

**VILNIAUS M. ŽOLYNO G. 13, 13A, 13B, 13C VARTOTOJŲ – 973 – IOS DAUGIABUČIŲ  
NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJOS SIŪLOMAS ŠILUMOS PASKIRSTYMO METODAS  
NR. 10V**

Šiame paskirstymo metode taikomų sąvokų, dydžių, žymėjimų indeksų ir sutrumpinimų paaiškinimai bei teisės aktų, kuriais remtasi, sąrašas yra pateikti Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2004 m. lapkričio 11 d. nutarimu Nr. O3-121 patvirtintose Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklėse (Žin., 2004, Nr. 168-6214).

1. Šis paskirstymo metodas gali būti taikomas, kai:

1.1. šiluma šildymui ir karštas vanduo tiekiami iš pastato individualaus šilumos punkto "keturvamzde" kolektorine sistema;

1.2. per atsiskaitymo laikotarpį pastate suvartotas šilumos kiekis ( $Q_P$ ) nustatomas pagal pastato įvade įrengto šilumos apskaitos prietaiso rodmenis;

1.3. per atsiskaitymo laikotarpį pastato naudingojo ploto šildymui suvartotas šilumos kiekis ( $Q_{PŠ}$ ) nustatomas pagal butuose, patalpose ar laiptinėse įrengtų šilumos apskaitos prietaisų rodmenis (nuskaitomus ar deklaruojamus);

1.4. per atsiskaitymo laikotarpį butuose ar patalpose suvartoto karšto vandens kiekis ( $G_{BKV}$ ) nustatomas pagal butuose ar laiptinėse įrengtų karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenis (nuskaitomus ar deklaruojamus);

1.5. šilumos bei karšto vandens suvartojimas pastate, butuose ar patalpose nustatomas (nuskaitomas ar deklaruojamas) sutartimi ir teisės aktais nustatytu laiku.

2. Kiekvienam atsiskaitymo laikotarpiui sudaromas šilumos balansas - pastate suvartotas bei įvade šilumos apskaitos prietaisu išmatuotas šilumos kiekis ( $Q_P$ ) susideda iš šilumos kiekių sumos: naudingojo ploto šildymui ( $Q_{PŠ}$ ), geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ), karšto vandens temperatūros palaikymui ( $Q_{PR}$  toliau - cirkuliacijai) bei bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{PŠ bn}$ ):

2.1. šildymo sezono laikotarpiu (toliau - žiema)

$$Q_P = (Q_{PKV} + Q_{PR}) + Q_{PŠ} + Q_{PŠ bn} \quad \text{kWh};$$

2.2. nešildymo sezono laikotarpiu (toliau - vasara):

$$Q_P = Q_{PKV} + Q_{PR} \quad \text{kWh.}$$

3. Viso pastate suvartoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) dalys - geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ), cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ), naudingojo ploto šildymui ( $Q_{PŠ}$ ) bei bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{PŠ bn}$ ) nustatomos ir paskirstomos kiekvieną atsiskaitymo laikotarpį:

3.1. šilumos kiekis geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ) skaičiuojamas sumuojant šilumos kiekius butuose ar patalpose suvartotam karštam vandeniui paruošti ( $SUMA Q_{BKV}$ ) žiemą ir vasarą:

$$Q_{PKV} = SUMA Q_{BKV} \quad \text{kWh};$$

3.2. šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) skaičiuojamas:

3.2.1. žiemą - sumuojant normatyvinius šilumos kiekius ( $SUMA Q_{BR}$ ):

$$Q_{PR} = SUMA Q_{BR} \quad \text{kWh};$$

3.2.2. vasarą - iš įvade išmatuoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) atimant šilumos kiekį šalto geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKV}$ ), apskaičiuotą pagal šio metodo 3.1 punktą:

$$Q_{PR} = Q_P - Q_{PKV} \quad \text{kWh};$$

3.3. šilumos kiekis pastato naudingojo ploto šildymui ( $Q_{Pš}$ ) skaičiuojamas sumuojant butuose ar patalpose suvartotą šilumos kiekį naudingojo ploto šildymui ( $Q_{Bš}$ ):

$$Q_{Pš} = \text{SUMA } Q_{Bš} \quad \text{kWh};$$

3.4. šilumos kiekis pastato bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{Pš \text{ bn}}$ ) skaičiuojamas iš pastato įvade išmatuoto šilumos kiekio ( $Q_P$ ) atimant šilumos kiekį naudingojo ploto šildymui ( $Q_{Pš}$ ), geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKv}$ ) bei cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ):

3.4.1. kai laikomasi visų butų ir patalpų tolygaus šildymo sąlygos:

$$Q_{Pš \text{ bn}} = Q_P - Q_{PKv} - Q_{PR} - Q_{Pš} \quad \text{kWh};$$

3.4.2. kai nesilaikoma visų butų ir patalpų tolygaus šildymo sąlygos:

$$Q_{Pš \text{ bn}} = Q_P - Q_{PKv} - Q_{PR} - Q_{Pš} - \text{SUMA } Q_{BTšš \text{ bn}} \quad \text{kWh};$$

čia  $\text{SUMA } Q_{BTšš \text{ bn}}$  - šilumos kiekių suma dėl tolygaus šildymo sąlygos nesilaikymo, apskaičiuota pagal šio paskirstymo metodo 10 punktą.

4. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis ( $Q_B$ ) susideda iš šilumos kiekio buto ar patalpos naudingojo ploto šildymui ( $Q_{Bš}$ ), cirkuliacijai ( $Q_{BR}$ ), geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{PKv}$ ) bei bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{Bš \text{ bn}}$ ):

$$Q_B = Q_{Bš} + Q_{BR} + Q_{BKv} + Q_{Bš \text{ bn}} \quad \text{kWh}.$$

5. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis geriamojo vandens pašildymui ( $Q_{BKv}$ ) žiemą ir vasarą nustatomas:

5.1. pagal karšto vandens apskaitos prietaisų butuose ar patalpose rodmenis:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKv \text{ metr}} \quad \text{kWh};$$

5.2. pagal karšto vandens suvartojimo vidurkį:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKv \text{ vidut}} \quad \text{kWh};$$

5.3. pagal karšto vandens suvartojimo normatyvą, kai karšto vandens apskaitos prietaisai butuose ar patalpose laikinai neveikia:

$$Q_{BKv} = q_{Kv} \times G_{BKv \text{ norm}} \quad \text{kWh};$$

čia  $q_{Kv}$  - šilumos sąnaudų normatyvas geriamojo vandens kubinio metro pašildymui ( $\text{kWh/m}^3$ ), nustatytas Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių nurodytu [4.19] teisės aktu.

$G_{BKv \text{ metr}}$  - karšto vandens suvartojimas ( $\text{m}^3$ ), nustatytas pagal apskaitos prietaisų butuose ar patalpose rodmenis;

$G_{BKv \text{ vidut}}$  - karšto vandens suvartojimo vidurkis ( $\text{m}^3$ ), nustatytas Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių nurodytu [4.15] teisės aktu arba kitais teisės aktais;

$G_{BKv \text{ norm}}$  - karšto vandens suvartojimo normatyvas ( $\text{m}^3$ ), nustatytas Šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių nurodytu [4.13] teisės aktu arba kitais teisės aktais.

6. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{BR}$ ) nustatomas:

## 6.1. žiemą - normatyvinis:

$$Q_{BR} = Q_{BR\ Kvnorm} + Q_{BR\ Grnorm} + Q_{BR\ Ktnorm} \quad \text{kWh};$$

6.1.1.  $Q_{BR\ Kvnorm}$  – šilumos kiekis karšto vandens temperatūrai palaikyti kWh/butui per mėn., nustatytas šilumos paskirstymo vartotojams metodų rengimo ir taikymo taisyklių nurodytu [4.19] teisės aktu arba kitais teisės aktais;

$$Q_{BR\ Kvnorm} = q_{R\ Kvnorm} \quad \text{kWh};$$

6.1.2.  $Q_{BR\ Grnorm}$  – šilumos kiekis grindų šildymui, apskaičiuojamas karšto vandens sistemoje cirkuliuojančiu karštu vandeniu įrengtų šildomų grindų vidutinį šilumos sąnaudų normatyvą ( $q_{R\ Grnorm}$ ) padauginus iš patalpos, kur įrengtos šildomos grindys nuo karšto vandens sistemos, ploto ( $A_{Gr}$ );

$$Q_{BR\ Grnorm} = q_{R\ Grnorm} \times A_{Gr} \quad \text{kWh},$$

čia  $q_{R\ Grnorm}$  – karšto vandens sistemoje cirkuliuojančiu karštu vandeniu įrengtų šildomų grindų vidutinis šilumos sąnaudų normatyvas, taikomas:

6.1.2.1. rekomenduotas Komisijos 51 kWh/m<sup>2</sup> per mėnesį ;

6.1.2.2. nustatytas projektuotojų, šilumos tiekėjo arba eksperimentu;

6.1.2.3. nustatytas bendraturčių sutarimu DNSB įstatuose nustatyta tvarka;

$A_{Gr}$  – iš patalpos, kur įrengtos šildomos grindys nuo karšto vandens sistemos, plotas, nurodytas VĮ Registrų centro pažymoje ar projekte, m<sup>2</sup>.

6.1.3.  $Q_{BR\ Ktnorm}$  – šilumos kiekis, išsiskiriantis per kitus karšto vandens sistemos elementus (už papildomą karšto vandens cirkuliacijos stovą virtuvėje, perkeltą į kitą vietą ar padidintą vonios šildytuvą ir kt.), apskaičiuojamas šilumos srauto reikšmę (W/m), perduodamą nuo karšto vandens tiekimo sistemos vamzdžių į aplinką  $N_{sr}$ , padauginus iš vamzdžio ilgio L bei padauginus iš ataskaitinio laiko trukmės z:

$$Q_{BR\ Ktnorm} = N_{sr} \times L \times z \quad \text{kWh};$$

čia  $N_{sr}$  - šilumos srauto, perduodamo nuo karšto vandens tiekimo sistemos vamzdžių į aplinką, reikšmė, taikoma:

6.1.3.1. rekomenduota Komisijos – 30 W/m;

6.1.3.2. nustatyta iš žinyno;

6.1.3.3. nustatyta bendraturčių sutarimu DNSB įstatuose nustatyta tvarka;

L – išmatuotas vamzdžio ilgis, m;

z- atsiskaitymo laikotarpio trukmė, val. (730 val.).

## 6.2. vasarą - skaičiuotinas:

6.2.1. kai visuose butuose įrengta vienoda karšto vandens tiekimo sistema, šio paskirstymo metodo 3.2.2. punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) dalinamas iš butų skaičiaus (n):

$$Q_{BR} = Q_{PR} / n \quad \text{kWh};$$

6.2.2. kai butuose įrengta nevienoda karšto vandens sistema, šio paskirstymo metodo 3.2.2 punktu nustatytas šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{PR}$ ) dauginamas iš priskyrimo koeficiento ( $K_{BR}$ ):

$$Q_{BR} = Q_{PR} \times K_{BR} \quad \text{kWh};$$

čia  $K_{BR}$  - šilumos vartotojui tenkančios šilumos cirkuliacijai per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

$$K_{BR} = Q_{BR} / \text{SUMA } Q_{BR};$$

čia  $Q_{BR}$  - šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis cirkuliacijai, nustatytas pagal 6.1 punktą;  
 $\text{SUMA } Q_{BR}$  - visų vartotojų karšto vandens sistemų cirkuliacijai priskiriamų šilumos kiekių suma.

7. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis buto ar patalpos naudingojo ploto šildymui ( $Q_{BŠ}$ ) nustatomas pagal šilumos apskaitos prietaiso, įrengto bute, patalpoje ar laiptinėje, rodmenis, kWh.

8. Šilumos vartotojui priskiriamas šilumos kiekis bendrojo naudojimo patalpų šildymui ( $Q_{BŠ \text{ bn}}$ ) skaičiuojamas šilumos kiekį, nustatytą pagal šio paskirstymo metodo 3.4. punktą ( $Q_{PŠ \text{ bn}}$ ), dauginant iš dalies koeficiento ( $K_{BŠ}$ ):

$$Q_{BŠ \text{ bn}} = Q_{PŠ \text{ bn}} \times K_{BŠ} \quad \text{kWh};$$

čia  $K_{BŠ}$  - šilumos vartotojui tenkančios šilumos dalies šildymui per atsiskaitymo laikotarpį priskyrimo koeficientas, nustatomas:

8.1. pagal butų ar patalpų naudingąjį plotą ( $A_{BŠ}$ ), kai jų aukštis vienodas:

$$K_{BŠ} = A_{BŠ} / \text{SUMA } A_{BŠ};$$

8.2. pagal butų ar patalpų tūrį ( $V_{BŠ}$ ), kai jų aukštis nevienodas:

$$K_{BŠ} = V_{BŠ} / \text{SUMA } V_{BŠ};$$

čia  $A_{BŠ}$ ,  $V_{BŠ}$  - vartotojo (buto ar patalpos) naudingasis plotas ar tūris;

$\text{SUMA } A_{BŠ}$ ,  $V_{BŠ}$  - visų pastato vartotojų (butų ar patalpų) naudingųjų plotų ar tūrių suma.

9. Visų butų ar patalpų tolygaus šildymo sąlyga:

$$q_{BŠ \text{ metr}} / q_{PŠ \text{ vidut}} \geq K_{TŠS};$$

čia  $q_{BŠ \text{ metr}}$  - šilumos kiekis, tenkantis vartotojo (buto ar patalpos) vienam kvadratiniam metrui naudingojo ploto ( $\text{kWh}/\text{m}^2$ ) arba tūrio ( $\text{kWh}/\text{m}^3$ ) šildyti, skaičiuojamas šilumos kiekį, nustatytą pagal šio paskirstymo metodo 7 punktą ( $Q_{BŠ}$ ) dalinant iš buto ar patalpos naudingojo ploto ( $A_{BŠ}$ ) arba tūrio ( $V_{BŠ}$ ):

arba 
$$q_{BŠ \text{ metr}} = Q_{BŠ} / A_{BŠ} \quad \text{kWh}/\text{m}^2;$$

$$q_{BŠ \text{ metr}} = Q_{BŠ} / V_{BŠ} \quad \text{kWh}/\text{m}^3;$$

$q_{PŠ \text{ vidut}}$  - vidutinis šilumos kiekis, tenkantis pastato vienam kvadratiniam metrui naudingojo ploto ( $\text{kWh}/\text{m}^2$ ) arba tūrio ( $\text{kWh}/\text{m}^3$ ) šildyti, skaičiuojamas šilumos kiekį, nustatytą pagal šio paskirstymo metodo 3.3 punktą ( $Q_{PŠ}$ ) dalinant iš visų pastato vartotojų (butų ar patalpų) naudingojo ploto arba tūrio sumos ( $\text{SUMA } A_{BŠ}$ ):

arba 
$$q_{PŠ \text{ vidut}} = Q_{PŠ} / \text{SUMA } A_{BŠ} \quad \text{kWh}/\text{m}^2;$$

$$q_{P\check{S} \text{ vidut}} = Q_{P\check{S}} / \text{SUMA} V_{B\check{S}}$$

$$\text{kWh/m}^3;$$

$K_{T\check{S}S}$  - tolygaus šildymo koeficientas, rekomenduojamas 0,7 arba nustatomas eksperimentu.

10. Vartotojui, nesilaikančiam visų patalpų tolygaus šildymo sąlygos ( $q_{B\check{S} \text{ metr}} < K_{T\check{S}S} \times q_{P\check{S} \text{ vidut}}$ ), priskiriamas papildomas šilumos kiekis bendrojo naudojimo patalpoms šildyti ( $Q_{B\check{S}S \text{ bn}}$ ) skaičiuojamas:

$$Q_{B\check{S}S \text{ bn}} = A_{B\check{S}} \times (K_{T\check{S}S} \times q_{P\check{S} \text{ vidut}} - q_{B\check{S} \text{ metr}}) \quad \text{kWh.}$$

**Pastaba.** Pagal šį punktą nustatytas šilumos kiekis (SUMA  $Q_{B\check{S}S \text{ bn}}$ ) negali būti didesnis už pagal 3.4 punktą nustatytą šilumos kiekį ( $Q_{P\check{S} \text{ bn}}$ ).

---

973- osios daugiabučių namų savininkų bendrijos pirmininkė

Danutė Dolžnikova

Šilumos skyriaus vedėjo pavaduotojas

Juozas Mockevičius

SUDERINTA

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos  
2009 m. kovo 20 d. protokoliniu nutarimu Nr. O2-10