

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS
ŠILUMOS IR VANDENS DEPARTAMENTO
VANDENS SKYRIUS**

Teikti Komisijos posėdžiui
Komisijos narė
Viktorija Sankauskaitė

2019-02-04

**PAŽYMA
DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „MOLĖTŲ VANDUO“ PERSKAIČIUOTŲ
GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ BAZINIŲ
KAINŲ DERINIMO**

2019 m. vasario 4 d. Nr. O5E-30
Vilnius

I. Įvadas

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – Komisija) 2018 m. vasario 2 d. nutarimu Nr. O3E-30 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ (toliau – Nutarimas-1) buvo suderintos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos (be pridėtinės vertės mokesčio, toliau – be PVM).

Molėtų rajono savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba) nenustatė Komisijos Nutarimu-1 suderintų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinių kainų. Komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 5 punktu bei 34 straipsnio 15 dalimi, 2018 m. kovo 22 d. nutarimu Nr. O3E-81 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų vienašališko nustatymo“ (Nutarimas-2) vienašališkai nustatė UAB „Molėtų vanduo“ (toliau – Bendrovė) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas be PVM, kurios įsigaliojo nuo 2018 m. gegužės 1 d.

Bendrovė 2018 m. gruodžio 3 d. raštu Nr. IS-162 „Prašymas suderinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų perskaičiuotas bazines kainas“ pateikė Komisijai prašymą derinti perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinių kainų projektą bei dokumentus, reikalingus skaičiavimams pagrįsti (toliau – Prašymas). Molėtų rajono savivaldybės, kurios teritorijoje Bendrovė vykdo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklą, administracijos direktorius, vadovaudamasis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika, aktualiai redakcija nuo 2018 m. kovo 30 d., galiojusios iki 2018 m. gruodžio 31 d.), 63.1.4 papunkčiu, 2018 m. gruodžio 12 d. raštu Nr. B22-2091 „Dėl informavimo apie UAB „Molėtų vanduo“ prašymo Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai derinti paslaugų kainas tiekimo“ informavo Komisiją, jog Molėtų rajono savivaldybė yra informuota apie Bendrovės Prašymo teikimą Komisijai.

Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų (toliau – Apskaitos veikla) bazinės kainos (be PVM) pateiktos 1 lentelėje.

1 lentelė. Galiojančios ir Bendrovės pateiktos derinti perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM)

Eil. Nr.	Rodiklis	Galiojanti kaina	Bendrovės pateikta derinti perskaičiuota bazinė kaina	Padidėjimas, sumažėjimas proc./Eur
1	2	3	4	5
1.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute, Eur/m ³ :	3,29	3,44	4,6/0,15
1.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,11	1,20	8,1/0,09
1.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,18	2,24	2,8/0,06
1.2.1.	nuotekų surinkimo	0,69	0,70	1,4/0,01
1.2.2.	nuotekų valymo	1,22	1,25	2,5/0,03
1.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,27	0,28	3,7/0,01
2.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, Eur/m ³ :	3,05	3,20	4,9/0,15
2.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,03	1,12	8,7/0,09
2.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,9/0,06
2.2.1.	nuotekų surinkimo	0,64	0,65	1,6/0,01
2.2.2.	nuotekų valymo	1,13	1,16	2,7/0,03
2.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,25	0,26	4,0/0,01
3.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams Eur/m ³ :	3,14	3,29	4,8/0,15
3.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,12	1,21	8,0/0,09
3.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,9/0,06
3.2.1.	nuotekų surinkimo	0,64	0,65	1,6/0,01
3.2.2.	nuotekų valymo	1,13	1,16	2,7/0,03
3.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,25	0,26	4,0/0,01
4.	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³ :	3,05	3,20	4,9/0,15
4.1.	Geriamojo vandens tiekimo	1,03	1,12	8,7/0,09
4.2.	Nuotekų tvarkymo:	2,02	2,08	2,9/0,06
4.2.1.	nuotekų surinkimo	0,64	0,65	1,6/0,01
4.2.2.	nuotekų valymo	1,13	1,16	2,7/0,03
4.2.3.	nuotekų dumblo tvarkymo	0,25	0,26	4,0/0,01
5.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/butui per mėn.:	1,51	1,63	7,9/0,12
	kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui	1,51	1,63	7,9/0,12
	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų	0,70	0,75	7,1/0,05
6.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo įvade, Eur/namui per mėn.:	8,70	9,39	7,5/0,69

7.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas individualaus namo įvade: kai apskaitos prietaisas priklauso vandens tiekėjui, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	1,08	1,17	8,3/0,09
	kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų, Eur/namui per mėn.	0,50	0,54	8,0/0,04
8.	Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams, Eur/apskaitos prietaisui per mėn.	3,27	3,53	8,0/0,26
9.	Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina	5,49	5,24	-4,8/-0,25

Pateiktą Prašymą Komisijos Šilumos ir vandens departamento Vandens skyrius (toliau – Skyrius) nagrinėjo, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 1 dalies 3 punktu, 34 straipsniu, Metodika.

II. Veiklos apžvalga

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimas

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis – 2017 m. spalio 1 d. – 2018 m. rugsėjo 30 d. (toliau – Perskaičiavimo ataskaitinis laikotarpis). Įsigytas ilgalaikis turtas ir investicijų grąža vertinami per ataskaitinius 2017 metus, o paslaugų realizuotų kiekių ir sąnaudų pasikeitimai – per 12 ankstesnių mėnesių iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimo projekto rengimo proceso pradžios.

Perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų kainodaros taisyklės nurodytos Metodikos 57–58 punktuose.

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinės kainos antrais ir vėlesniais galiojimo metais perskaičiuojamos, atsižvelgiant į efektyvumo koeficientą, realizuotų paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto, ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius įsigyjamo geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų pokyčius, faktinius elektros energijos kainų, šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų, technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius, faktinius mokesčių (gamtos išteklių, taršos, nekilnojamojo turto) dydžių pokyčius ir investicijų grąžos pokyčius bei į kitus, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksnių nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, faktinius Lietuvos Respublikos finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčius, investicijų grąžos pokytį, išplaukiantį iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, investicijų grąžos pokytį dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, nuo ūkio subjektų valios nepriklausančių veiksnių nulemtus, neišvengiamus sąnaudų pokyčius, dėl veiklos plano priemonių visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku sąnaudų pokyčius, dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties.

Pagal Metodikos 57.15 papunktį, kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose, perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Perskaičiuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos atveju, skaičiavimai atliekami lyginant bazinių kainų derinimo metu suskaičiuotą vidutinę (nevertinant Apskaitos veiklos sąnaudų) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą **3,15 Eur/m³** (iš šio skaičiaus: geriamojo vandens tiekimo 1,074 Eur/m³, nuotekų tvarkymo 2,072 Eur/m³ paslaugos vidutinės bazinės kainos). Apskaitos veiklos bazinės kainos pokyčio skaičiavime įvertinamas apskaitos prietaisų skaičius ir lyginamos Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute (Eur/butui per mėn.), individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.) ir vidutinė kaina abonentams (Eur/apskaitos prietaisui per mėn.).

Bendrovė 2018 m. gruodžio 14 d. raštu Nr. IS-170 „Dėl bazinės kainos perskaičiavimo“ (toliau – Raštas-1) ir 2019 m. sausio 25 d. Raštu-2 Nr. IS-13 „Dėl bazinės kainos perskaičiavimo“ (toliau – Raštas-2) (toliau tekste visi raštai – Raštai) patikslino Prašyme pateiktus duomenis. Skyrius, atsižvelgdamas į Prašymą, Raštus ir į aukščiau pateiktą informaciją apie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų nustatymo eigą perskaičiavo Komisijos Nutarimu-2 nustatytas galiojančias bazines kainas.

Bendrovės Prašyme nurodyti ir Skyriaus bazinių kainų pokyčio skaičiavimai perskaičiuotoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, Apskaitos veiklos bazinėms kainoms nustatyti pateikti **1 ir 2 prieduose**.

1.1. Efektyvumo koeficiento įtakos skaičiavimas

Skaičiuojant efektyvumo koeficientą pagal Metodikos 57.1 papunktį, Bendrovės Perskaičiavimo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas (2018 m. rugsėjo mėn. – 108,1927) lyginamas su bazinės kainos nustatymo metu naudotu vartotojų kainų indeksu (2018 m. kovo mėn. – 106,6236). Suskaičiuotas efektyvumo koeficientas – 0,0074.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms palyginimas pateikiamas 2 lentelėje.

2 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos efektyvumo koeficiento įtakos perskaičiuojamoms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėms kainoms palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Bazinės kainos nustatymo metu naudotas vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Perskaičiuojamo ataskaitinio laikotarpio paskutinio mėnesio vartotojų kainų indeksas, vnt. dalimis	Kainos pokytis metais 2 dėl efektyvumo koeficiento, $\Delta K_{EF, 2}$, Eur/m ³ , Eur apsk. priet. (arba butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. (+,-)
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	106,6236	108,1927	0,008	0,010	1,51	0,6
		individualiam namui				0,007	1,08	
		abonentui				0,021	3,27	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	106,6236	108,1927	0,003	0,003	0,540	0,6
3.		pristatymas	106,6236	108,1927	0,003	0,003	0,533	0,6
4.		surinkimas	106,6236	108,1927	0,003	0,003	0,656	0,5
5.		valymas	106,6236	108,1927	0,005	0,005	1,162	0,4
6.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų dumblo tvarkymas	106,6236	108,1927	0,001	0,001	0,255	0,4
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	106,6236	108,1927	0,011	0,011	5,49	0,2

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, efektyvumo koeficientas ($\Delta K_{EF,2}$) perskaičiuojamą bendrą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia **vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, didina 0,02 Eur/m³** (0,6 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos kainą – **0,01 Eur/m³** (0,9 proc.), nuotekų tvarkymo kainą – **0,01 Eur/m³** (0,5 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kainą, lyginant su galiojančia vidutine 5,49 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,01 Eur/m³** (0,2 proc.), Apskaitos veiklos bazinę kainą vidutiniškai **didina 0,008 Eur/apskaitos prietaisui (arba butui) per mėn.** (0,6 proc.).

1.2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiavimas

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimas tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai realizuoto skaičiuojamas vadovaujantis Metodikos 57.2 papunkčiu.

Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientas ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$) geriamojo vandens tiekimo verslo vienetui yra 0,0040, nuotekų surinkimo paslaugoje yra -0,0117, nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų yra -0,0123, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos yra -0,5238 (**1 ir 2 priedai**).

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo metu, vadovaujantis Metodikos 47.7, 50.6 ir 51.3 papunkčiais, Bendrovės vartotojams, atsiskaitantiems už suteiktas paslaugas pagal daugiabučių namų butuose įrengtą apskaitą, buvo suskaičiuota 6,9 proc. didesnė bazinė kaina, įskaičiuojant leistinus faktinius 6,9 proc. vandens nuostolius daugiabučiuose namuose (įvertinant, kad Bendrovė daugiabučiuose namuose parduos 6,9 proc. mažiau nei suskaičiuota Paslaugų palaikymui, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų). Tai yra, Bendrovei bazinėje kainoje nustatytas geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekis, neviršijantis leistino dydžio ($Q_{GVT, NT, Nd}$), m³, todėl, skaičiuojant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio koeficientą ($I^{GVT, NT}_{Q, 2}$), vieneto dalimis, geriamojo vandens nuostolių daugiabučių namų tinkluose kiekiai nevertinti.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainai palyginimas pateiktas 3 lentelėje.

3 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimo įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu, Eur/m³

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Paslaugų apimtis nustatyta bazinėje kainoje, tūkst. m ³	Perskaičiuojamo ataskaitinio laikotarpio paslaugų apimtis, tūkst. m ³	Pokytis, tūkst. m ³	Kainos pokytis metais 2 dėl paslaugų kiekio neatitikimo $\Delta K^{GVT, NT}_{Q, 2}$; $\Delta K^{NTm}_{Q, 2}$, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	323,50	322,20	-1,30	0,002	0,002	0,540	0,4
2.		pristatymas	323,50	322,20	-1,30	0,002	0,002	0,533	0,4
3.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	192,93	195,21	2,28	-0,008	-0,008	0,656	-1,2
4.		valymas	202,43	204,94	2,51	-0,014	-0,014	1,162	-1,2
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	202,43	204,94	2,51	-0,003	-0,003	0,255	-1,2
6.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,40	0,84	0,44	-2,875	-2,875	5,49	-52,4

Pagal Bendrovės pateiktus duomenis, faktiškai Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu realizuotas geriamojo vandens kiekis (322,20 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu (323,50 tūkst. m³), sumažėjo 1,3 tūkst. m³ (0,4 proc.). Bendrovė Prašymo aiškinamajame rašte nurodė, kad realizuotų kiekių mažėjimą įtakojo gyventojų išvykimas, gyventojų skaičiaus mažėjimas aptarnaujamoje teritorijoje. Perskaičiuojamo ataskaitinio laikotarpio realizuotas nuotekų surinkimo (195,21 tūkst. m³) ir valymo kiekis (204,94 tūkst. m³), lyginant su bazinėje kainoje nustatytu, didėjo 1,2 proc. dėl naujai įrengtų nuotekų tinklų ir prie jų prisijungusių naujų vartotojų. Surenkamų ir valomų nuotekų kiekiai skiriasi, nes UAB „Moltransa“ asenizacijos transporto priemonėmis surinktas nuotekas (8,9 tūkst. m³) vežė valyti į Molėtų miesto nuotekų valyklą.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl bazinėje kainoje nustatyto realizuotino ir faktiškai realizuoto kiekio neatitikties ($\Delta K^{GVTi}_{Q,2}$) perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,02 Eur/m³** (0,6 proc.); geriamojo vandens tiekimo paslaugos kaina **nekinta**, nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **mažėja 0,02 Eur/m³** (1,0 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 5,49 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 2,88 Eur/m³** (52,4 proc.).

1.3. Ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų skaičiavimas

Pagal Metodikos 57.3 papunktį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos dėl ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl naujai pagal veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų. Bazinių kainų derinimo metu Bendrovė pateikė Savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 30 d. sprendimu Nr. B1-116 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ 2017–2019 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros plano patvirtinimo“ (toliau – Veiklos planas).

Komisijos 2018 m. sausio 26 d. pažymyje Nr. O5E-29 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ nurodytas bazinių kainų ataskaitinis laikotarpis yra 2016 metai. Todėl, skaičiuojant ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį, perskaičiuojamose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėse kainose pagal Veiklos planą įvertinami 2017 m. faktiškai pradėti eksploatuoti ilgalaikio turto vienetai.

Bendrovės pateiktais duomenimis 2017 m. Veiklos ir plėtros plane buvo numatyta atlikti investicinių projektų ir įsigyti bei atstatyti ilgalaikio turto už 576,24,12 tūkst. Eur, iš jų: 181,64 tūkst. Eur sudaro nusidėvėjimo lėšos ir 124,50 tūkst. Eur Bendrovės paskolos projektams įgyvendinti. Kartu su Prašymu pateiktoje pagal Metodikos 38 priedo reikalavimus užpildytoje Veiklos ir plėtros plano vykdymo ataskaitoje nurodoma, kad 2017 metais faktiškai buvo įgyvendinta investicijų ir įsigyta bei pradėta eksploatuoti naujo turto už 150,88 tūkst. Eur (įvykdymas 51,83 proc.). Įgyvendinamo projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Intrukės sen., Pakrovų k., Giedraičių ir Alantos k.“ nebaigta statyba sudaro 157,80 tūkst. Eur. Bendrovė minėtą lėšų sumą skyrė distancinio valdymo įrengimui vandenvietėse ir nuotekų siurblinėse, įsigytas automobilis (nuotekų valymo veikli), įsigyti vandens, nuotekų siurbliai ir oro kompresorius, atliktas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Giedraičių k. už 36,06 tūkst. Eur, įsigyta geriamojo vandens apskaitos prietaisų už 3,50 tūkst. Eur. Bendrovė ne pagal Veiklos plane numatytas priemones įsigijo ilgalaikio turto už 8,12 tūkst. Eur. Bendrovė nurodė, kad 2017 m. IV ketv. nebuvo įvykdytas projektas „Daugiabučių namų Girininkijos g.1; 3 prijungimas prie centralizuotų nuotekų tinklų projektas“ už 30,00 tūkst. Eur. (projektas įgyvendintas 2018 m. II ketv.). Atsižvelgdama į tai, Bendrovė Raštu-1 patikslino Metodikos 8, 9 ir 36 priedus, tai yra eliminavo apskaitos prietaisų nusidėvėjimo sąnaudas ir ne pagal planą įvykdytas ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas.

Skyrius, vadovaudamasis Metodikos 57.3 papunkčiu, ne pagal Veiklos planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio bei už valstybės,

savivaldybės ir ES lėšas įsigyto turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų bazinių kainų perskaičiavime nevertino.

Pagal Bendrovės Metodikos 8 priedo pagrindu pateiktą informaciją (patikslinta Raštu-1), faktiškai įvykdytų investicijų reguliuojamo turto įsigijimo vertė sudaro **139,23 tūkst. Eur**, nuo kurios pagal Metodikos normatyvus suskaičiuotos **7,54 tūkst. Eur** nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, iš jų 3,02 tūkst. Eur geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) veikloje, 0,01 tūkst. Eur geriamojo vandens pristatymo veikloje, 1,02 tūkst. Eur nuotekų surinkimo veikloje, 3,49 tūkst. Eur nuotekų valymo veikloje. Bendrovės skaičiavimai skiriasi nuo Skyriaus dėl koreguotų reguliuojamo turto verčių (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovės ir Skyriaus pagal Veiklos planą 2017 m. faktiškai įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio įtakos, įvertintos perskaičiuojamose geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinėse kainose, palyginimas pateiktas 4 lentelėje.

4 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų ilgalaikio turto vienetų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio dėl faktiškai pagal Veiklos planą pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Nusidėvėjimo sąnaudų apimtis, bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktiškai įvykdytų inv. projektų nusidėvėjimo sąnaudos, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokyčio, susijusio su faktiškai įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	13,66	0,00	0,010	0,000	1,51	-
		individualiam namui					1,08	
		abonentui					3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	16,91	3,02	0,009	0,009	0,540	1,7
3.	tiekinimas	pristatymas	14,62	0,01	0,000	0,000	0,533	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	42,87	1,02	0,005	0,005	0,656	0,8
5.		valymas	68,72	3,49	0,017	0,017	1,162	1,5
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	17,61	0,00	0,002	0,000	0,255	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,73	0,00	0,000	0,000	5,49	-
IŠ VISO			175,12	7,54	x	x	x	x

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl įvykdytų investicijų nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų koregavimo ($\Delta K^{INV}_{N(A), i, 2}$) perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,04 Eur/m³** (1,3 proc.): geriamojo vandens tiekimo paslaugos bazinė kaina **didėja 0,01 Eur/m³** (0,9 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina **didėja 0,03 Eur/m³** (1,4 proc.), perskaičiuojamai nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinei kainai įtakos neturi. Apskaitos veiklos bazinei kainai nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos įtakos nedaro.

1.4. Faktinių elektros energijos kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.5 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius elektros energijos kainų pokyčius.

Bendrovės ir Skyriaus Prašyme pateiktais skaičiavimais, elektros energijos kainų koeficientas ($I_{E,T,2}^E$) Apskaitos veikloje yra 0,1054, geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) veikloje yra 0,0277, geriamojo vandens pristatymo veikloje yra 0,1646, nuotekų surinkimo veikloje yra -0,0672, nuotekų valymo veikloje yra -0,1223, nuotekų dumblo tvarkymo veikloje yra 0,0256, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis veikloje yra 0,1142 (*1 ir 2 priedai*).

Bendrovės Prašyme nurodyto ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 5 lentelėje.

5 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto elektros energijos sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Elektros energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Elektros energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl elektros energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{E,i,2}$, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	0,45	0,05	0,001	0,001	1,51	0,1
		individualiam namui				0,001	1,08	
		abonentams				0,002	3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	27,88	0,77	0,002	0,002	0,540	0,4
3.	tiekinimas	pristatymas	4,21	0,69	0,002	0,002	0,533	0,4
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	9,01	-0,61	-0,003	-0,003	0,656	-0,5
5.		valymas	19,52	-2,39	-0,012	-0,012	1,162	-1,0
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,00	0,00	0,000	0,000	0,255	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,01	0,001	0,001	0,001	5,49	0,02

Skyriaus skaičiavimais, elektros energijos sąnaudų koregavimas ($\Delta K_{E,i,2}$), pasikeitus elektros energijos kainai, perskaičiuojamą bendrą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su galiojančia bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **mažina 0,01 Eur/m³** (1,1 proc.): nuotekų tvarkymo kaina **mažėja 0,01 Eur/m³** (0,5 proc.). Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su galiojančia vidutine 5,49 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia** (šioms paslaugoms elektros energijos sąnaudos priskirtos, skirstant netiesioginių ir bendrųjų (administracinių) sąnaudų dalį visoms vykdomoms veikloms), Apskaitos veiklos bazinėms kainoms sąnaudų pokytis **įtakos nedaro**.

1.5. Faktinių šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.6 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų pokyčius.

Bendrovės suskaičiuotas šilumai naudojamų energetinių išteklių kainų koeficientas ($I_{S,T,2}^S$) Apskaitos veikloje yra 0,1309, geriamojo vandens gavybos (ruošimo veikloje) yra -0,0152, geriamojo vandens pristatymo veikloje yra -0,4996, nuotekų surinkimo veikloje yra -0,4328, nuotekų valymo veikloje yra -0,3287, nuotekų dumblo tvarkymo veikloje yra 0,1309, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugoje yra 0,1309.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 6 lentelėje.

6 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto faktinio šilumai naudojamų energetinių išteklių sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Šilumos energijos sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Šilumos energijos sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl šilumos energijos kainų pokyčio, $\Delta K_{\text{š, i, 2}}$, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.0		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc. .
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui	0,40	0,05	0,001	0,001	1,51	0,1
		individualiam namui				0,001	1,08	
		abonentui				0,002	3,27	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	2,00	-0,03	0,000	0,000	0,540	-
3.		pristatymas	1,03	-0,51	-0,002	-0,002	0,533	-0,4
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,91	-0,39	-0,002	-0,002	0,656	-0,3
5.		valymas	2,17	-0,71	-0,003	-0,003	1,162	-0,3
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,18	0,02	0,000	0,000	0,255	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,01	0,001	0,001	0,001	5,49	0,01

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl šilumos energijos sąnaudų koregavimo ($\Delta K_{\text{š, i, 2}}$), pasikeitus šilumos energijos kainai, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina, lyginant su vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

Apskaitos veiklos ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugose šilumos energijos sąnaudos priskiriamos, skirstant bendrąsias (administracines) sąnaudas visoms vykdomoms veikloms, sąnaudų pokytis bazinėms kainoms **įtakos neturi**.

1.6. Faktinių technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.7 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius technologinių medžiagų ir technologinio kuro įsigijimo kainų pokyčius.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotas technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų koeficientas ($I_{\text{Tk, 2}}^{\text{T}}$) nuotekų valymo ir nuotekų dumblo tvarkymo veikloje yra 0,0000 (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovė technologinių medžiagų ir technologinio kuro sąnaudų pokyčio ($\Delta K_{\text{Tk, 2}}$) nepatyrė, todėl perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

1.7. Faktinių mokesčių dydžių pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.8 papunktyje numatyta, kad geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į faktinius mokesčių dydžių pokyčius.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotas gamtos išteklių mokesčių (vartotojams ir abonentams) tarifo koeficientas ($I_{\text{T, 2 1}}^{\text{T}}$) geriamojo vandens gavybos paslaugoje yra 0,0630, suskaičiuotas aplinkos taršos mokesčių tarifo koeficientas ($I_{\text{T, 2 2}}^{\text{T}}$) nuotekų valymo paslaugoje yra 0,2346 (**1 ir 2 priedai**).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių gamtos išteklių (vartotojams ir abonentams) ir aplinkos taršos mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 7 lentelėje.

7 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų faktinių gamtos išteklių ir aplinkos taršos mokesčių dydžių pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Mokesčių sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Mokesčių sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl mokesčio tarifo pokyčio, $\Delta K_{T,k,i,2}$ Eur/m ³ , $\Delta K_{T,i,2}$ Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	17,31	1,09	0,003	0,003	0,540	0,6
2.		pristatymas	-	-	0,000	0,000	0,533	-
3.		surinkimas	-	-	0,000	0,000	0,656	-
4.	Nuotekų tvarkymas	valymas	1,84	0,43	0,001	0,001	1,162	0,1
5.		nuotekų dumblo tvarkymas	-	-	0,000	0,000	0,255	-

Skyrius patikslino bazinių metų mokesčių už gamtos išteklių sąnaudas, CT,i1 (Bendrovė prie gamtos išteklių mokesčių nurodė ir kitus mokesčius). Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, perskaičiuojamai bendrai vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai, lyginant su galiojančia vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, neatitiktis ($\Delta K_{T,k,i,2}$ ir $\Delta K_{T,i,2}$) dėl gamtos išteklių ir aplinkos taršos mokesčių tarifų pokyčio, **įtakos nedaro (1 ir 2 priedai)**. Apskaitos veiklos bazinei kainai ir nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinei kainai įtaka neskaičiuojama.

1.8. Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.9 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl faktinio Lietuvos Respublikos finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, ūkio subjektui pateikus poreikį pagrindžiančias priežastis.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotas Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio koeficientas ($I^P_{T,2}$) geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų veiklose yra 0,089.

Bendrovės ir Skyriaus pagal Finansų ministerijos skelbiamą darbo užmokesčio pokytį suskaičiuotos įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai ateinančiam ataskaitiniam laikotarpiui palyginimas pateiktas 8 lentelėje. Kartu su personalo (darbo užmokesčio) sąnaudomis vertinamos socialinio draudimo įmokų ir įmokų į garantinį fondą sąnaudos.

8 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio įtakos palyginimas

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Personalo sąnaudų apimtis bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Personalo sąnaudų pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl Finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio pokyčio, $\Delta K_{P,i,2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
					Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Apskaitos veikla	butui individualiam namui	70,44	6,27	0,075	0,094	1,51	6,2
						0,067	1,08	

		abonentui				0,201	3,27	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	69,82	6,21	0,019	0,019	0,540	3,5
3.		pristatymas	115,66	10,29	0,032	0,032	0,533	6,0
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	42,50	3,78	0,019	0,019	0,656	2,9
5.		valymas	89,58	7,97	0,039	0,039	1,162	3,4
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	17,84	1,59	0,008	0,008	0,255	3,1
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,72	0,06	0,077	0,077	5,49	1,4

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, personalo sąnaudų (darbo užmokesčio, socialinio draudimo įmokų, įmokų į garantinį fondą sąnaudos) koregavimas ($\Delta K_{T,i,2}$), perskaičiuojamą vidutinę geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą, lyginant su dabar galiojančia vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **didina 0,12 Eur/m³** (3,8 proc.), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 5,49 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,08 Eur/m³** (1,5 proc.), Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,08 Eur/apskaitos prietaisui (arba butui) per mėn.** (6,2 proc.) (1 ir 2 priedai).

1.9. Investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, skaičiavimas

Metodikos 57.10 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš ūkio subjekto įvykdytų investicinių projektų pobūdžio.

Bendrovės pateiktame Prašyme nurodoma, kad 2017 metais faktiškai įvykdytų investicinių projektų apskaičiuota investicijų grąža sudaro 6,87 tūkst. Eur. Bendrovės skaičiavimuose taikyta 4,73 proc. investicijų grąžos norma, apskaičiuota, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika, patvirtinta Komisijos 2015 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. O3-510 „Dėl Investicijų grąžos normos nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – Investicijų grąžos normos nustatymo metodika), pagal optimalią kapitalo struktūrą – 60 proc. skolinto ir 40 proc. nuosavo kapitalo bei taikant Komisijos paskelbtą nuosavo kapitalo kainą – 7,37 proc. ir viršutinę ribą pagal Lietuvos banko skelbiamus duomenis – 2,10 proc. skolinto kapitalo kainą.

Bendrovės skaičiavimais, vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina didėja 0,013 Eur/m³ (geriamojo vandens gavyboje (su ruošimu), nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina **nesikeičia**, Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai **didėja 0,002 Eur/apskaitos prietaisui (arba butui) per mėn.**

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš Veiklos ir plėtros plane numatytų įvykdytų investicinių projektų pobūdžio pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 9 lentelėje.

9 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio, išplaukiančio iš įvykdytų investicinių projektų pobūdžio, įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąžos apimtis nustatytoje bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Investicijų grąžos, susijusios su per praėjusius ataskaitinius laikotarpius įvykdytais investiciniais projektais, apimtis, tūkst. Eur	Investicijų grąžos apimties pokytis, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytinos investicijų grąžos pokyčio, susijusio su per ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, $\Delta K^{INV}_{JRI, 2}$ Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Apskaitos veikla	butui	0,75	0,75	0,00	0,002	0,000	1,51	-
		individualiam namui					0,000	1,08	
		abonentams					0,000	3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	12,02	16,09	4,07	0,013	0,013	0,540	2,4
3.	tiekimas	pristatymas	14,55	14,57	0,01	0,000	0,000	0,533	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	14,88	15,44	0,55	0,000	0,000	0,656	-
5.		valymas	27,67	29,54	1,87	0,000	0,000	1,162	-
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	6,06	6,06	0,00	0,000	0,000	0,255	-
7.	tvarkymas	nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	0,26	0,26	0,00	0,000	0,000	5,49	-

Pagal Raštu-1 Metodikos 8 ir 9 prieduose pateiktą patikslintą informaciją, faktiškai 2017 metais pagal Veiklos ir plėtros planą įvykdytų investicijų reguliuojamo turto balansinė vertė sudaro 137,71 tūkst. Eur. Skyrius, taikydamas investicijų grąžos normą (4,73 proc.), apskaičiavo investicijų grąžos apimtį, taikomą šio perskaičiavimo metu, kuri sudaro 6,51 tūkst. Eur. Skyriaus suskaičiuota investicijų grąžos norma atitinka Bendrovės apskaičiuotą investicijų grąžos normą, tačiau Bendrovės skaičiavimuose klaidingai įsivertino turto apimtį, todėl neteisingai suskaičiavo investicijų grąžos, susijusios su per praėjusį ataskaitinį laikotarpį įvykdytais investiciniais projektais, apimtis, priskirtas paslaugai.

Skyriaus skaičiavimais, dėl perskaičiuotos investicijų grąžos ($\Delta K^{INV}_{JRI, 2}$), vadovaujantis Metodikos 45.8.4 papunkčiu, vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **didėja 0,01 Eur/m³** (0,3 proc.): geriamojo vandens gavybos (su ruošimu) kaina **didėja 0,01 Eur/m³** (1,9 proc.). Nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su galiojančia vidutine 5,49 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**. Apskaitos veiklos bazinė kaina **nesikeičia** (Bendrovė Raštu-1 patikslino Apskaitos veiklos reguliuojamo ilgalaikio turto balansinę vertę, nuo kurios skaičiuojamas investicijų grąžos apimties pokytis, kuris Bendrovės skaičiavimu didino Apskaitos veiklos bazinės kainas 0,002 Eur/apskaitos prietaisui (butui) per mėn.).

1.10. Investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.11 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl investicijų grąžos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, taikant nuosavo kapitalo ir skolinto kapitalo apimtį (Eur), nustatytą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu. Skolinto kapitalo kaina R_d , bei nuosavo kapitalo grąža R_e , apskaičiuojama, vadovaujantis Investicijų grąžos normos nustatymo metodika ir geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos skaičiavimo metu nustatyta skolinto kapitalo W_D bei nuosavo kapitalo W_E dalimis.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų gražos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 10 lentelėje.

10 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų gražos pokyčio dėl skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Turto apimtis, priskirta paslaugai, Ti, tūkst. Eur	Nustatyta investicijų gražos apimtis, priskirta paslaugai, JR^{inv} , tūkst. Eur	Investicijų gražos apimtis metais 2, priskirta paslaugai, perskaičiuota atsižvelgiant į skolinto kapitalo kainos R_d pokyčius, tūkst. Eur	Investicijų gražos apimtys pokytis, tūkst. Eur (6-5)	Kainos pokytis metais 2 dėl priskaitytos investicijų gražos pokyčio, susijusio su skolinto kapitalo kainos R_d pokyčiu, $\Delta K^{WACC}_{JR, i, 2}$, Eur/ m^3 , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/ m^3 Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	16,04	0,75	0,76	0,01	0,000	0,0001	1,51	0,01
		individualiam namui						0,000	1,08	
		abonentams						0,000	3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	255,66	12,02	12,09	0,07	0,000	0,0002	0,540	0,04
3.	tiekinimas	pristatymas	309,67	14,55	14,64	0,09	0,000	0,0003	0,533	0,06
4.		surinkimas	730,79	14,88	14,88	0,00	0,000	0,000	0,656	-
5.		valymas	957,21	27,67	27,67	0,00	0,000	0,000	1,162	-
6.	Nuotekų tvarkymas	nuotekų dumblo tvarkymas	150,85	6,06	6,06	0,00	0,000	0,000	0,255	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	20,74	0,26	0,26	0,00	0,000	0,000	5,49	-

Bazinės kainos derinimo metu reguliuojamo ilgalaikio turto apimtis sudarė 2440,97 tūkst. Eur, nuo kurios Skyrius taikydamas investicijų gražos normą (4,70 proc.) ir atsižvelgdamas į Metodikos 45.8.4 papunktį, nustatė 76,20 tūkst. Eur geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų investicijų gražos apimtį, neviršijančią 10 proc. apskaičiuotų nuo paslaugos būtinųjų sąnaudų, atskaičius pelno mokesčių.

Skyriaus skaičiavimais, taikant perskaičiuotą investicijos gražos normą 4,73 proc. bei įvertinus minėtame Metodikos 45.8.4 papunktyje numatytus apribojimus, apskaičiuota investicijų gražos apimtis (nuo reguliuojamo turto) sudaro 76,37 tūkst. Eur. Skyriaus apskaičiuota investicijų gražos norma atitinka Bendrovės apskaičiuotą investicijos gražos normą. Nors Skyriaus apskaičiuota investicijų gražos norma atitinka Bendrovės apskaičiuotą investicijos gražos normą, tačiau Bendrovė neteisingai paskaičiavo investicijų gražos apimtį. To priežastis – Bendrovė skaičiavimuose neteisingai nurodė priskaitytą investicijų gražos apimtį, priskirtą paslaugai. Taip pat Bendrovės skaičiavimai skiriasi nuo Skyriaus skaičiavimų dėl Skyriaus peržiūrėtų ir įvertintų reguliuojamo turto verčių.

Skyriaus skaičiavimais, dėl investicijų gražos pokyčio skolinto kapitalo kainos R_d pokyčio, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 3,15 Eur/ m^3 bazine kaina, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 5,49 Eur/ m^3 galiojančia, bei Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, **nesikeičia**.

1.11. Nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų skaičiavimas

Metodikos 57.12 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų perskaičiavimą dėl kitų, nuo ūkio subjekto valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių:

1. Vadovaujantis Įstatymo 9 straipsnio 3 dalies 3 punktu, šio perskaičiavimo metu vertinamos Skyriaus skaičiavimais apskaičiuotos mokestinių įsipareigojimų sąnaudos už 2017 m. sudaro 1,627 tūkst. Eur (apskaičiuota nuo 2016 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 542,232 tūkst. Eur). Pažymėtina, kad bazinės kainos derinimo metu, vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo Nr. X-764 9 straipsnio pakeitimo įstatymo 1 ir 2 straipsniais, kitų mokesčių sąnaudose buvo įvertinta 2,311 tūkst. Eur mokestinių įsipareigojimų sąnaudų: 1) už 2015 m. laikotarpį nuo rugpjūčio 1 d. iki gruodžio 31 d., apskaičiuotų nuo 2014 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų (0,679 tūkst. Eur), 2) už 2016 m. – 1,632 tūkst. Eur (apskaičiuotų nuo 2015 m. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos pajamų – 0,136 tūkst. Eur). Atsižvelgiant į tai, jog bazinių kainų derinimo metu buvo įvertintos 2015 ir 2016 m. Komisijos gautos pajamos (2,311 tūkst. Eur), perskaičiavimo metu Skyrius įvertino tik 2017 m. Komisijos gautas pajamas 1,627 tūkst. Eur, dėl kurių apskaičiuotos mokestinių įsipareigojimų sąnaudos mažėja 0,685 tūkst. Eur: geriamojo vandens tiekimo veikloje mažėja 0,35 tūkst. Eur, nuotekų tvarkymo veikloje mažėja 0,33 tūkst. Eur, o nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis veikloje mažėja 0,002 tūkst. Eur.

Skyriaus skaičiavimais, dėl mokestinių įsipareigojimų įvertinimo, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina **mažėja 0,003 Eur/m³** (0,2 proc.), tačiau perskaičiuojamai bendrai vidutinei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai **įtakos nedaro**. Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 5,49 Eur/m³ galiojančia, **mažėja 0,002 Eur/m³** (0,04 proc.), tačiau **įtakos nedaro**. Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina **nesikeičia**.

2. Bendrovė nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinės kainos perskaičiavime įvertino 2,13 tūkst. Eur papildomai patirtų sąnaudų apimtį. Bendrovė kartu su Prašymu pateiktame aiškinamajame rašte nurodė, kad Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis realizuotas kiekis sudarė 0,84 tūkst. m³, tai yra 0,44 tūkst. m³ daugiau, nei buvo planuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo metu. Surenkamų nuotekų asenizacijos transporto priemonėmis kiekis didėjo dėl Bendrovės sudarytų nuotekų išvežimo sutarčių su kaimo vietovės daugiabučių namų savininkais. Bendrovė Raštu-2 nurodė, jog bazinių kainų derinimo metu, siekiant išlaikyti šios veiklos konkurencingą kainą, nebuvo įvertintos einamojo remonto ir eksploatacinių medžiagų sąnaudos, todėl perskaičiavimo bazinių kainų metu įvertintos 0,72 tūkst. Eur einamojo remonto eksploatacinių medžiagų sąnaudos, kuro ir kitos sąnaudos būtinos šiai paslaugai atlikti. Išaugus šios paslaugos poreikiui nuotekų surinkimo veikloje sumažintos nusidėvėjimo sąnaudos 0,70 tūkst. Eur, tačiau šios sąnaudos priskirtos nuotekų asenizacijos transporto priemonėmis veiklai, tai yra prie asenizacijos transporto priemonių nusidėvėjimo sąnaudų.

Atsižvelgiant į tai, perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su dabar galiojančia 5,49 Eur/m³, **didėja 2,54 Eur/m³** (53,7 proc.).

Skyrius, skaičiuodamas dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtaką, atsižvelgė į Bendrovės Raštais pateiktą informaciją.

Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos palyginimas pateiktas 11 lentelėje.

11 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus apskaičiuotų kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Ataskaitinio laikotarpio nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtos, neišvengiamos sąnaudos, priskirtos paslaugai, tūkst. Eur	Kainos pokytis metais 2 dėl nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (butui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Apskaitos veikla	butui	-	0,000	0,000	1,51	-
		individualiam namui		0,000	0,000	1,08	
		abonentams		0,000	0,000	3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	-0,10	0,000	0,000	0,540	-
3.	tiekinimas	pristatymas	-0,25	-0,001	-0,001	0,533	-0,2
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	-0,11	-0,001	-0,004	0,656	-0,6
5.		valymas	-0,22	-0,001	-0,001	1,162	-0,9
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,00	0,000	0,000	0,255	-
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	2,13	2,534	2,534	5,49	46,2

Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, dėl kitų, nuo Bendrovės valios nepriklausančių veiksmų nulemtų, neišvengiamų sąnaudų pokyčių, perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **mažėja 0,006 Eur/m³** (0,2 proc.), tačiau įtakos kainai nedaro, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginant su bazine kaina 5,49 Eur/m³, **didėja 2,53 tūkst. Eur** (46,2 proc.), Apskaitos veiklos bazinė kaina, **nesikeičia**.

1.12. Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, skaičiavimas

Metodikos 57.13 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl Veiklos ir plėtros plano priemonių už ataskaitinį laikotarpį visiško neįvykdymo ar įvykdymo ne laiku.

Bendrovės 2017 m. veiklos plano vykdymas aprašytas šios pažymos 1.3 dalyje. Bendrovė nurodė, kad 2017–2019 Veiklos plane už Bendrovės lėšas buvo numatyta 2017 m. IV ketv. įvykdyti projektą „Daugiabučių namų Girininkijos g.1;3 prijungimas prie centralizuotų nuotekų tinklų“, kurio suma sudaro 30 tūkst. Eur. Skyrius, skaičiuodamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas, pagal Metodikos 45.2.1 papunktį vertindamas efektą dėl Veiklos plane numatytų priemonių įgyvendinimo bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų galiojimo metais ir atsižvelgęs į pačios Bendrovės planuotas sąnaudas dėl priemonių įgyvendinimo, šiam projektui įvertino 0,055 tūkst. Eur sąnaudų. Bendrovė nurodė, kad dėl rangovų parinkimo projektas įvykdytas 2018 m. II ketv. už 28,5 tūkst. Eur. Kadangi Bendrovė nepatyrė visų planuotų sąnaudų, todėl perskaičiavimo metu nevertino 0,055 tūkst. Eur. sąnaudų. Skyrius patikslino Veiklos plano priemonių būtinųjų sąnaudų pokyčio, dėl veiklos ir plėtros plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, skaičiavimus, nes Bendrovė buvo įvertinusi, o ne išėmusi 0,055 tūkst. Eur nepatirtas nuotekų surinkimo ir valymo bei nuotekų dumblo tvarkymo veikloje sąnaudas.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl Veiklos plano neįvykdymo ar nevisiško įvykdymo, perskaičiuojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina, lyginant su galiojančia bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

1.13. Investicijų grąžos pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.14 papunktis numato geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos perskaičiavimą dėl faktinės ataskaitinio laikotarpio ir ūkio subjektui bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos neatitikties, jeigu ūkio subjekto faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža viršija reguliuojančios institucijos bazinėje kainoje nustatytą investicijų grąžą daugiau kaip 3 procentais. Skaičiuojant faktinę ataskaitinio laikotarpio investicijų grąžą, eliminuojami perskaičiavimo metu įvertinti Metodikos 57.2–57.9, 57.12, 57.13, 57.15 papunkčiuose nurodytų sąnaudų pasikeitimai.

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotos faktinės ataskaitinio laikotarpio ir bazinėje kainoje nustatytos investicijų grąžos pokyčio įtakos perskaičiuojamai geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinei kainai palyginimas pateiktas 12 lentelėje.

12 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto investicijų grąžos pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Investicijų grąža bazinėje kainoje, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, tūkst. Eur	Faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža, eliminavus sąnaudų pasikeitimą tūkst. Eur	Skirtumas, tūkst. Eur (6-4)	Kainos pokytis 2 metais dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arbutui) per mėn.	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
							Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Apskaitos veikla	butui	0,75	-16,18	-16,08	-16,83	0,000	0,000	1,51	-
		individualiam namui						0,000	1,08	
		abonentams						0,000	3,27	
2.	Geriamojo vandens	gavyba (su ruošimu)	12,02	-22,92	-17,66	-29,68	0,000	0,000	0,540	-
3.	tiekinimas	pristatymas	14,55	-22,62	-21,64	-36,19	0,000	0,000	0,533	-
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	14,88	-33,10	-34,58	-49,46	0,000	0,000	0,656	-
5.		valymas	27,67	-34,64	-36,41	-64,08	0,000	0,000	1,162	-
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	6,06	-48,62	-49,10	-55,16	0,000	0,000	0,255	-
7.	nuotekų tvarkymas	transportavimas asen. transporto priem.	0,26	-2,94	-3,22	-3,48	0,000	0,000	5,49	-

Kaip matyti iš 12 lentelės duomenų, geriamojo vandens tiekimo, nuotekų surinkimo ir valymo, nuotekų dumblo tvarkymo paslaugų, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos ir Apskaitos veiklos faktinė ataskaitinio laikotarpio investicijų grąža yra mažesnė nei bazinėje kainoje įvertinta investicijų grąža, todėl šių verslo vienetų ir paslaugų kainoms perskaičiavimas pagal Metodikos 57.14 papunktį netaikomas.

Skyriaus skaičiavimais, dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo bazinėje kainoje nustatyta investicijų grąžai, perskaičiuojama vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazine kaina, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, lyginant su 5,49 Eur/m³ galiojančia, bei Apskaitos veiklos vidutinė bazinė kaina, **nesikeičia**.

1.14. Faktinių kintamųjų sąnaudų pokyčio skaičiavimas

Metodikos 57.15 papunktyje numatyta, kad kintamosios sąnaudos, nurodytos Metodikos 44.1–44.6 papunkčiuose perskaičiuojamos pagal Metodikos 57.2 papunktį perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kiekius, atsižvelgiant ir neviršijant ūkio subjekto aptarnaujamos teritorijos paklausos (poreikio).

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuotų kintamųjų sąnaudų pokyčio įtakos palyginimas pateiktas 13 lentelėje.

13 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus perskaičiuotų bazinių metų kintamųjų sąnaudų ir kintamųjų sąnaudų po perskaičiavimo pokyčio įtakos palyginimas Perskaičiavimo ataskaitiniu laikotarpiu

Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Perskaičiuotų bazinių metų kintamosios sąnaudos, tūkst. Eur	Kintamosios sąnaudos po perskaičiavimo*, tūkst. Eur	Skirtumas tūkst. Eur (5-4)	Kainos pokytis metais 2 dėl kintamųjų sąnaudų pokyčio, Eur/m ³		Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³	Pasikeitimas lyginant su vidutine bazine kaina, proc.
						Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	46,59	46,40	-0,19	-0,001	-0,001	0,540	-0,2
3.		pristatymas	4,39	4,74	0,35	0,001	0,001	0,533	0,2
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	7,73	7,82	0,09	0,000	0,000	0,656	-
5.		valymas	17,97	18,67	0,70	0,003	0,003	1,162	0,3
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	2,36	2,45	0,09	0,000	0,000	0,255	-

* kintamosios sąnaudos, perskaičiuotos pagal pažymos 1.2 dalyje perskaičiuotus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kiekius.

Skyriaus ir Bendrovės skaičiavimais, dėl kintamųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia vidutine 3,51 Eur/m³ bazine kaina, **nesikeičia**.

1.15. Perskaičiuotų bazinių kainų pokyčio skaičiavimas

Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų pokyčio palyginimas pateiktas 14 lentelėje.

14 lentelė. Bendrovės ir Skyriaus suskaičiuoto geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei Apskaitos veiklos bazinių kainų pokyčio palyginimas

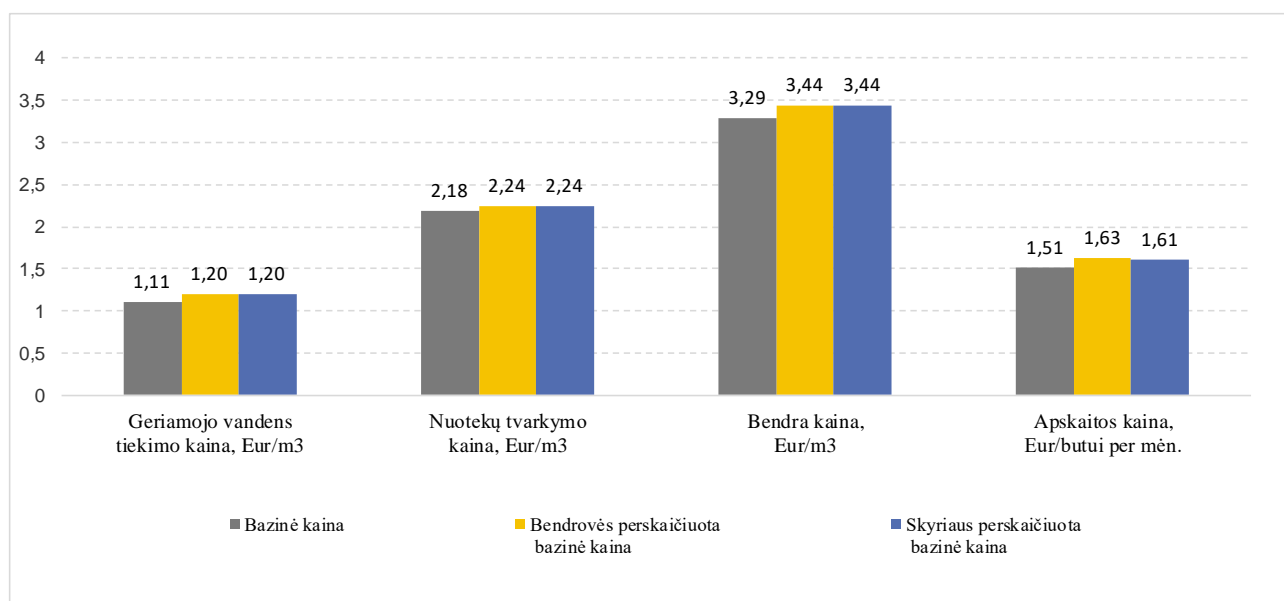
Eil. Nr.	Verslo vienetai	Paslaugos	Vidutinė bazinė kaina, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.	Kainos pokytis, Eur/m ³ , Eur/apsk. priet. (arba butui) per mėn.		Pasikeitimas lyginant su Bendrovės ir Skyriaus skaičiavimais, proc.
				Bendrovės skaičiavimai	Skyriaus skaičiavimai	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Apskaitos veikla	butui	1,51	0,096	0,10	-6,6
		individualiam namui	1,08		0,07	
		abonentui	3,27		0,22	
2.	Geriamojo vandens tiekimas	gavyba (su ruošimu)	0,540	0,052	0,052	9,6/9,6
3.		pristatymas	0,533	0,038	0,039	7,2/7,4
4.	Nuotekų tvarkymas	surinkimas	0,656	0,014	0,011	2,1/1,7
5.		valymas	1,162	0,035	0,035	3,0/3,0
6.		nuotekų dumblo tvarkymas	0,255	0,008	0,006	3,2/2,4
7.		nuotekų transportavimas asen. transporto priem.	5,49	-0,251	-0,251	-4,6/0,00

Vadovaujantis Metodikos 57 punktu, įvertinus visus skaičiavimus, perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų būtinosios sąnaudos (pajamos) – 913,47 tūkst. Eur arba 48,75 tūkst. Eur didesnės (5,3 proc.), negu įvertintos bazinių kainų skaičiavimo metu (864,72 tūkst. Eur).

Skyriaus skaičiavimais, suapvalinus suskaičiuotas kainas 0,01 tikslumu, dėl paslaugų kiekio neatitikimo ir būtinųjų sąnaudų koregavimo perskaičiuojama bendra vidutinė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina, lyginant su galiojančia bendra vidutine 3,15 Eur/m³ bazinė kaina, **didėja 0,15 Eur/m³** (4,8 proc.): geriamojo vandens tiekimo kaina **didėja 0,09 Eur/m³** (8,4 proc.), nuotekų tvarkymo paslaugos kaina **didėja 0,06 Eur/m³** (2,9 proc.). Perskaičiuojama nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos kaina, lyginat su bazine kaina 5,49 Eur/m³, **mažėja 0,25 tūkst. Eur** (4,6 proc.), o Apskaitos veiklos bazinė kaina vidutiniškai, **didėja 0,08 Eur/apskaitos prietaisui (arba butui) per mėn.** (6,6 proc.).

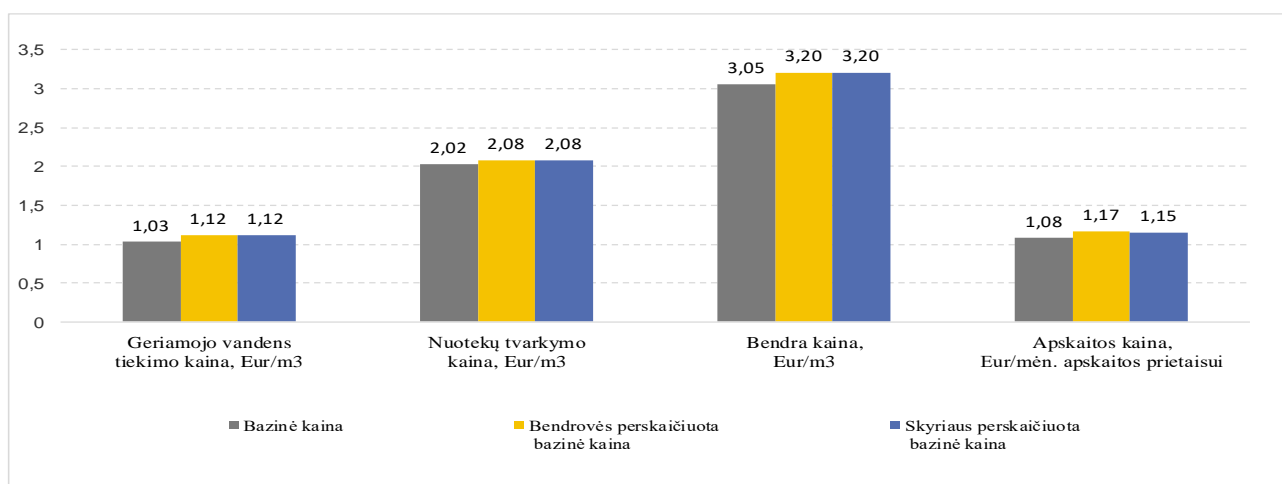
Perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos pagal atitinkamas vartotojų ir abonentų kategorijas ir jų pokytis, lyginant su bazinėmis kainomis, pateikiami 3 ir 4 prieduose.

1 paveiksle pateikiamos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems paslaugas bute (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota 0,15 Eur/m³ (4,6 proc.) didesnė negu galiojanti ir tiek pat didesnė, kaip prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,10 Eur/butui per mėn. (6,6 proc.) didesnė negu bazinė ir 0,02 Eur/butui per mėn. (1,2 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



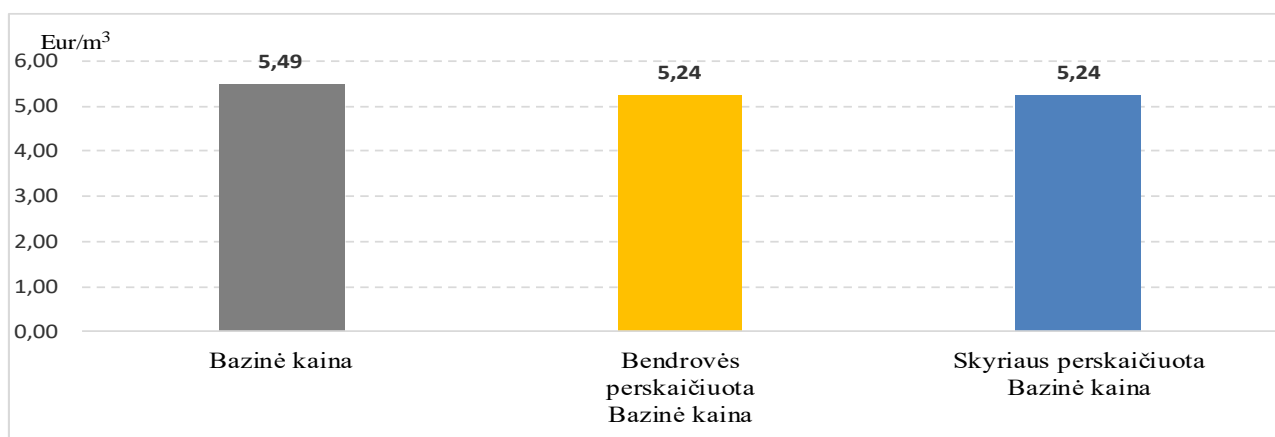
1 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems paslaugas bute

2 paveiksle pateikiamos bazinės, Bendrovės prašomos derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuotos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei Apskaitos veiklos bazinės kainos (be PVM) vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose (**4 priedas**): bendra perskaičiuota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina suskaičiuota 0,15 Eur/m³ (4,9 proc.) didesnė negu galiojanti ir tiek pat didesnė, kaip prašoma derinti Bendrovės. Perskaičiuota Apskaitos veiklos bazinė kaina suskaičiuota 0,07 Eur/mėn. apskaitos prietaisui (6,5 proc.) didesnė negu bazinė ir 0,02 Eur/butui per mėn. (1,7 proc.) mažesnė nei prašoma derinti Bendrovės.



2 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir Apskaitos veiklos bazinės kainos vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose

3 paveiksle pateikiama nustatyta nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina, Bendrovės prašoma derinti (**3 priedas**) ir Skyriaus suskaičiuota perskaičiuota nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinė kaina (be PVM) (**4 priedas**): nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos suskaičiuota bazinė kaina 0,25 Eur/m³ (4,6 proc.) **mažesnė** negu nustatyta bazinė kaina ir tiek pat mažesnė, kaip prašoma derinti Bendrovės



3 pav. Bendrovės bazinės ir perskaičiuotos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinės kainos, Eur/m³

Skyrius siūlo Komisijai suderinti Bendrovės perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazines kainas (be PVM):

1. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute – 3,44 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 1.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,20 Eur/m³;
- 1.2. nuotekų tvarkymo – 2,24 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 1.2.1. nuotekų surinkimo – 0,70 Eur/m³;
 - 1.2.2. nuotekų valymo – 1,26 Eur/m³;
 - 1.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,28 Eur/m³.

2. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose – 3,20 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 2.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,12 Eur/m³;
- 2.2. nuotekų tvarkymo – 2,08 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 2.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 2.2.2. nuotekų valymo – 1,17 Eur/m³;
 - 2.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,26 Eur/m³.

3. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams – 3,29 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 3.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,21 Eur/m³;
- 3.2. nuotekų tvarkymo – 2,08 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 3.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 3.2.2. nuotekų valymo – 1,17 Eur/m³;
 - 3.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,26 Eur/m³.

4. Perskaičiuotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučių gyvenamųjų namų įvade – 3,20 Eur/m³, iš šio skaičiaus:

- 4.1. geriamojo vandens tiekimo – 1,12 Eur/m³;
- 4.2. nuotekų tvarkymo – 2,08 Eur/m³, iš šio skaičiaus:
 - 4.2.1. nuotekų surinkimo – 0,65 Eur/m³;
 - 4.2.2. nuotekų valymo – 1,17 Eur/m³;
 - 4.2.3. nuotekų dumblo tvarkymo – 0,26 Eur/m³.

5. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute:

5.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,61 Eur butui per mėn.;

5.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,75 Eur butui per mėn.;

6. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio gyvenamojo namo įvade – 9,30 Eur namui per mėn.;

7. Perskaičiuotą atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose:

7.1. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas – 1,15 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

7.2. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso – 0,53 Eur namui per mėn.;

8. Perskaičiuotą vidutinę atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinę kainą abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas – 3,49 Eur apskaitos prietaisui per mėn.;

9. Perskaičiuotą nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugos bazinę kainą – 5,24 Eur/m³.

Skyrius, vadovaudamasis Įstatymo 34 straipsnio 14 dalies nuostatomis, įvertino, kad Molėtų rajono savivaldybės tarybai nustatytas perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainas su PVM, Bendrovės aptarnaujamoje licencijuojamoje teritorijoje vartotojų mokama suma už paslaugas sudarys 1,81 proc. vidutinių šeimos pajamų, tai yra neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų. Vartotojų, gaunančių centralizuotą geriamojo vandens tiekimo paslaugą ir nuotekų

transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugą, mokama suma už paslaugas sudarys 3,35 proc. vidutinių šeimos pajamų, tai yra neviršys 4,0 proc. vidutinių šeimos pajamų.

PRIDEDAMA:

1. UAB „Molėtų vanduo“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (1 priedas Bendrovės skaičiavimai), 2 lapai.
2. UAB „Molėtų vanduo“ kainų skaičiavimas perskaičiuotoms bazinėms kainoms nustatyti (2 priedas Skyriaus skaičiavimai), 2 lapai.
3. UAB „Molėtų vanduo“ perskaičiuotos bazinės kainos (3 priedas Bendrovės skaičiavimai), 1 lapas.
4. UAB „Molėtų vanduo“ perskaičiuotos bazinės kainos (4 priedas Skyriaus skaičiavimai), 1 lapas.
5. Nutarimo „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų derinimo“ projektas, 2 lapai.

Šilumos ir vandens departamento
Vandens skyriaus vyr. specialistė

Vida Žilėnienė

Į posėdį kviečiami:

1. UAB „Molėtų vanduo“ atstovai, el. p. info@moletuvanduo.lt;
2. Molėtų rajono savivaldybės atstovai, el. p. info@moletai.lt.