąnaudoms nustatyti.

35. Karšto vandens ruošimo, pardavimo ir kitų, su minėtomis veiklomis nesusijusių, veiklų turtas, įsipareigojimai ir sąnaudos atskiriamos atitinkamoms veikloms tiesiogiai priskiriant šios veiklos turtą, įsipareigojimus ir sąnaudas. Turtas, įsipareigojimai ir sąnaudos, kurios negali būti tiesiogiai priskirtos atitinkamai veiklai, paskirstomos tarp veiklų proporcingai tiesiogiai priskirtam turtui, įsipareigojimams ir sąnaudoms. Turtas, įsipareigojimai ir sąnaudos gali būti atskiriamos taikant ir kitus veiklų atskyrimo principus, tačiau tiekėjo veiklų atskyrimo taisyklės turi būti suderintos su Komisija, o 23 punkte nustatytu atveju – su savivaldybės institucija.

36. Karšto vandens tiekėjai, teikdami karšto vandens kainų projektus, turi nurodyti ataskaitinio laikotarpio karšto vandens veiklų sandorius tarp susijusių asmenų.

VII. KARŠTO VANDENS KIEKIŲ IR SĄNAUDŲ SKAIČIAVIMAS

*KEISTA (punktų numeracija):
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)*

37. Skaičiuojant karšto vandens kainą, būtinas paruošti karšto vandens kiekis skaičiuojamas pagal per ataskaitinį laikotarpį karštam vandeniui ruošti suvartotą geriamojo vandens kiekį, atsižvelgus į priežastis, lėmusias šio kiekio pasikeitimą ir prognozuojamą geriamojo vandens suvartojimo pasikeitimą. Karšto vandens tiekėjas, pradedantis karšto vandens tiekimo veiklą, būtino parduoti karšto vandens kiekį apskaičiuoja pagal geriamojo vandens tiekėjo ataskaitinio laikotarpio pateiktus duomenis.

38. Karšto vandens tiekėjo karštam vandeniui ruošti nupirkto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal atsiskaitomojo apskaitos prietaiso, vandens tiekėjo įrengto pastate prieš karšto vandens ruošimo įrenginius, rodmenis. Išleistų nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

39.

KEISTA:

*2012 11 09 nutarimu Nr. O3-353 (nuo 2012 11 16)
(Žin., 2012, Nr. 132-6752)*

Planuojamas realizuoti karšto vandens kiekis daugiabučiuose namuose esantiems vartotojams nustatomas iš būtino paruošti karšto vandens kiekio atėmus faktines, tačiau ne didesnes kaip 10 proc. leistinas karšto vandens netektis daugiabučių namų tinkluose, susidaranti dėl karšto vandens apskaitos prietaisų paklaidų. Daugiabučiuose namuose, kuriuose įrengta nuotolinio duomenų nuskaitymo ir perdavimo sistema, minėtos netektys negali būti didesnės kaip 5 proc. Planuojamas realizuoti karšto vandens kiekis kitiems vartotojams nustatomas pagal atsiskaitomojo apskaitos prietaiso, vandens tiekėjo įrengto pastate prieš karšto vandens ruošimo įrenginius, rodmenis.

40. Būtiniosios sąnaudos skirstomos į pastoviasias ir kintamąsias:

40.1. pastoviosios karšto vandens kainos dedamosios skaičiavimuose būtiniosios pastoviosios sąnaudos nustatomos atsižvelgus į ataskaitinio laikotarpio faktines ar planuojamas sąnaudas ir Lyginamosios analizės apraše nustatytus normatyvus bei rodiklius. Pastoviosios sąnaudas sudaro:

40.1.1. materialinės ir joms prilygintos sąnaudos. Tai karštam vandeniui ruošti ir parduoti sunaudotos žaliavos ir medžiagos, atsarginės dalys, mažaverčiai instrumentai, specialieji drabužiai ir kitas inventorių; draudimo įmokų sąnaudos, sąnaudos už kitų įmonių suteiktas transporto, ryšių, remonto ir kitas paslaugas, nuomos, karšto vandens suvartojimo duomenų surinkimo ir informacijos apdorojimo, piniginių operacijų atlikimo bei kitos sąnaudos, nurodytos norminiuose teisės aktuose;

40.1.2. ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos. Turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos skaičiuojamos nuo atitinkamos veiklos ataskaitinio laikotarpio reguliuojamo turto vertės pagal Metodikos priede nurodytus ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvus, taikant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo metodą;

40.1.2.1. reguliuojamo turto vertė ilgalaikio turto nusidėvėjimui (amortizacijai) skaičiuoti nustatoma pagal ataskaitinio laikotarpio duomenis ir (ar) planuojamą įsigyti ilgalaikį turtą. Reguluojamo turto verte nepripažįstamas su karšto vandens ruošimo ir pardavimo veikla nesusijęs, nenaudojamas, esantis atsargose, užkonservuotas, su Komisija nesuderintas turtas, taip pat turtas, įsigytas už gautas subsidijas, dotacijas, Europos Sąjungos skirtas struktūrinių fondų lėšas;

40.1.3. darbo užmokesčio sąnaudos:

40.1.3.1. darbo užmokesčio sąnaudos skaičiuojamos atsižvelgus į karšto vandens kainų ataskaitinio laikotarpio atitinkamai veiklai priskirtą darbuotojų skaičių. Darbuotojai, kurie tiesiogiai negali būti priskirti vienai veiklai, tarp veiklų paskirstomi proporcingai tiesiogiai priskirtiems darbuotojams arba proporcingai pagal atitinkamoje veikloje dirbtą darbo laiką. Darbuotojų skaičius ribojamas Lyginamosios analizės apraše nustatytu normatyvu;

40.1.3.2. metinis darbo užmokesčio fondas skaičiuojamas karšto vandens tiekimo veiklos darbuotojų skaičių padauginus iš darbuotojų vidutinio darbo užmokesčio. Vidutinis karšto vandens tiekėjo darbuotojų darbo užmokesčio dydis ribojamas Lietuvos statistikos departamento skelbiamo garo ir karšto vandens tiekimo sektoriaus vidutiniu mėnesiniu darbo užmokesčiu;

40.1.4. įmokos socialiniam draudimui bei garantiniam fondui skaičiuojamos teisės aktu

nustatyta tvarka;

40.1.5. elektros energijos sąnaudos skaičiuojamos pagal galiojančius normatyvus ir siektinus lyginamosios analizės rodiklius;

40.1.6. palūkanų sąnaudos vertinamos už paskolas ilgalaikėms investicijoms (nuotolinei duomenų perdavimo sistemai diegti). Jos skaičiuojamos atsižvelgus į ataskaitinio laikotarpio pabaigoje galiojančių paskolų sutarčių sąlygas ir (ar) planuojamas paimti paskolas. Palūkanų normos dydis ribojamas ataskaitinio laikotarpio Lietuvos banko paskelbtu paskolų nefinansinėms korporacijoms vidutiniu palūkanų normos dydžiu;

40.1.7. karšto vandens ūkio turto nuomos ar koncesijos mokesčio sąnaudos skaičiuojamos pagal turto nuomos ar koncesijos sutartyse nustatytas sąlygas, pripažįstant tik su karšto vandens ruošimo ir pardavimo veikla susijusias sąnaudas ir nepripažįstant sąnaudų, kurios pripažintos pagal kitus Metodikos punktus;

40.1.8. jei karšto vandens tiekėjas vykdo ir kitas veiklas, veiklos sąnaudos paskirstomos proporcingai atitinkamos veiklos ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos), darbo užmokesčio ir socialinio draudimo sąnaudų sumai;

40.2. kintamajai karšto vandens kainos dedamajai skaičiuoti naudojamos būtiniosios kintamosios sąnaudos, kurias sudaro:

40.2.1. geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti, sąnaudos;

40.2.2. šilumos ar kitos energijos, reikalingos karštam vandeniui ruošti, sąnaudos;

40.2.3. karšto vandens kainos dedamųjų skaičiavimo metu, siekiant apskaičiuoti projekcinę karšto vandens kainą, naudojamos galiojančios šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainos.

41. Kitos, šiame skyriuje nepaminėtos, sąnaudos būtinosiomis sąnaudomis pripažįstamos vadovaujantis Verslo apskaitos standartais ir kitais teisės aktais.

42. Karšto vandens būtinųjų sąnaudų skaičiavimai pateikiami pagal Metodikos 1 priede pateiktą dokumentų sąrašą. Skaičiuojant karšto vandens kainos dedamąsias pirmą kartą, pateikiami Metodikos 1 priedo 2 ir 3 punktuose išvardyti dokumentai. Kitus dokumentus karšto vandens tiekėjas pateikia pagal galimybę. Skaičiavimai atliekami be pridėtinės vertės mokesčio (PVM).

43. Karšto vandens tiekėjų patirtos, bet nepadengtos sąnaudos arba gautos papildomos pajamos, susidariusios dėl geriamojo vandens ir (ar) šilumos faktinių bei nustatant karšto vandens kainas įvertintų kainų skirtumo, įvertinamos skaičiuojant būsimo laikotarpio kintamąją karšto vandens kainos dedamąją:

43.1. dėl geriamojo vandens ir (ar) šilumos faktinių bei nustatant karšto vandens kainas įvertintų kainų skirtumo ataskaitiniu laikotarpiu susidariusios sąnaudos pridedamos, o papildomai gautos pajamos išskaičiuojamos nustatant kintamąją karšto vandens kainos dedamąją ateinantiems metams, paskirstant jas naujų kainos dedamųjų skaičiavimuose nustatytam realizuotam karšto vandens kiekiui;

43.2. jei karšto vandens tiekėjas karšto vandens galutinę kainą skaičiuoja ir skelbia ne pagal Metodikos 28 punkto reikalavimus, išskyrus Metodikos 49 punkte numatytą atvejį, ir jei ataskaitinio laikotarpio faktinės geriamojo vandens ir (ar) šilumos kainos skiriasi nuo karšto vandens kainoje įvertintų kainų, tai gautos papildomos pajamos išskaičiuojamos nustatant kintamąją karšto vandens kainos dedamąją ateinantiems metams, paskirstant jas naujos kainos dedamųjų skaičiavimuose nustatytam planuojamam realizuoti karšto vandens kiekiui;

43.3. apskaičiuojant dėl geriamojo vandens ir (ar) šilumos kainų skirtumo susidariusias papildomas sąnaudas ar pajamas, faktinės geriamojo vandens ir (ar) šilumos sąnaudos ribojamos karšto vandens kainų dedamųjų skaičiavimo metu nustatytomis leistinomis karšto vandens netektimis daugiabučių namų tinkluose, susidarančiomis dėl karšto vandens apskaitos prietaisų paklaidų.

VIII. NORMATYVINIO PELNO SKAIČIAVIMAS

*KEISTA (punktų numeracija):
2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)*

(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

44.

KEISTA:

1. 2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)
2. 2015 09 22 nutarimu Nr. O3-515 (nuo 2016 01 01)
(TAR, 2015, Nr. 2015-14111)

Normatyvinis pelnas skaičiuojamas pastoviajai karšto vandens dedamajai pagal priklausomybę:

$$NP = S_b \times \frac{r}{100} ; (\text{tūkst. Eur}) \quad (1)$$

čia:

S_b – nustatytos būtinios karšto vandens ruošimo ir pardavimo sąnaudos, nuo kurių skaičiuojama pastovioji karšto vandens kainos dedamoji, tūkst. Eur;

r – investicijų grąžos norma, apskaičiuota vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“.

45. Karšto vandens tiekėjas, pradedantis karšto vandens tiekimo veiklą ir neturintis galimybės apskaičiuoti vidutinės svartinės kapitalo kainos, skaičiavimuose taiko šilumos tiekėjo, kurio teritorijoje tiekia karštą vandenį, pelno normą.

IX. KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMŲJŲ SKAIČIAVIMAS

KEISTA (punktų numeracija):

- 2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

46.

KEISTA:

- 2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

Skaičiuojant pastoviąją karšto vandens kainos dedamąją, įvertinamos karšto vandens ruošimo ir pardavimo būtiniosios pastoviosios sąnaudos. Pastovioji karšto vandens kainos dedamoji nustatoma pagal priklausomybę:

$$T_{kv.pd} = \frac{S_p + NP_{pd}}{G_{kv}} ; (\text{Eur}/\text{m}^3) \quad (4)$$

čia

S_p – pastoviuųjų sąnaudų dalis, priskirta karšto vandens ruošimui ir pardavimui, tūkst. Eur;

NP_{pd} – normatyvinio pelno dalis, priskirta karšto vandens ruošimui ir pardavimui, tūkst. Eur;

G_{kv} – planuojamas realizuoti karšto vandens kiekis, apskaičiuotas pagal Metodikos 38 punkto nuostatas, tūkst. m^3 .

46¹.*KEISTA:*

- 2012 06 08 nutarimu Nr. O3-132 (nuo 2012 06 17)
(Žin., 2012, Nr. 67-3459)

Pastovioji karšto vandens kainos dedamoji gali būti koreguojama atsižvelgus į investicinių planų faktinį įvykdymą. Skaičiuojant pastoviąją karšto vandens dedamąją, būtinosios pastoviosios sąnaudos mažinamos nusidėvėjimo suma, apskaičiuota nuo neįvykdytų investicijų, kuri, atsižvelgus į karšto vandens tiekėjo prašymą, gali būti paskirstyta ilgesniam nei vienerių metų laikotarpiui.

47.

KEISTA:

2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

Nustatant kintamosios karšto vandens kainos dedamosios formulę, įvertinamos šilumos ar kitos energijos, reikalingos karštam vandeniui ruošti, pirkimo (gamybos) ir geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti, sąnaudos. Karšto vandens tiekėjas, tiekiantis karštą vandenį skirtingose savivaldybėse, karšto vandens galutines kainas apskaičiuoja pagal kiekvieną savivaldybę atskirai, taikydamas konkrečioje savivaldybėje nustatytas geriamojo vandens kainas. Kintamoji karšto vandens kainos dedamoji išreiškiama formule:

$$T_{kv.kd} = \left(\frac{q(kv) \times G_{gv}}{G_{kv}} \times T_s \right) + \left(\frac{G_{gv}}{G_{kv}} \times T_{gv} \right) + \left(\frac{(A_{sk} \times 12) / 1000}{G_{kv}} \times T_{gv.pard} \right); \quad (5)$$

čia

$q(kv)$ – šilumos kiekis, reikalingas geriamajam vandeniui pašildyti iki higienos normų nustatytos temperatūros, kWh/m³. Šis šilumos kiekis nustatomas pagal Metodikos priede nurodytus arba savivaldybės institucijos su Komisija suderintus ir nustatytus vidutinius šilumos energijos normatyvus geriamojo vandens kubiniam metrui pašildyti. Kitos energijos sąnaudos, reikalingos geriamojo vandens kubiniam metrui pašildyti, nustatomos pagal Metodikos priede nurodytas vidutines normines energijos ar kito kuro sąnaudas, reikalingas norminiam šilumos kiekiui pagaminti;

G_{gv} – geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti, kiekis nustatomas pagal Metodikos 36 punkto nuostatas, tūkst. m³;

T_s – pirktos (pagamintos) šilumos kaina, Eur/kWh. Kai karšto vandens tiekėjas karštam vandeniui ruošti naudoja kitą energiją, pagamintos šilumos kaina apskaičiuojama reikiamam šilumos kiekiui pagaminti sunaudotos kitos energijos sąnaudas padalijus iš pagamintos šilumos kiekio;

T_{gv} – geriamojo vandens kainos, taikomos abonentams, Eur/m³;

A_{sk} – atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų, įrengtų prieš karšto vandens ruošimo įrenginius, skaičius, vnt.;

$T_{gv.pard}$ – geriamojo vandens pardavimo kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.

Nustatant karšto vandens kainos dedamąsias, kintamosios dedamosios skaičiavimo metu, siekiant apskaičiuoti projekcinę karšto vandens kainą, naudojamos galiojančios šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainos. Tačiau Komisijos nutarimuose, savivaldybių tarybų sprendimuose ar karšto vandens tiekėjo sprendimuose kintamoji dedamoji yra išreiškiama formule su šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainų nežinomaisiais.

X. KARŠTO VANDENS KAINŲ NUSTATYMAS

KEISTA (punktų numeracija):

2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

48. Karšto vandens kaina tiekėjo gali būti nustatoma ne dažniau kaip kas mėnesį, vadovaujantis galiojančiomis karšto vandens kainos dedamosiomis, kai kintamoji dedamoji, išreikšta formule, apskaičiuojama pagal atitinkamas šilumos (ar kitos energijos) ir geriamojo vandens kainas.

49.

KEISTA:

2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

Karšto vandens galutinė kaina nustatoma pagal priklausomybę:

$$T_{kv} = T_{kv.pd} + T_{kv.kd}; \text{ (Eur/m}^3\text{)} \quad (6)$$

čia

$T_{kv.pd}$ – pastovioji karšto vandens kainos dedamoji, Eur/m³;

$T_{kv.kd}$ – konkretus kintamosios karšto vandens kainos dedamosios dydis, Eur/m³.

50. Karšto vandens tiekėjai vartotojams gali taikyti mažesnę nei pagal nustatytas karšto vandens dedamąsias apskaičiuotą galutinę karšto vandens kainą.

51.

KEISTA:

2010 05 04 nutarimu Nr. O3-83 (nuo 2010 05 07)
(Žin., 2010, Nr. 52-2595)

Šilumos kiekis cirkuliacijai nustatomas vadovaujantis Komisijos rekomenduojamais taikyti ar su ja suderintais šilumos paskirstymo vartotojams metodais. Mokėjimas už šilumos sąnaudas cirkuliacijai nustatomas šilumos kiekį padauginus iš šilumos kainos.

1 priedas

DOKUMENTŲ SĄRAŠAS KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMŲJŲ SKAIČIAVIMAMS PAGRĮSTI

1. Paskutinių metų finansinės atskaitomybės ataskaitos ir audito išvados (teikia karšto vandens tiekėjai, kurie nėra šilumos tiekėjais).
2. Karšto vandens kainos dedamųjų skaičiavimo aiškinamasis raštas:
 - 2.1. trumpa įmonės techninė-ekonominė charakteristika;
 - 2.2. planuojamo realizuoti karšto vandens kiekio skaičiavimo pagrindimas;

- 2.3. normatyvinio pelno ir palūkanų sąnaudų skaičiavimo pagrindimas;
 - 2.4. kiti būtinųjų sąnaudų skaičiavimo paaiškinimai.
 3. Karšto vandens kainos dedamųjų nustatymo projektas (Metodikos 2–7 priedai).
 4. Šilumos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pirkimo-pardavimo sutarčių kopijos.
 5. Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto, priskirto karšto vandens ruošimo ir pardavimo veikloms, išsklotinė (ilgalaikio turto pradinė vertė, likutinė vertė, vėliausio mėnesio nusidėvėjimas, turto įvedimo į eksploataciją data).
 6. Ataskaitinio laikotarpio galiojančių paskolų sutarčių kopijos.
 7. Ataskaitinio laikotarpio karšto vandens veiklų sandoriai tarp susijusių asmenų.
 8. Kiti karšto vandens kainos dedamųjų skaičiavimams patikrinti būtini duomenys.
-

2 priedas

*KEISTA:
2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01
01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)*

PASTOVIOSIOS KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMOSIOS SKAIČIAVIMAS

Eil.	Rodikliai	Mato vnt.	Ataskaitinis	Planuojamas
------	-----------	-----------	--------------	-------------

Nr.			laikotarpis	laikotarpis
1	2	3	4	5
1.	Realizuoto karšto vandens kiekis	tūkst. m ³		
2.	Visos sąnaudos	Eur/m ³		
2.1.	Nusidėvėjimas (amortizacija)	tūkst. Eur		
2.1.1.	<i>iš t. sk. nuotolinio duomenų perdavimo sistemos</i>	tūkst. Eur		
2.2.	Darbo užmokesčio sąnaudos	tūkst. Eur		
2.3.	Socialinio draudimo įmokos	tūkst. Eur		
2.4.	Materialinės ir joms prilygintos sąnaudos:	tūkst. Eur		
2.4.1.	<i>iš t. sk. medžiagos ir žaliavos</i>	tūkst. Eur		
2.4.2.	<i>remonto darbai</i>	tūkst. Eur		
2.4.3.	<i>transporto paslaugos</i>	tūkst. Eur		
2.4.4.	<i>sąskaitų parengimo ir pateikimo sąnaudos</i>	tūkst. Eur		
2.4.5.	<i>gyventojų įmokų administravimo sąnaudos</i>	tūkst. Eur		
2.4.6.	<i>paslaugos ir darbai pagal sutartis</i>	tūkst. Eur		
2.4.7.	<i>kitos sąnaudos</i>	tūkst. Eur		
2.5.	Palūkanų sąnaudos	tūkst. Eur		
2.6.	Kitos sąnaudos	tūkst. Eur		
2.7.	Veiklos sąnaudos	tūkst. Eur		
3.	Normatyvinis pelnas	tūkst. Eur		
4.	Būtiniosios pajamos	tūkst. Eur		
5.	Pastovioji karšto vandens kainos dedamoji	Eur/m ³		

Įmonės vadovas _____

3 priedas

KEISTA:

1. 2012 11 09 nutarimu Nr. O3-353 (nuo 2012 11 16)

(Žin., 2012, Nr. 132-6752)

2. 2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)

(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

KINTAMOSIOS KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMOSIOS SKAIČIAVIMAS

Eil. Nr.	Rodikliai	Mato vnt.	Ataskaitinis laikotarpis	Planuojamas laikotarpis
1	2	3	4	5
1.	Geriamojo vandens, reikalingo karštam vandeniui ruošti, kiekis	tūkst. m ³		
2.	Realizuoto karšto vandens kiekis:	tūkst. m ³		
2.1.	<i>iš t. sk. vartotojams daugiabučiuose namuose</i>	<i>tūkst. m³</i>		
2.2.	<i>kitiems vartotojams</i>	<i>tūkst. m³</i>		
3.	Karšto vandens netektys daugiabučių namų tinkluose	tūkst. m ³		
		%		
4.	Šilumos kiekis	kWh/m ³		
		tūkst. MWh		
5.	Atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų, įrengtų prieš karšto vandens ruošimo įrenginius, skaičius	vnt.		
6.	Šilumos kaina	euro ct/kWh		
7.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina	Eur/m ³		
8.	Geriamojo vandens pardavimo kaina	Eur/apsk. pr. per mėn.		
9.	Šilumos kiekio ir planuojamo realizuoti karšto vandens kiekio santykis	koef.		
10.	Geriamojo vandens kiekio ir planuojamo realizuoti karšto vandens kiekio santykis	koef.		
11.	Atsiskaitomųjų geriamojo vandens apskaitos prietaisų ir planuojamo realizuoti karšto vandens kiekio santykis	koef.		
12.	Kintamoji karšto vandens kainos dedamoji vartotojams daugiabučiuose namuose	formulė		
13 ¹ .	Kintamoji karšto vandens kainos dedamoji kitiems vartotojams	formulė		
13.	Kintamosios karšto vandens dedamosios projekcinė kaina vartotojams daugiabučiuose namuose	Eur/m ³		
14.	Kintamosios karšto vandens dedamosios projekcinė kaina kitiems vartotojams	Eur/m ³		

Pastaba: 2.1 eil. nurodomas realizuoto karšto vandens kiekis, sunaudotas gyventojų ir kitų vartotojų, esančių daugiabučiuose namuose.

Įmonės vadovas _____

4 priedas

*KEISTA:
2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01
01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)*

**ATASKAITINIO LAIKOTARPIO ILGALAIKIO TURTO ĮSIGIJIMO IR LIKUTINĖ
VERTĖ**

Eil. Nr.	Ilgalaikio turto grupės	Pastatai	Įrenginiai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai ir įrankiai	Iš viso
	IT pagal veiklos rūšis						
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Pradinė turto vertė						
1.1.	<i>Nebaigta statyba</i>						
1.2.	<i>Užkonservuotas, nenaudojamas turtas</i>						
1.3.	<i>Nusidėvėjęs turtas</i>						
1.4.	<i>Su Komisija nesuderintas turtas</i>						
1.5.	Eksplloatuojamas turtas:						
1.5.1	Karšto vandens ruošimas						
.							
1.5.2	Karšto vandens pardavimas						
.							
1.5.2	<i>iš t. sk. nuotolinė duomenų</i>						
.1.	<i>nuskaitymo ir perdavimo sistema</i>						
1.5.3	Kita veikla						
.							
1.5.4	Bendroji ir administracinė veikla						
.							
1.5.4	<i>iš t. sk. nematerialus turtas</i>						
.1.							
2.	Likutinė (balansinė) turto vertė						
2.1.	<i>Nebaigta statyba</i>						
2.2.	<i>Užkonservuotas, nenaudojamas turtas</i>						
2.3.	<i>Su Komisija nesuderintas turtas</i>						
2.4.	Eksplloatuojamas turtas:						
2.4.1	Karšto vandens ruošimas						
.							
2.4.2	Karšto vandens pardavimas						
.							
2.4.2	<i>iš t. sk. nuotolinė duomenų</i>						
.1.	<i>nuskaitymo ir perdavimo sistema</i>						
2.4.3	Kita veikla						
.							
2.4.4	Bendroji ir administracinė veikla						
.							
2.4.4	<i>iš t. sk. nematerialus turtas</i>						
.1.							

Įmonės vadovas _____

5 priedas

*KEISTA:
2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01
01)
(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)*

VEIKLOS SAŃAUDŲ PASKIRSTYMAS

tūkst. Eur

Eil. Nr.	Sąnaudų straipsnis	Karšto vandens tiekimas	Kita veikla	Visos veiklos sąnaudos
1	2	3	4	5
Ataskaitinis laikotarpis				
1. Tiesioginės sąnaudos				
1.1.	Darbo užmokestis			
1.2.	Socialinio draudimo įmokos			
1.3.	Nusidėvėjimas (amortizacija)			
2. Veiklos sąnaudų paskirstymas				
2.1.	Darbo užmokestis			
2.2.	Socialinio draudimo įmokos			
2.3.	Nusidėvėjimas (amortizacija)			
2.4.	Materialinės sąnaudos			
Planuojamas laikotarpis				
3. Tiesioginės sąnaudos				
3.1.	Darbo užmokestis			
3.2.	Socialinio draudimo įmokos			
3.3.	Nusidėvėjimas (amortizacija)			
4. Veiklos sąnaudų paskirstymas				
4.1.	Darbo užmokestis			
4.2.	Socialinio draudimo įmokos			
4.3.	Nusidėvėjimas (amortizacija)			
4.4.	Materialinės sąnaudos			

Įmonės vadovas _____

6 priedas

KEISTA:

2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)

(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

DARBUOTOJŲ SKAIČIUS IR VIDUTINIS DARBO UŽMOKESTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Karšto vandens	Kita veikla	Iš viso:
----------	-------------	----------------	-------------	----------

		tiekimas		
1	2	3	4	5
1.	Ataskaitinio laikotarpio darbuotojų skaičius			
1.1.	Tiesioginės veiklos			
1.1.1.	<i>iš t. sk. tiesioginių padalinių</i>			
1.1.2.	<i>kitų padalinių</i>			
1.2.	Bendrosios ir administracinės veiklos			
1.2.1.	<i>iš t. sk. administracijos</i>			
1.2.2.	<i>kitų padalinių</i>			
2.	Ataskaitinio laikotarpio mėnesio vidutinis darbo užmokesčio fondas, tūkst. Eur			
2.1.	Tiesioginės veiklos			
2.1.1.	<i>iš t. sk. tiesioginių padalinių</i>			
2.1.2.	<i>kitų padalinių</i>			
2.2.	Bendrosios ir administracinės veiklos			
2.2.1.	<i>iš t. sk. administracijos</i>			
2.2.2.	<i>kitų padalinių</i>			
3.	Planuojamas darbuotojų skaičius			
3.1.	Tiesioginės veiklos			
3.1.1.	<i>iš t. sk. tiesioginių padalinių</i>			
3.1.2.	<i>kitų padalinių</i>			
3.2.	Bendrosios ir administracinės veiklos			
3.2.1.	<i>iš t. sk. administracijos</i>			
3.2.2.	<i>kitų padalinių</i>			
4.	Planuojamo laikotarpio mėnesio vidutinis darbo užmokesčio fondas, tūkst. Eur			
4.1.	Tiesioginės veiklos			
4.1.1.	<i>iš t. sk. tiesioginių padalinių</i>			
4.1.2.	<i>kitų padalinių</i>			
4.2.	Bendrosios ir administracinės veiklos			
4.2.1.	<i>iš t. sk. administracijos</i>			
4.2.2.	<i>kitų padalinių</i>			
5.	Ataskaitinio laikotarpio vidutinis darbo užmokestis, Eur			
6.	Planuojamo laikotarpio vidutinis darbo užmokestis, Eur			

Įmonės vadovas _____

7 priedas

KEISTA:

1. 2012 11 09 nutarimu Nr. O3-353 (nuo 2012 11 16)

(Žin., 2012, Nr. 132-6752)

2. 2014 07 28 nutarimu Nr. O3-364 (nuo 2015 01 01)

(TAR, 2014, Nr. 2014-10648)

KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMŲJŲ PROJEKTAS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Dedamoji
1	2	3	4
1.	KARŠTO VANDENS KAINA:		
1.1.	PASTOVIOJI DEDAMOJI	Eur/m ³	
1.2.	KINTAMOJI DEDAMOJI	formulė	
1.2.1.	virtotojams daugiabučiuose namuose	formulė	
1.2.2.	kitiems virtotojams	formulė	

Įmonės vadovas _____

8 priedas

ILGALAIKIO TURTO NUSIDĖVĖJIMO (AMORTIZACIJOS) NORMATYVAI, TAIKOMI KARŠTO VANDENS KAINOS DEDAMŲJŲ SKAIČIAVIMUOSE

Eil. Nr.	Ilgalaikis turtas	Normatyvai , metais
1.	Pastatai	50
2.	Mašinos ir įrengimai	
2.1.	vandens šildymo katilai	16

2.2.	karšto vandens ruošimo moduliai	15
2.3.	siurbLIAI ir kita siurblinė įranga	10
2.4.	kiti įrengimai	15
2.5.	nuotolinės duomenų nuskaitymo ir perdavimo sistemos duomenų koncentratoriai	10
3.	Įrenginiai	25
4.	Vamzdynai	30
5.	Transporto priemonės	7
6.	Nematerialusis turtas	3

9 priedas

**ENERGIJOS IR KURO ŠAŅAUDŲ NORMATYVAI GERIAMAJAM VANDENIUI
PAŠILDYTI**

1. Komisijos rekomenduojami vidutiniai energijos šaŅaudų normatyvai geriamojo vandens kubiniam metrui pašildyti iki higienos normomis nustatytos temperatūros:

1 lentelė

Eil.	Taikymas	Vidutiniai energijos šaŅaudų normatyvai,
------	----------	--

Nr.		kWh/m ³
1.	Respublikoje	51
2.	Panevėžio m.*	66
3.	Visagino m.*	69

* – atvira karšto vandens tiekimo sistema.

Kitokius vidutinius energijos sąnaudų normatyvus geriamojo vandens kubiniam metrui pašildyti nustato savivaldybių institucijos, suderinusios su Valstybine kainų ir energetikos kontrolės komisija (toliau vadinama – Komisija). Paruošto karšto vandens kokybė ir temperatūra turi atitikti LR ūkio ministro 2005 m. birželio 28 d. įsakyme Nr. 4-253 „Dėl Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2005, Nr. 85-3175) nustatytus rodiklius.

2. Kuro rūšių norminės kuro sąnaudos pateikiamos 2 lentelėje:

2 lentelė

Eil. Nr.	Kuro rūšis	Mato vnt.	Norminės kuro sąnaudos
1.	Gamtinės dujos*	kg/kWh	0,0763
		nm ³ /kWh	0,1075
2.	Elektros energija	kWh/kWh	1
3.	Dyzelinis krosnių kuras	kg/kWh	0,0851
4.	Suskystintos naftos dujos**	kg/kWh	0,0783
5.	Išgarintos suskystintos naftos dujos	kg/kWh	0,0334
6.	Suskystintos gamtinės dujos	kg/kWh	0,0798
7.	Akmens anglis***	kg/kWh	0,2093–0,1173 (vid. – 0,1633)
8.	Durpės***	kg/kWh	0,4615–0,2609 (vid. – 0,3612)
9.	Durpių briketai***	kg/kWh	0,2250–0,2143 (vid. – 0,2197)
10.	Naudoti tepalai	kg/kWh	0,1321
11.	Malkos 25–30 proc. drėgnumo, natūraliai džiovintos***	kg/kWh	0,2609 0,6536x10 ⁻³
12.	Pjuvenų granulės/medienos briketai	kg/kWh	0,2143
13.	Atliekos***	kg/kWh	0,4864–0,3365 (vid. – 0,4114)
14.	Antracitas	kg/kWh	0,1228

* – dujų kiekis, kuris, esant norminėms sąlygoms (temperatūra +20°C, slėgis – 101,325 kPa), užima vieno kubinio metro tūrį;

** – suskystintas dujas tiekiant iš grupinių rezervuarų, dujų apskaitos ir paskirstymo butams tvarką nustato savivaldybė;

*** – vidutinės norminės kuro sąnaudos, taikomos, kai nepateikiama kuro sertifikato kopija.

Kitų kuro rūšių normines kuro sąnaudas nustato savivaldybė, suderinusi su Komisija.